



ประกาศเทศบาลตำบลพอกน้อย
เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) ประจำปี ๒๕๖๗

อาศัยอำนาจตามความใน มาตรา ๓๙ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทยด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของทุกปี ซึ่งรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลา ดำเนินการเป็นก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๗ ทั้งนี้ ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวง นั้น

กองคลังเทศบาลตำบลพอกน้อย จึงได้ดำเนินการจัดทำประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในเขตเทศบาลตำบลพอกน้อย ประจำปี ๒๕๖๗ ให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๗ ณ เทศบาลตำบลพอกน้อย

ทั้งนี้ หากท่านได้รับแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้ว เห็นว่าการประเมินไม่ถูกต้อง มีสิทธิยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อพิจารณาเห็นชอบกับคำร้องคัดค้านนี้ ให้มีสิทธิอุทธรณ์ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษี โดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่นในสามสิบวันนับแต่วันที่ ได้รับ แจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์ ทั้งนี้ ตามมาตรา ๗๓ และมาตรา ๘๓ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ โดยมีรายละเอียดตามบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ (ภ.ด.ส.๑) ประจำปี ๒๕๖๗ ที่แนบมาพร้อมนี้

อนึ่ง เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตเทศบาลตำบลพอกน้อย ที่ยังไม่ปรากฏ รายชื่อบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างชุดนี้สามารถติดตามตรวจสอบข้อมูลในประกาศบัญชี ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ฉบับต่อ ๆ ไปได้ หากมีข้อสงสัย สอบถามได้ที่ งานพัฒนารายได้ กองคลังเทศบาลตำบลพอกน้อย โทรศัพท์หมายเลข ๐๔๒-๗๐๗๕๖๓ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๑ เดือนมีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

(นายเสนห์ วจิสิงห์)

นายกเทศมนตรีตำบลพอกน้อย

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้า 1 จาก 113

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	โฉนด	3254	38125	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	2	0	0	85.00	85.00	300.00	25,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	21	243,360.00	517,140.00	542,640.00	-	542,640.00	-	-
2	โฉนด	2339	28162	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	5	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	2	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	214.24	-	8,300.00	1,778,192.00	33	995,787.52	782,404.48	982,404.48	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	214.24	-	-	-	-	-	-	-	982,404.48	982,404.48	-	-
												3	โรงจอดรถ	ตึก	-	18.06	-	2,550.00	46,053.00	33	25,789.68	20,263.32	220,263.32	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.06	-	-	-	-	-	-	-	220,263.32	-	220,263.32	0.30
3	โฉนด	5170	48787	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	1	2	0	0.00	800.00	170.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-
4	โฉนด	5808	53415	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	1	2	2	70.00	1,070.00	130.00	139,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,100.00	-	139,100.00	-	-
5	โฉนด	2350	28173	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	2	0	0	97.00	97.00	300.00	29,100.00	4	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	195.60	-	7,750.00	1,515,900.00	44	1,288,515.00	227,385.00	256,485.00	-	256,485.00	-	-
6	โฉนด	5174	48791	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	2	0	0.00	800.00	170.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอฟรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7	โฉนด	5173	48790	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	1	2	0	0.00	800.00	170.00	136,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-	
8	โฉนด	5171	48788	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	1	2	0	0.00	800.00	170.00	136,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-	
9	โฉนด	3754	43552	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	5	3	98.10	2,398.10	200.00	479,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,620.00	-	479,620.00	-	-	
10	โฉนด	3707	41647	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
11	โฉนด	3017	35084	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	3	0	2	35.90	235.90	1,750.00	412,825.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,825.00	-	-	412,825.00	0.30	
12	โฉนด	2323	28146	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	3	0	0	77.00	77.00	300.00	23,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,100.00	-	-	23,100.00	0.30	
13	โฉนด	3100	36579	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	1	0	2	45.00	245.00	1,750.00	428,750.00	5	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	33.00	-	2,200.00	72,600.00	24	67,518.00	5,082.00	433,832.00	-	433,832.00	-	-
												6	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	15.00	-	2,200.00	33,000.00	24	30,690.00	2,310.00	2,310.00	-	2,310.00	-	-
14	โฉนด	3117	36674	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	2	0	1	40.78	140.78	1,750.00	246,365.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,365.00	-	-	246,365.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอฟรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้า 3 จาก 113

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	2	21.22	221.22	1,750.00	387,135.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,135.00	-	-	387,135.00	0.30	
15	โฉนด	2343	28166	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	2	0	1	46.00	146.00	300.00	43,800.00	7	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	166.40	-	7,750.00	1,289,600.00	2,317	1,096,160.00	193,440.00	237,240.00	-	-	237,240.00	0.02
16	โฉนด	3057	34990	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	1	1	0	0.00	400.00	1,750.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	1,750.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-	
					2	0	1	2.00	102.00	1,750.00	178,500.00	8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,450.00	1,394,250.00	14	250,965.00	1,143,285.00	1,321,785.00	-	-	1,321,785.00	0.02
												9	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.07	-	8,450.00	592,091.50	14	106,576.47	485,515.03	485,515.03	-	485,515.03	-	-
17	โฉนด	1916	16905	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	15	0	0.00	6,000.00	130.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-	
18	โฉนด	3099	36578	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	1	0	2	45.00	245.00	1,750.00	428,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,750.00	-	428,750.00	-	-	
19	โฉนด	2345	28168	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	5	1	2	12.00	612.00	260.00	159,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,120.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													-	-	-	-	-	-	-	-	146,263.10	-	146,263.10	-	-		
												10	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.00	69.05	8,450.00	735,150.00	21	235,248.00	499,902.00	512,758.90	-	499,902.00	12,856.90	-
												11	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	39.00	30.95	8,450.00	329,550.00	21	105,456.00	224,094.00	224,094.00	-	-	224,094.00	0.30
												12	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	5	40,560.00	770,640.00	770,640.00	-	770,640.00	-	-
												13	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,450.00	557,700.00	4	22,308.00	535,392.00	535,392.00	-	535,392.00	-	-
												14	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	194.52	-	7,750.00	1,507,530.00	37	1,281,400.50	226,129.50	226,129.50	-	226,129.50	-	-
20	โหนด	2003	17318	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	9	0	0.00	3,600.00	140.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-	
					2	0	0	68.50	68.50	140.00	9,590.00	15	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	93.50	-	7,750.00	724,625.00	26	615,931.25	108,693.75	118,283.75	-	118,283.75	-	-
21	โหนด	3990	44267	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	3	0	0	94.00	94.00	300.00	28,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,200.00	-	-	28,200.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
22	โฉนด	3102	36581	หมู่ ๓.พอกน้อย	2	0	2	45.00	245.00	1,750.00	428,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,750.00	-	428,750.00	-	-	
23	โฉนด	3103	36582	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	2	0	2	45.00	245.00	1,750.00	428,750.00	16	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.80	-	8,450.00	970,060.00	3	29,101.80	940,958.20	1,369,708.20	-	1,369,708.20	-	-
24	โฉนด	3384	38414	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	5	0	0	84.40	84.40	2,000.00	168,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,800.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,487.20	-	104,487.20	-	-	
												17	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.90	-	8,450.00	1,131,455.00	4	45,258.20	1,086,196.80	1,150,509.60	-	1,086,196.80	64,312.80	-
												18	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	82.40	-	8,450.00	696,280.00	4	27,851.20	668,428.80	668,428.80	-	-	668,428.80	0.30
25	โฉนด	4030	44307	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	5	0	0	45.00	45.00	2,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,600.00	-	57,600.00	-	-	
												19	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.20	-	8,450.00	838,240.00	12	117,353.60	720,886.40	753,286.40	-	720,886.40	32,400.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												20	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	55.80	-	8,450.00	471,510.00	12	66,011.40	405,498.60	405,498.60	-	-	405,498.60	0.30
26	โฉนด	3284	38155	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	5	0	0	74.00	74.00	2,000.00	148,000.00	21	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	16	223,080.00	790,920.00	938,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	120.00	-	-	-	-	-	-	-	938,920.00	-	938,920.00	0.02
												22	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	8,450.00	270,400.00	16	59,488.00	210,912.00	358,912.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	-	-	-	-	-	-	-	358,912.00	-	358,912.00	0.30
27	โฉนด	3973	44250	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	5	0	2	16.00	216.00	300.00	64,800.00	23	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	246.00	-	7,750.00	1,906,500.00	33	1,620,525.00	285,975.00	350,775.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	42.00	17.07	-	-	-	-	-	-	59,877.29	-	59,877.29	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	204.00	82.93	-	-	-	-	-	-	290,897.71	290,897.71	-	-
28	โฉนด	3978	44255	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	5	0	1	55.00	155.00	300.00	46,500.00	24	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	245.00	-	8,450.00	2,070,250.00	16	455,455.00	1,614,795.00	1,661,295.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที 7 จาก 113

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	245.00	-	-	-	-	-	-	1,661,295.00	1,661,295.00	-	-	
											25	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	49.00	-	8,450.00	414,050.00	16	91,091.00	322,959.00	369,459.00	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	49.00	-	-	-	-	-	-	-	369,459.00	-	369,459.00	0.30	
29	โฉนด	584	6731	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	3	0	0	47.10	47.10	100.00	4,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,710.00	-	-	4,710.00	0.30	
30	โฉนด	5440	50448	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	2	0	0	90.00	90.00	300.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.02	
31	โฉนด	3945	44222	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	3	0	2	71.00	271.00	300.00	81,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,300.00	-	-	81,300.00	0.30	
32	โฉนด	2493	28314	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	5	0	1	7.00	107.00	300.00	32,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,100.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,423.03	-	27,423.03	-	-	
												26	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.74	-	7,750.00	1,679,735.00	40	1,427,774.75	251,960.25	256,637.22	-	251,960.25	4,676.97	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอฟรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												27	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.96	-	7,750.00	286,440.00	40	243,474.00	42,966.00	42,966.00	-	-	42,966.00	0.30
33	โฉนด	4087	45048	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	5	0	2	6.00	206.00	300.00	61,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,800.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,686.82	-	54,686.82	-	-
												28	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	138.40	-	7,750.00	1,072,600.00	33	911,710.00	160,890.00	168,003.18	-	160,890.00	7,113.18	-
												29	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	18.00	-	7,750.00	139,500.00	33	118,575.00	20,925.00	20,925.00	-	-	20,925.00	0.30
34	โฉนด	6398	57736	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	5	0	0	29.00	29.00	300.00	8,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,700.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,800.29	-	5,800.29	-	-
												30	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	35	527,000.00	93,000.00	95,899.71	-	93,000.00	2,899.71	-
												31	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	40.00	-	7,750.00	310,000.00	35	263,500.00	46,500.00	46,500.00	-	-	46,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
35	โฉนด	5749	52951	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	5	0	1	98.00	198.00	1,750.00	346,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,500.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,696.90	-	258,696.90	-	-	
												32	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	139.20	-	8,450.00	1,176,240.00	11	141,148.80	1,035,091.20	1,122,894.30	-	1,035,091.20	87,803.10	-
												33	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	47.25	-	8,450.00	399,262.50	11	47,911.50	351,351.00	351,351.00	-	-	351,351.00	0.30
36	โฉนด	2789	29600	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	5	1	0	22.00	422.00	300.00	126,600.00	34	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	325.00	-	7,750.00	2,518,750.00	27	2,140,937.50	377,812.50	504,412.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	325.00	-	-	-	-	-	-	-	504,412.50	504,412.50	-	-
												35	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	14.72	-	7,750.00	114,080.00	27	96,968.00	17,112.00	143,712.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	14.72	-	-	-	-	-	-	-	143,712.00	-	143,712.00	0.30
37	โฉนด	2344	28167	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	5	0	1	46.00	146.00	300.00	43,800.00	36	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	352.00	-	8,450.00	2,974,400.00	33	1,665,664.00	1,308,736.00	1,352,536.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	224.00	63.64	-	-	-	-	-	-	860,753.91	860,753.91	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	36.36	-	-	-	-	-	-	491,782.09	-	491,782.09	0.30
38	โฉนด	4017	44294	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	5	0	0	72.00	72.00	2,000.00	144,000.00	37	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	273.00	-	7,750.00	2,115,750.00	49	1,798,387.50	317,362.50	461,362.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.90	6.19	-	-	-	-	-	-	28,558.34	-	28,558.34	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.10	93.81	-	-	-	-	-	-	432,804.16	432,804.16	-	-
39	โฉนด	2044	17543	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	1	1	2	37.00	637.00	130.00	82,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,810.00	-	82,810.00	-	-
					5	2	0	87.10	887.10	130.00	115,323.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,323.00	-	-	-	-
												38	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	109.20	-	8,450.00	922,740.00	3	27,682.20	895,057.80	1,010,380.80	-	-	1,010,380.80	0.30
												39	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.20	-	2,550.00	153,510.00	3	4,605.30	148,904.70	148,904.70	-	-	148,904.70	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40	โฉนด	2337	28160	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	5	0	0	88.00	88.00	2,000.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,483.20	-	151,483.20	-	-	
												40	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	111.20	-	8,450.00	939,640.00	20	281,892.00	657,748.00	682,264.80	-	657,748.00	24,516.80	-
												41	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,450.00	152,100.00	20	45,630.00	106,470.00	106,470.00	-	-	106,470.00	0.30
41	โฉนด	5771	52957	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	5	1	2	45.00	645.00	300.00	193,500.00	42	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	331.80	-	8,450.00	2,803,710.00	9	252,333.90	2,551,376.10	2,744,876.10	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	331.80	-	-	-	-	-	-	-	2,744,876.10	2,744,876.10	-	-
												43	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	79.98	-	8,450.00	675,831.00	9	60,824.79	615,006.21	808,506.21	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	79.98	-	-	-	-	-	-	-	808,506.21	-	808,506.21	0.30
42	โฉนด	2338	28161	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	5	0	0	72.00	72.00	2,000.00	144,000.00	44	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	223.20	-	7,750.00	1,729,800.00	16	951,390.00	778,410.00	922,410.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	187.20	83.87	-	-	-	-	-	-	773,625.27	773,625.27	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	16.13	-	-	-	-	-	-	148,784.73	-	148,784.73	0.30
43	โฉนด	3971	44248	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	5	0	0	48.00	48.00	2,000.00	96,000.00	45	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	106.40	-	7,750.00	824,600.00	18	535,990.00	288,610.00	384,610.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	95.90	90.13	-	-	-	-	-	-	346,648.99	346,648.99	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	10.50	9.87	-	-	-	-	-	-	37,961.01	-	37,961.01	0.30
44	โฉนด	3948	44225	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	5	0	1	46.00	146.00	300.00	43,800.00	46	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	63.30	-	7,750.00	490,575.00	58	416,988.75	73,586.25	117,386.25	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.30	85.78	-	-	-	-	-	-	100,693.93	100,693.93	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	9.00	14.22	-	-	-	-	-	-	16,692.32	-	16,692.32	0.30
												47	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.56	93.82	8,450.00	646,932.00	18	168,202.32	478,729.68	478,729.68	-	478,729.68	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												48	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	5.03	6.16	8,450.00	42,503.50	18	11,050.91	31,452.59	31,452.59	-	-	31,452.59	0.30
45	โฉนด	2764	29575	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	5	0	2	66.00	266.00	2,000.00	532,000.00	49	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	681.45	-	8,450.00	5,758,252.50	6	345,495.15	5,412,757.35	5,944,757.35	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	177.60	26.06	-	-	-	-	-	-	1,549,203.77	1,549,203.77	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	503.85	73.94	-	-	-	-	-	-	4,395,553.58	-	4,395,553.58	0.30
46	โฉนด	1300	9552	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	5	1	0	50.40	450.40	1,250.00	563,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,923.80	-	237,923.80	-	-
												50	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	93.25	-	8,450.00	787,962.50	8	63,037.00	724,925.50	1,050,001.70	-	-	1,050,001.70	0.30
												51	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.25	-	8,450.00	576,712.50	8	46,137.00	530,575.50	530,575.50	-	530,575.50	-	-
47	โฉนด	5918	53897	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	5	0	0	83.00	83.00	750.00	62,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,250.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 14 จาก 113

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,269.55	-	54,269.55	-	-		
												52	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	197.20	-	7,750.00	1,528,300.00	16	840,565.00	687,735.00	695,715.45	-	687,735.00	7,980.45	-	
												53	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	29.00	-	7,750.00	224,750.00	16	123,612.50	101,137.50	101,137.50	-	-	101,137.50	0.30	
48	โฉนด	2432	28255	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	2	0	0	22.00	22.00	300.00	6,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,600.00	-	6,600.00	-	-		
49	โฉนด	3666	40641	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	3	0	2	9.10	209.10	750.00	156,825.00	54	โรงจอดรถ	ตึก	3	94.50	-	2,550.00	240,975.00	4	9,639.00	231,336.00	388,161.00	-	-	388,161.00	0.30	
50	โฉนด	2921	19976	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	5	0	1	7.00	107.00	300.00	32,100.00	55	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	232.00	-	7,750.00	1,798,000.00	22	1,528,300.00	269,700.00	301,800.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	84.48	-	-	-	-	-	-	254,960.64	254,960.64	-	-	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	15.52	-	-	-	-	-	-	-	46,839.36	-	46,839.36	0.30
51	โฉนด	6799	60923	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	5	0	2	26.00	226.00	300.00	67,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,800.00	-	-	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอฟรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้า 15 จาก 113

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													-	-	-	-	-	-	-	-	47,799.00	-	47,799.00	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	16,895.76	-	16,895.76	-	-		
												56	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,450.00	828,100.00	14	149,058.00	679,042.00	682,147.24	-	679,042.00	3,105.24	-
												57	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	277.20	93.90	7,750.00	2,148,300.00	48	1,826,055.00	322,245.00	322,245.00	-	322,245.00	-	-
												58	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	18.00	6.10	7,750.00	139,500.00	48	118,575.00	20,925.00	20,925.00	-	-	20,925.00	0.30
52	โฉนด	4642	45580	หมู่ 3 ต.พอกน้อย	1	3	0	0.00	1,200.00	130.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-	
					5	0	1	99.00	199.00	130.00	25,870.00	59	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	304.00	-	8,450.00	2,568,800.00	28	1,181,648.00	1,387,152.00	1,413,022.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	286.00	94.08	-	-	-	-	-	-	1,329,371.10	-	1,329,371.10	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	5.92	-	-	-	-	-	-	83,650.90	-	83,650.90	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
53	โหนด	1663	13006	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	18	2	0.00	7,400.00	100.00	740,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,000.00	-	740,000.00	-	-	
					2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	
					5	0	0	88.00	88.00	100.00	8,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,800.00	-	-	-	-	
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,738.80	-	4,738.80	-	-	
												60	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	154.00	-	7,550.00	1,162,700.00	35	1,081,311.00	81,389.00	85,450.20	-	81,389.00	4,061.20	-
												61	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	8,450.00	642,200.00	35	385,320.00	256,880.00	256,880.00	-	256,880.00	-	-
												62	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.55	53.85	8,450.00	156,747.50	35	94,048.50	62,699.00	62,699.00	-	62,699.00	-	-
												63	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	15.90	46.15	8,450.00	134,355.00	35	80,613.00	53,742.00	53,742.00	-	-	53,742.00	0.30
54	โหนด	347	6183	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	1	3	1	0.00	1,300.00	260.00	338,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000.00	-	338,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้า 17 จาก 113

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					5	0	0	40.00	40.00	260.00	10,400.00	64	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	113.00	-	7,750.00	875,750.00	28	744,387.50	131,362.50	141,762.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.50	80.09	-	-	-	-	-	-	113,537.59	113,537.59	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	22.50	19.91	-	-	-	-	-	-	28,224.91	-	28,224.91	0.30
55	โฉนด	418	6307	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
					5	0	3	52.00	352.00	200.00	70,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,400.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,161.92	-	44,161.92	-	-
												65	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	150.00	-	8,450.00	1,267,500.00	6	76,050.00	1,191,450.00	1,217,688.08	-	-	1,217,688.08	0.30
												66	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	141.60	-	8,450.00	1,196,520.00	6	71,791.20	1,124,728.80	1,124,728.80	-	-	1,124,728.80	-
												67	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	10	106,470.00	958,230.00	958,230.00	-	-	958,230.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอฟรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้า 18 จาก 113

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
												68	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9.00	-	8,450.00	76,050.00	10	7,605.00	68,445.00	68,445.00	-	-	68,445.00	0.30	
56	โฉนด	2644	28465	หมู่ 10 ต.พอกน้อย	5	0	1	29.00	129.00	750.00	96,750.00	69	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	135.00	-	8,450.00	1,140,750.00	4	45,630.00	1,095,120.00	1,191,870.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	26.67	-	-	-	-	-	-	317,871.73	-	317,871.73	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	99.00	73.33	-	-	-	-	-	-	873,998.27	873,998.27	-	-	
57	โฉนด	4280	45247	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	5	0	0	75.65	75.65	300.00	22,695.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,695.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,881.39	-	17,881.39	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,813.61	-	-	4,813.61	0.30	
						3	0	0	20.35	20.35	300.00	6,105.00	70	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	153.25	-	7,750.00	1,187,687.50	43	1,009,534.38	178,153.12	184,258.12	-	178,153.12	6,105.00	-
												71	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	41.25	-	7,750.00	319,687.50	12	121,481.25	198,206.25	198,206.25	-	-	198,206.25	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้า 19 จาก 113

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
58	โฉนด	3883	44641	หมู่ 10 ต.พอกน้อย	5	0	0	45.00	45.00	750.00	33,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,750.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,927.12	-	28,927.12	-	-	
												72	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	171.00	-	7,750.00	1,325,250.00	19	927,675.00	397,575.00	402,397.88	-	397,575.00	4,822.88	-
												73	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	28.50	-	7,750.00	220,875.00	19	154,612.50	66,262.50	66,262.50	-	-	66,262.50	0.30
59	โฉนด	2278	28101	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	5	0	1	24.00	124.00	230.00	28,520.00	74	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	284.20	-	7,750.00	2,202,550.00	38	1,872,167.50	330,382.50	358,902.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	12.67	-	-	-	-	-	-	45,472.95	-	45,472.95	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	248.20	87.33	-	-	-	-	-	-	313,429.55	313,429.55	-	-
60	โฉนด	7118	64123	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	5	0	0	68.00	68.00	200.00	13,600.00	75	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	340.00	-	7,750.00	2,635,000.00	9	685,100.00	1,949,900.00	1,963,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	325.00	95.59	-	-	-	-	-	-	1,876,909.65	1,876,909.65	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	15.00	4.41	-	-	-	-	-	-	86,590.35	-	86,590.35	0.30
61	โฉนด	5586	51892	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	5	0	0	68.00	68.00	300.00	20,400.00	76	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	89.20	-	7,750.00	691,300.00	35	587,605.00	103,695.00	124,095.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	89.69	-	-	-	-	-	-	111,300.81	111,300.81	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	9.20	10.31	-	-	-	-	-	-	12,794.19	-	12,794.19	0.30
62	โฉนด	6017	54320	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	5	0	0	62.00	62.00	200.00	12,400.00	77	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	37.80	-	7,750.00	292,950.00	25	249,007.50	43,942.50	56,342.50	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	37.80	-	-	-	-	-	-	-	56,342.50	-	56,342.50	0.30
					2	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00	78	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	124.20	-	7,750.00	962,550.00	25	818,167.50	144,382.50	184,382.50	-	184,382.50	-	-
63	โฉนด	3667	40642	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	5	0	2	8.00	208.00	750.00	156,000.00	79	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	432.00	-	8,450.00	3,650,400.00	10	365,040.00	3,285,360.00	3,441,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	264.00	61.11	-	-	-	-	-	-	2,103,015.10	2,103,015.10	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	168.00	38.89	-	-	-	-	-	-	1,338,344.90	-	1,338,344.90	0.30
64	โฉนด	2885	19905	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	5	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	80	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	349.10	-	8,300.00	2,897,530.00	22	985,160.20	1,912,369.80	2,112,369.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	299.10	85.68	-	-	-	-	-	-	1,809,878.44	1,809,878.44	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	14.32	-	-	-	-	-	-	302,491.36	-	302,491.36	0.30
65	โฉนด	5893	54637	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	2	0	0	53.10	53.10	2,000.00	106,200.00	81	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.80	-	8,450.00	995,410.00	4	39,816.40	955,593.60	1,061,793.60	-	1,061,793.60	-	-
66	โฉนด	2034	17433	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	5	0	0	95.10	95.10	300.00	28,530.00	82	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	444.00	-	8,450.00	3,751,800.00	34	2,176,044.00	1,575,756.00	1,604,286.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	32.00	7.21	-	-	-	-	-	-	115,669.02	-	115,669.02	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	412.00	92.79	-	-	-	-	-	-	1,488,616.98	1,488,616.98	-	-
67	โฉนด	2033	17432	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	2	0	1	13.80	113.80	300.00	34,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,140.00	-	34,140.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอฟรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
68	น.ส.3ก		682	หมู่ ๓.พอกน้อย	1	14	1	60.00	5,760.00	300.00	1,728,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,728,000.00	-	-	1,728,000.00	0.01	
69	โฉนด	2591	28412	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	5	0	1	3.00	103.00	300.00	30,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,900.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,542.71	-	23,542.71	-	-	
												83	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	115.20	-	7,750.00	892,800.00	58	758,880.00	133,920.00	141,277.29	-	133,920.00	7,357.29	-
												84	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	-	7,750.00	279,000.00	58	237,150.00	41,850.00	41,850.00	-	-	41,850.00	0.30
70	โฉนด	6577	59093	หมู่ 10 ต.พอกน้อย	5	0	2	14.00	214.00	750.00	160,500.00	85	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	138.75	-	8,450.00	1,172,437.50	6	70,346.25	1,102,091.25	1,262,591.25	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	106.50	76.76	-	-	-	-	-	-	969,165.04	969,165.04	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.25	23.24	-	-	-	-	-	-	293,426.21	-	293,426.21	0.30
71	โฉนด	2879	19835	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	5	0	2	73.10	273.10	660.00	180,246.00	86	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	615.00	-	8,300.00	5,104,500.00	21	1,633,440.00	3,471,060.00	3,651,306.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 23 จาก 113

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	90.00	14.63	-	-	-	-	-	-	534,186.07	534,186.07	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	525.00	85.37	-	-	-	-	-	-	3,117,119.93	-	3,117,119.93	0.30
72	โฉนด	2744	29555	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	5	0	0	89.00	89.00	750.00	66,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,750.00	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,140.95	-	38,140.95	-	-
												87	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,450.00	507,000.00	20	152,100.00	354,900.00	383,509.05	-	354,900.00	28,609.05	-
												88	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	45.00	-	8,450.00	380,250.00	20	114,075.00	266,175.00	266,175.00	-	-	266,175.00	0.30
73	โฉนด	3018	35085	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	1	0	0	41.35	41.35	1,750.00	72,362.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,362.50	-	72,362.50	-	-
					5	0	2	26.25	226.25	1,750.00	395,937.50	89	ภัตตาคาร	ไม้	-	283.50	-	6,950.00	1,970,325.00	3	177,329.25	1,792,995.75	2,188,933.25	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	3	283.50	-	-	-	-	-	-	-	2,188,933.25	-	2,188,933.25	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอฟรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												90	ภักดาการ	ตึก	-	149.50	-	6,950.00	1,039,025.00	3	31,170.75	1,007,854.25	1,403,791.75	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	149.50	-	-	-	-	-	-	-	1,403,791.75	-	1,403,791.75	0.30
												91	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	36.00	-	7,750.00	279,000.00	3	16,740.00	262,260.00	658,197.50	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	-	-	-	-	-	-	658,197.50	-	658,197.50	0.02
74	โฉนด	2043	17556	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	3	0	2	0.10	200.10	1,750.00	350,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,175.00	-	-	350,175.00	0.30
75	โฉนด	4956	45943	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-
					1	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	200.00	2,000.00	92	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	33	511,056.00	401,544.00	403,544.00	-	401,544.00	2,000.00	-
												93	โรงจอดรถ	ตึก	3	4.50	-	2,550.00	11,475.00	33	6,426.00	5,049.00	5,049.00	-	-	5,049.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												94	โรงจอดรถ	ตึก	3	3.00	-	2,550.00	7,650.00	33	4,284.00	3,366.00	3,366.00	-	-	3,366.00	0.30
76	โฉนด	5821	53684	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	5	0	0	33.00	33.00	2,000.00	66,000.00	95	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	231.21	100.00	7,750.00	1,791,877.50	48	1,523,095.87	268,781.62	334,781.62	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	221.76	95.91	-	-	-	-	-	-	321,089.06	321,089.06	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	9.45	4.09	-	-	-	-	-	-	13,692.57	-	13,692.57	0.30
77	โฉนด	4169	45130	หมู่ 3 ต.พอกน้อย	2	2	1	91.00	991.00	260.00	257,660.00	96	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	11	383,940.00	469,260.00	726,920.00	-	726,920.00	-	-
												97	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,450.00	253,500.00	13	40,560.00	212,940.00	212,940.00	-	212,940.00	-	-
												98	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	2,558	346,788.00	109,512.00	109,512.00	-	109,512.00	-	-
												99	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	10	446,400.00	1,041,600.00	1,041,600.00	-	1,041,600.00	-	-
												100	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	11	255,960.00	312,840.00	312,840.00	-	312,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
78	โฉนด	2385	28208	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	5	0	2	30.00	230.00	300.00	69,000.00	101	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	344.00	-	7,750.00	2,666,000.00	16	1,466,300.00	1,199,700.00	1,268,700.00	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	42.00	12.21	-	-	-	-	-	-	-	154,908.27	-	154,908.27	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	302.00	87.79	-	-	-	-	-	-	-	1,113,791.73	1,113,791.73	-	-
79	โฉนด	2701	28522	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	5	0	2	64.00	264.00	750.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,375.00	-	111,375.00	-	-	
												102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	33	425,880.00	334,620.00	421,245.00	-	334,620.00	86,625.00	-	
												103	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	70.00	-	2,200.00	154,000.00	33	86,240.00	67,760.00	67,760.00	-	-	67,760.00	0.30	
80	โฉนด	6672	59554	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	5	0	0	96.00	96.00	300.00	28,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800.00	-	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,328.32	-	18,328.32	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											104	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	105.00	-	7,750.00	813,750.00	9	211,575.00	602,175.00	612,646.68	-	602,175.00	10,471.68	-	
											105	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	60.00	-	7,750.00	465,000.00	9	120,900.00	344,100.00	344,100.00	-	-	344,100.00	0.30	
81	น.ส.3ก		1404	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	2	0	2	96.00	296.00	2,000.00	592,000.00	106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	83.70	-	8,450.00	707,265.00	8	56,581.20	650,683.80	1,242,683.80	-	650,683.80	592,000.00	0.02
82	โฉนด	2857	29668	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	1	2	0	0.00	800.00	1,750.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-	
					5	0	1	70.00	170.00	1,750.00	297,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,500.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,631.75	-	161,631.75	-	-	
												107	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	124.00	-	7,550.00	936,200.00	14	168,516.00	767,684.00	903,552.25	-	-	903,552.25	0.30
												108	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	107.00	-	7,550.00	807,850.00	14	145,413.00	662,437.00	662,437.00	-	662,437.00	-	-
												109	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,450.00	422,500.00	14	76,050.00	346,450.00	346,450.00	-	346,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	8.00	-	8,450.00	67,600.00	14	12,168.00	55,432.00	55,432.00	-	-	55,432.00	0.30
83	โฉนด	1627	11742	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	5	1	3	50.00	750.00	2,000.00	1,500,000.00	111	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	412.50	-	8,300.00	3,423,750.00	26	1,437,975.00	1,985,775.00	3,485,775.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	412.50	-	-	-	-	-	-	-	3,485,775.00	3,485,775.00	-	-
												112	โรงจอดรถ	ตึก	-	74.25	-	2,550.00	189,337.50	26	79,521.75	109,815.75	1,609,815.75	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	74.25	-	-	-	-	-	-	-	1,609,815.75	1,609,815.75	-	-
												113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,450.00	507,000.00	26	212,940.00	294,060.00	294,060.00	-	-	294,060.00	0.02
												114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	327.60	-	8,450.00	2,768,220.00	26	1,162,652.40	1,605,567.60	1,605,567.60	-	1,605,567.60	-	-
												115	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	11.61	-	5,600.00	65,016.00	26	27,306.72	37,709.28	37,709.28	-	-	37,709.28	0.30
84	โฉนด	2746	29557	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	1	1	0	0.00	400.00	660.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					5	0	0	76.00	76.00	660.00	50,160.00	116	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	247.00	-	7,750.00	1,914,250.00	18	1,244,262.50	669,987.50	720,147.50	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	84.21	-	-	-	-	-	-	606,436.21	606,436.21	-	-	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	39.00	15.79	-	-	-	-	-	-	113,711.29	-	113,711.29	0.30	
85	น.ส.3ก		535	หมู่ 3 ต.พอกน้อย	1	0	2	6.72	206.72	300.00	62,016.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,016.00	-	-	62,016.00	0.01	
					5	0	1	3.50	103.50	300.00	31,050.00	117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	165.00	-	8,450.00	1,394,250.00	21	446,160.00	948,090.00	979,140.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่	ตึก	2	165.00	-	-	-	-	-	-	-	979,140.00	948,090.00	31,050.00	0.02	
86	โฉนด	2554	28375	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	3	0	0	47.00	47.00	2,000.00	94,000.00	118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.32	-	8,450.00	340,704.00	6	20,442.24	320,261.76	414,261.76	-	-	-	414,261.76	0.30
87	โฉนด	2882	19838	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	2	0	2	30.00	230.00	750.00	172,500.00	119	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	451.00	-	7,750.00	3,495,250.00	33	2,970,962.50	524,287.50	696,787.50	-	696,787.50	-	-	
												120	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	23.00	-	5,800.00	133,400.00	33	74,704.00	58,696.00	58,696.00	-	58,696.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 30 จาก 113

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
88	โฉนด	2915	21518	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	5	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	121	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	-	163.75	-	8,300.00	1,359,125.00	23	489,285.00	869,840.00	899,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	10.75	6.56	-	-	-	-	-	-	59,029.50	-	59,029.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	153.00	93.44	-	-	-	-	-	-	840,810.50	840,810.50	-	-
89	โฉนด	5568	51692	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	5	1	2	43.00	643.00	1,500.00	964,500.00	122	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	137.50	-	7,450.00	1,024,375.00	67	952,668.75	71,706.25	1,036,206.25	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	137.50	-	-	-	-	-	-	-	1,036,206.25	1,036,206.25	-	-
												123	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	305.10	-	7,750.00	2,364,525.00	15	1,182,262.50	1,182,262.50	1,182,262.50	-	1,182,262.50	-	-
												124	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	93.10	-	7,750.00	721,525.00	15	360,762.50	360,762.50	360,762.50	-	-	360,762.50	0.30
90	โฉนด	3292	38164	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	5	0	1	66.00	166.00	100.00	16,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,600.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,438.68	-	14,438.68	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้า 31 จาก 113

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												125	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.50	-	7,750.00	1,708,875.00	28	1,452,543.75	256,331.25	258,492.57	-	256,331.25	2,161.32	-
												126	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	33.00	-	7,750.00	255,750.00	28	217,387.50	38,362.50	38,362.50	-	-	38,362.50	0.30
91	โหนด	3106	36495	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	5	7	2	31.80	3,031.80	1,100.00	3,334,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,334,980.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,538,586.78	-	2,538,586.78	-	-
												127	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	576.00	-	7,550.00	4,348,800.00	13	695,808.00	3,652,992.00	4,449,385.22	-	3,652,992.00	796,393.22	-
												128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	68.06	-	8,450.00	575,107.00	13	92,017.12	483,089.88	483,089.88	-	-	483,089.88	0.30
												129	โรงจอดรถ	ตึก	3	55.68	-	2,550.00	141,984.00	13	22,717.44	119,266.56	119,266.56	-	-	119,266.56	0.30
												130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	15.00	-	8,450.00	126,750.00	13	20,280.00	106,470.00	106,470.00	-	-	106,470.00	0.30
												131	โรงจอดรถ	ตึก	3	42.00	-	2,550.00	107,100.00	13	17,136.00	89,964.00	89,964.00	-	-	89,964.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
92	โฉนด	6688	59744	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	5	0	1	27.00	127.00	200.00	25,400.00	132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	460.00	-	8,450.00	3,887,000.00	26	1,632,540.00	2,254,460.00	2,279,860.00	-	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	370.00	80.43	-	-	-	-	-	-	-	1,833,691.40	1,833,691.40	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	19.57	-	-	-	-	-	-	-	446,168.60	-	446,168.60	0.30	
93	น.ส.3ก		2686	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	5	0	1	88.00	188.00	660.00	124,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,080.00	-	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,958.42	-	-	94,958.42	0.02		
												133	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	639.20	-	8,300.00	5,305,360.00	19	1,485,500.80	3,819,859.20	3,848,980.78	-	3,819,859.20	29,121.58	-		
												134	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	196.00	-	8,300.00	1,626,800.00	19	455,504.00	1,171,296.00	1,171,296.00	-	-	1,171,296.00	0.30		
94	โฉนด	3299	38170	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	5	0	0	58.00	58.00	300.00	17,400.00	135	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	124.20	-	7,750.00	962,550.00	48	818,167.50	144,382.50	161,782.50	-	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	117.30	94.44	-	-	-	-	-	-	-	152,787.39	152,787.39	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	6.90	5.56	-	-	-	-	-	-	8,995.11	-	8,995.11	0.30
95	โฉนด	2841	29652	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	5	0	2	14.00	214.00	300.00	64,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,200.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,654.98	-	55,654.98	-	-	
												136	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	215.00	-	7,750.00	1,666,250.00	30	1,416,312.50	249,937.50	258,482.52	-	249,937.50	8,545.02	-
												137	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	33.00	-	7,750.00	255,750.00	30	217,387.50	38,362.50	38,362.50	-	-	38,362.50	0.30
96	โฉนด	2791	29602	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	5	0	1	19.00	119.00	300.00	35,700.00	138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	23	657,072.00	1,168,128.00	1,203,828.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	204.80	94.81	-	-	-	-	-	-	1,141,349.33	1,141,349.33	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	11.20	5.19	-	-	-	-	-	-	62,478.67	-	62,478.67	0.30
97	โฉนด	5282	48988	หมู่ 10 ต.พอกน้อย	5	0	1	16.00	116.00	750.00	87,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													-	-	-	-	-	-	-	-	17,965.50	-	17,965.50	-	-			
													-	-	-	-	-	-	-	-	55,880.10	-	-	55,880.10	0.02			
												139	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	156.00	-	7,750.00	1,209,000.00	38	1,027,650.00	181,350.00	194,504.40	-	-	194,504.40	0.02
												140	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	98.40	-	7,750.00	762,600.00	41	648,210.00	114,390.00	114,390.00	-	-	114,390.00	-
												141	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	3	72.00	-	7,750.00	558,000.00	41	474,300.00	83,700.00	83,700.00	-	-	83,700.00	0.30
												142	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	150.00	-	7,750.00	1,162,500.00	37	988,125.00	174,375.00	174,375.00	-	-	174,375.00	0.02
98	โฉนด	6534	59451	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	5	0	0	47.00	47.00	300.00	14,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,100.00	-	-	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,917.46	-	6,917.46	-	-		
												143	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	3	108.00	-	7,750.00	837,000.00	35	711,450.00	125,550.00	132,732.54	-	-	132,732.54	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้า 35 จาก 113

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												144	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	104.00	-	7,750.00	806,000.00	35	685,100.00	120,900.00	120,900.00	-	120,900.00	-	-
99	โฉนด	3792	43674	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	2	0	0	96.00	96.00	100.00	9,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	-	9,600.00	-	-	
100	โฉนด	5854	54464	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	2	0	1	57.00	157.00	2,000.00	314,000.00	145	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.50	-	7,750.00	1,522,875.00	53	1,294,443.75	228,431.25	542,431.25	-	228,431.25	314,000.00	-
101	โฉนด	2686	28507	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	5	0	1	80.00	180.00	750.00	135,000.00	146	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	230.40	-	7,750.00	1,785,600.00	48	1,517,760.00	267,840.00	402,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.40	86.11	-	-	-	-	-	-	346,885.52	346,885.52	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	13.89	-	-	-	-	-	-	55,954.48	-	55,954.48	0.30
102	โฉนด	2927	21630	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	5	0	0	89.00	89.00	2,000.00	178,000.00	147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	140.00	-	8,450.00	1,183,000.00	6	70,980.00	1,112,020.00	1,290,020.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	25.00	17.86	-	-	-	-	-	-	230,397.57	230,397.57	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	115.00	82.14	-	-	-	-	-	-	1,059,622.43	-	1,059,622.43	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอฟรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
103	โฉนด	5889	54633	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	5	0	1	49.00	149.00	2,000.00	298,000.00	148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	414.94	100.00	8,450.00	3,506,243.00	23	1,262,247.48	2,243,995.52	2,541,995.52	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	274.93	66.26	-	-	-	-	-	-	1,684,326.23	1,684,326.23	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	140.01	33.74	-	-	-	-	-	-	857,669.29	-	857,669.29	0.30
104	โฉนด	4298	45265	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	2	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	149	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	250.75	-	7,750.00	1,943,312.50	23	1,651,815.62	291,496.88	351,496.88	-	351,496.88	-	-
					5	0	0	28.00	28.00	300.00	8,400.00	150	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	30.55	-	7,750.00	236,762.50	23	201,248.12	35,514.38	43,914.38	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	30.55	-	-	-	-	-	-	-	43,914.38	-	43,914.38	0.30
105	โฉนด	4226	45193	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	5	0	0	70.00	70.00	300.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,182.20	-	17,182.20	-	-
												151	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	-	7,750.00	627,750.00	11	213,435.00	414,315.00	418,132.80	-	414,315.00	3,817.80	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												152	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	18.00	-	7,750.00	139,500.00	11	47,430.00	92,070.00	92,070.00	-	-	92,070.00	0.30
106	โฉนด	4249	45216	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	5	0	0	54.00	54.00	750.00	40,500.00	153	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	209.60	-	7,750.00	1,624,400.00	12	617,272.00	1,007,128.00	1,047,628.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	179.20	85.50	-	-	-	-	-	-	895,721.94	895,721.94	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	30.40	14.50	-	-	-	-	-	-	151,906.06	-	151,906.06	0.30
107	โฉนด	2586	28407	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	5	0	0	43.00	43.00	750.00	32,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,250.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,331.90	-	14,331.90	-	-
												154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	21.50	-	8,450.00	181,675.00	11	21,801.00	159,874.00	177,792.10	-	-	177,792.10	0.30
												155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	17.20	-	8,450.00	145,340.00	11	17,440.80	127,899.20	127,899.20	-	127,899.20	-	-
108	โฉนด	4319	45286	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	5	0	0	84.00	84.00	750.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,056.90	-	52,056.90	-	-	
												156	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	58.09	-	7,750.00	450,197.50	25	382,667.88	67,529.62	78,472.73	-	67,529.62	10,943.10	-
												157	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	12.21	-	7,750.00	94,627.50	25	80,433.38	14,194.12	14,194.12	-	-	14,194.12	0.30
109	โฉนด	2418	28241	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	5	0	2	96.00	296.00	2,000.00	592,000.00	158	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	336.30	-	7,750.00	2,606,325.00	30	2,215,376.25	390,948.75	982,948.75	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	9.00	2.68	-	-	-	-	-	-	26,343.03	-	26,343.03	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	327.30	97.32	-	-	-	-	-	-	956,605.72	956,605.72	-	-
												159	โรงจอดรถ	ตึก	-	160.16	-	2,550.00	408,408.00	30	204,204.00	204,204.00	796,204.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	160.16	-	-	-	-	-	-	-	796,204.00	796,204.00	-	-
												160	โรงจอดรถ	ตึก	-	83.20	-	2,550.00	212,160.00	30	106,080.00	106,080.00	698,080.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอฟรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	83.20	-	-	-	-	-	-	-	698,080.00	-	698,080.00	0.30
											161	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	-	14.70	-	5,800.00	85,260.00	30	79,291.80	5,968.20	597,968.20	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1	ไม้	2	14.70	-	-	-	-	-	-	-	597,968.20	597,968.20	-	-	
110	โฉนด	4194	45161	หมู่ 3 ต.พอกน้อย	3	0	0	76.00	76.00	230.00	17,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,480.00	-	-	17,480.00	0.30
111	โฉนด	6852	61434	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	2	0	1	27.00	127.00	140.00	17,780.00	162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,450.00	574,600.00	6	34,476.00	540,124.00	557,904.00	-	557,904.00	-	-
											163	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	60.00	-	5,800.00	348,000.00	6	69,600.00	278,400.00	278,400.00	-	278,400.00	-	-	
112	โฉนด	3066	34991	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	3	0	1	50.00	150.00	2,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
113	โฉนด	1978	17080	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	1	7	2	0.00	3,000.00	470.00	1,410,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,410,000.00	-	1,410,000.00	-	-
					2	0	0	86.10	86.10	470.00	40,467.00	164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	5	121,680.00	2,311,920.00	2,352,387.00	-	2,311,920.00	40,467.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
114	โฉนด	2967	33064	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	5	0	0	99.00	99.00	2,000.00	198,000.00	165	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	167.40	100.00	7,750.00	1,297,350.00	25	1,102,747.50	194,602.50	392,602.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	141.98	84.81	-	-	-	-	-	-	332,966.18	332,966.18	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	25.42	15.19	-	-	-	-	-	-	59,636.32	-	59,636.32	0.30
115	น.ส.3ก		690	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	5	0	0	60.00	60.00	300.00	18,000.00	166	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	126.00	-	7,750.00	976,500.00	48	830,025.00	146,475.00	164,475.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	111.00	88.10	-	-	-	-	-	-	144,902.48	129,044.48	15,858.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	15.00	11.90	-	-	-	-	-	-	19,572.52	-	19,572.52	0.30
116	โฉนด	2824	29635	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	5	0	1	84.14	184.14	2,000.00	368,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,280.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,038.57	-	339,038.57	-	-
												167	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	278.40	-	7,750.00	2,157,600.00	24	1,833,960.00	323,640.00	352,881.43	-	323,640.00	29,241.43	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											168	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.00	-	7,750.00	186,000.00	24	158,100.00	27,900.00	27,900.00	-	-	27,900.00	0.30	
117	โฉนด	3116	36673	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	5	0	3	62.00	362.00	1,750.00	633,500.00	169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	324.00	-	8,450.00	2,737,800.00	15	547,560.00	2,190,240.00	2,823,740.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	126.00	38.89	-	-	-	-	-	-	1,098,152.49	1,098,152.49	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	198.00	61.11	-	-	-	-	-	-	1,725,587.51	-	1,725,587.51	0.30
												170	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	-	302.40	-	2,200.00	665,280.00	15	133,056.00	532,224.00	1,165,724.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	302.40	-	-	-	-	-	-	-	1,165,724.00	1,165,724.00	-	-
118	โฉนด	4142	45103	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	5	0	1	50.00	150.00	300.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,317.00	-	43,317.00	-	-
												171	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	432.95	-	7,750.00	3,355,362.50	26	2,852,058.12	503,304.38	504,987.38	-	503,304.38	1,683.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												172	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.80	-	7,750.00	130,200.00	26	110,670.00	19,530.00	19,530.00	-	-	19,530.00	0.30
119	โฉนด	2684	62494	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	5	0	1	26.00	126.00	750.00	94,500.00	173	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	377.35	-	8,300.00	3,132,005.00	5	156,600.25	2,975,404.75	3,069,904.75	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	249.75	66.19	-	-	-	-	-	-	2,031,969.95	-	2,031,969.95	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	127.60	33.81	-	-	-	-	-	-	1,037,934.80	-	1,037,934.80	0.30
120	โฉนด	1617	11665	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	3	3	3	97.00	1,597.00	1,100.00	1,756,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,756,700.00	-	-	1,756,700.00	0.30
121	น.ส.ล.			หมู่ ต.พอกน้อย	3	0	0	3.42	3.42	750.00	2,565.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,565.00	-	-	2,565.00	0.30
122	น.ส.ล.			หมู่ 11 ต.พอกน้อย	3	0	0	90.00	90.00	750.00	67,500.00	174	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	90.00	-	2,200.00	198,000.00	8	15,840.00	182,160.00	249,660.00	-	-	249,660.00	0.30
123	โฉนด	6366	57544	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	3	0	0	65.00	65.00	2,000.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	-	130,000.00	0.30
124	โฉนด	5551	51521	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	5	0	3	56.00	356.00	100.00	35,600.00	175	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	387.50	-	7,750.00	3,003,125.00	20	2,252,343.75	750,781.25	786,381.25	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	42.50	16.67	-	-	-	-	-	-	50,266.30	-	50,266.30	0.30
130	โฉนด	5121	46576	หมู่ 11 ต.พอกน้อย	5	0	1	89.00	189.00	2,000.00	378,000.00	185	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	476.75	-	7,750.00	3,694,812.50	63	3,140,590.62	554,221.88	932,221.88	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	438.75	92.03	-	-	-	-	-	-	857,923.79	857,923.79	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	38.00	7.97	-	-	-	-	-	-	74,298.08	-	74,298.08	0.30
131	น.ส.3ก		1403	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	5	0	1	81.00	181.00	2,000.00	362,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,000.00	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,826.80	-	-	311,826.80	0.02
												186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.50	-	8,450.00	1,102,725.00	29	529,308.00	573,417.00	623,590.20	-	573,417.00	50,173.20	-
												187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	21.00	-	8,450.00	177,450.00	29	85,176.00	92,274.00	92,274.00	-	-	92,274.00	0.30
132	โฉนด	6757	60318	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	5	2	0	0.00	800.00	300.00	240,000.00	188	สระว่ายน้ำ	ตึก	-	392.72	-	8,100.00	3,181,032.00	5	159,051.60	3,021,980.40	3,261,980.40	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.20	-	-	-	-	-	-	-	315,658.00	-	315,658.00	0.30
133	โฉนด	4145	45106	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	3	1	0	25.00	425.00	1,750.00	743,750.00	193	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	358.60	-	3,500.00	1,255,100.00	35	753,060.00	502,040.00	1,245,790.00	-	-	1,245,790.00	0.30
												194	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	146.70	-	5,800.00	850,860.00	35	510,516.00	340,344.00	340,344.00	-	-	340,344.00	0.30
134	โฉนด	4146	45107	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	3	0	2	63.00	263.00	1,750.00	460,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,250.00	-	-	460,250.00	0.30
135	โฉนด	3709	41642	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	3	1	0	86.00	486.00	660.00	320,760.00	195	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	292.74	-	5,800.00	1,697,892.00	30	848,946.00	848,946.00	1,169,706.00	-	-	1,169,706.00	0.30
136	น.ส.3ก		1610	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	3	0	0	38.00	38.00	750.00	28,500.00	196	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	101.70	-	7,550.00	767,835.00	29	368,560.80	399,274.20	427,774.20	-	-	427,774.20	0.30
137	โฉนด	6320	57426	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	5	0	0	92.00	92.00	660.00	60,720.00	197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	154.00	-	8,450.00	1,301,300.00	8	104,104.00	1,197,196.00	1,257,916.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	79.20	51.43	-	-	-	-	-	-	646,946.20	646,946.20	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	74.80	48.57	-	-	-	-	-	-	610,969.80	-	610,969.80	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
138	โฉนด	4051	45112	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	5	0	0	91.00	91.00	750.00	68,250.00	198	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	192.50	-	7,750.00	1,491,875.00	18	969,718.75	522,156.25	590,406.25	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	104.30	54.18	-	-	-	-	-	-	319,882.11	319,882.11	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	88.20	45.82	-	-	-	-	-	-	270,524.14	-	270,524.14	0.30
139	โฉนด	6647	59345	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	5	0	1	48.00	148.00	2,000.00	296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,504.00	-	162,504.00	-	-
												199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	980.00	-	8,450.00	8,281,000.00	6	496,860.00	7,784,140.00	7,917,636.00	-	7,784,140.00	133,496.00	-
												200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	805.00	-	8,450.00	6,802,250.00	6	408,135.00	6,394,115.00	6,394,115.00	-	-	6,394,115.00	0.30
140	โฉนด	868	8590	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	1	14	0	95.10	5,695.10	170.00	968,167.00	201	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	397.75	-	2,200.00	875,050.00	8	262,515.00	612,535.00	1,580,702.00	-	1,580,702.00	-	-
												202	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	144.00	-	2,200.00	316,800.00	8	95,040.00	221,760.00	221,760.00	-	221,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	89.90	89.90	170.00	15,283.00	203	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	66.00	-	7,450.00	491,700.00	58	457,281.00	34,419.00	49,702.00	-	49,702.00	-	-
												204	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	235.20	-	8,300.00	1,952,160.00	28	897,993.60	1,054,166.40	1,054,166.40	-	1,054,166.40	-	-
141	โฉนด	4144	45105	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	3	0	2	33.00	233.00	1,750.00	407,750.00	205	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	346.80	-	7,750.00	2,687,700.00	36	1,666,374.00	1,021,326.00	1,429,076.00	-	-	1,429,076.00	0.30
												206	โรงจอดรถ	ตึก	3	130.40	-	2,550.00	332,520.00	36	206,162.40	126,357.60	126,357.60	-	-	126,357.60	0.30
142	โฉนด	2596	28417	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	5	0	0	90.00	90.00	750.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,497.75	-	22,497.75	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,497.75	-	-	22,497.75	0.02
												207	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	-	7,750.00	418,500.00	48	355,725.00	62,775.00	85,279.50	-	-	85,279.50	0.30
												208	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	7,750.00	418,500.00	58	355,725.00	62,775.00	62,775.00	-	-	62,775.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												209	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,450.00	402,300.00	48	374,139.00	28,161.00	28,161.00	-	28,161.00	-	-
143	โฉนด	2229	28061	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	2	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02
					5	0	0	21.00	21.00	300.00	6,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300.00	-	-	-	-
												210	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	204.00	-	7,750.00	1,581,000.00	62	1,343,850.00	237,150.00	243,450.00	-	237,150.00	6,300.00	-
												211	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	193.50	-	7,750.00	1,499,625.00	63	1,274,681.25	224,943.75	224,943.75	-	224,943.75	-	-
												212	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	-	7,750.00	418,500.00	63	355,725.00	62,775.00	62,775.00	-	-	62,775.00	0.30
144	โฉนด	2404	28227	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	5	0	2	37.00	237.00	300.00	71,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,100.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,866.62	-	62,866.62	-	-
												213	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	178.62	-	7,750.00	1,384,305.00	48	1,176,659.25	207,645.75	215,879.13	-	207,645.75	8,233.38	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้า 51 จาก 113

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												214	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	23.40	-	7,750.00	181,350.00	48	154,147.50	27,202.50	27,202.50	-	-	27,202.50	0.30
145	โหนด	2683	28504	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	5	0	1	72.00	172.00	560.00	96,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,320.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,603.55	-	65,603.55	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,812.03	-	-	24,812.03	0.02
												215	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	117.82	-	7,750.00	913,105.00	26	776,139.25	136,965.75	142,870.17	-	136,965.75	5,904.42	-
												216	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	69.60	-	8,450.00	588,120.00	26	247,010.40	341,109.60	341,109.60	-	-	341,109.60	0.02
												217	โรงจอดรถ	ตึก	2	66.24	-	2,550.00	168,912.00	26	70,943.04	97,968.96	97,968.96	-	97,968.96	-	-
												218	โรงจอดรถ	ตึก	3	16.56	-	2,550.00	42,228.00	26	17,735.76	24,492.24	24,492.24	-	-	24,492.24	0.30
146	โหนด	2416	28239	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	5	0	1	43.00	143.00	2,000.00	286,000.00	219	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	236.00	-	7,750.00	1,829,000.00	58	1,554,650.00	274,350.00	560,350.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้า 52 จาก 113

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.00	93.22	-	-	-	-	-	-	522,358.27	522,358.27	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.00	6.78	-	-	-	-	-	-	37,991.73	-	37,991.73	0.30
147	โฉนด	3164	37937	หมู่ 11 ต.พอกน้อย	5	0	2	11.00	211.00	300.00	63,300.00	220	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	81.00	-	7,450.00	603,450.00	63	561,208.50	42,241.50	105,541.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	81.00	-	-	-	-	-	-	-	105,541.50	105,541.50	-	-
												221	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	165.00	86.96	7,750.00	1,278,750.00	53	1,086,937.50	191,812.50	191,812.50	-	191,812.50	-	-
												222	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.75	13.04	7,750.00	191,812.50	53	163,040.62	28,771.88	28,771.88	-	-	28,771.88	0.30
148	โฉนด	5806	53247	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	5	0	0	81.00	81.00	750.00	60,750.00	223	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	198.00	-	7,750.00	1,534,500.00	48	1,304,325.00	230,175.00	290,925.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	90.91	-	-	-	-	-	-	264,479.92	264,479.92	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	18.00	9.09	-	-	-	-	-	-	26,445.08	-	26,445.08	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
149	โหนด	3375	38405	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	5	0	3	40.00	340.00	2,000.00	680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,988.00	-	539,988.00	-	-	
												224	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	312.45	-	7,750.00	2,421,487.50	63	2,058,264.38	363,223.12	503,235.12	-	363,223.12	140,012.00	-
												225	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	81.00	-	7,750.00	627,750.00	63	533,587.50	94,162.50	94,162.50	-	-	94,162.50	0.30
150	น.ส.3ก		2518	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	5	0	2	38.00	238.00	2,000.00	476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,060.40	-	-	444,060.40	0.02	
												226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.75	-	8,450.00	209,137.50	23	75,289.50	133,848.00	165,787.60	-	-	165,787.60	0.30
												227	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	344.20	-	7,900.00	2,719,180.00	23	2,528,837.40	190,342.60	190,342.60	-	190,342.60	-	-
151	โหนด	2376	28199	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	5	0	2	28.00	228.00	2,000.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													-	-	-	-	-	-	-	-	445,192.80	-	445,192.80	-	-		
												228	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	554.25	-	7,750.00	4,295,437.50	58	3,651,121.88	644,315.62	655,122.83	-	644,315.62	10,807.20	-
												229	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	14.00	-	7,750.00	108,500.00	11	36,890.00	71,610.00	71,610.00	-	-	71,610.00	0.30
												230	โรงจอดรถ	ตึก	2	22.50	-	2,550.00	57,375.00	58	43,605.00	13,770.00	13,770.00	-	13,770.00	-	-
152	โฉนด	5825	53174	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	2	0	0	95.00	95.00	1,750.00	166,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,250.00	-	166,250.00	-	-
153	โฉนด	2166	19369	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	3	2	3	65.00	1,165.00	660.00	768,900.00	231	สำนักงานความสูงเกิน	ตึก	3	588.80	-	8,900.00	5,240,320.00	30	2,620,160.00	2,620,160.00	3,389,060.00	-	-	3,389,060.00	0.30
												232	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	462.06	-	3,500.00	1,617,210.00	30	808,605.00	808,605.00	808,605.00	-	-	808,605.00	0.30
												233	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	456.00	-	3,500.00	1,596,000.00	30	798,000.00	798,000.00	798,000.00	-	-	798,000.00	0.30
												234	โรงจอดรถ	ตึก	3	126.88	-	2,550.00	323,544.00	30	161,772.00	161,772.00	161,772.00	-	-	161,772.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												235	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	33.39	-	5,800.00	193,662.00	30	96,831.00	96,831.00	96,831.00	-	-	96,831.00	0.30
154	โหนด	5153	47586	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	5	5	1	47.70	2,147.70	160.00	343,632.00	236	โรงจอดรถ	ตึก	-	506.40	-	2,550.00	1,291,320.00	9	116,218.80	1,175,101.20	1,518,733.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	506.40	-	-	-	-	-	-	-	1,518,733.20	-	1,518,733.20	0.30
												237	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	-	8,450.00	760,500.00	9	68,445.00	692,055.00	1,035,687.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	13.33	-	-	-	-	-	-	138,057.08	-	138,057.08	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	78.00	86.67	-	-	-	-	-	-	897,629.92	-	897,629.92	0.02
												238	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	90.00	-	5,800.00	522,000.00	9	46,980.00	475,020.00	818,652.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	-	-	-	-	-	-	-	818,652.00	-	818,652.00	0.30
												239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	12.50	-	8,450.00	105,625.00	9	9,506.25	96,118.75	439,750.75	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	12.50	-	-	-	-	-	-	-	439,750.75	-	439,750.75	0.02
												240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	12.50	-	8,450.00	105,625.00	9	9,506.25	96,118.75	439,750.75	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	12.50	-	-	-	-	-	-	-	439,750.75	-	439,750.75	0.02
155	โฉนด	3943	44220	หมู่ ๓.พอกน้อย	5	0	1	21.00	121.00	300.00	36,300.00	241	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	143.00	-	7,750.00	1,108,250.00	9	288,145.00	820,105.00	856,405.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	143.00	-	-	-	-	-	-	-	856,405.00	856,405.00	-	-
												242	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	96.00	-	5,800.00	556,800.00	9	50,112.00	506,688.00	542,988.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	-	-	-	-	-	-	-	542,988.00	-	542,988.00	0.30
156	โฉนด	2587	28408	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	5	0	0	47.00	47.00	750.00	35,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,250.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,359.95	-	26,359.95	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้า 57 จาก 113

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												243	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	137.60	-	8,300.00	1,142,080.00	16	251,257.60	890,822.40	899,712.45	-	890,822.40	8,890.05	-
												244	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	46.40	-	8,300.00	385,120.00	16	84,726.40	300,393.60	300,393.60	-	-	300,393.60	0.30
157	โฉนด	3031	34710	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	5	0	1	62.00	162.00	2,000.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,491.20	-	200,491.20	-	-
												245	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	84.00	-	5,800.00	487,200.00	5	24,360.00	462,840.00	586,348.80	-	-	586,348.80	0.30
												246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	5	22,815.00	433,485.00	433,485.00	-	433,485.00	-	-
												247	โรงจอดรถ	ตึก	2	170.00	-	2,550.00	433,500.00	5	21,675.00	411,825.00	411,825.00	-	411,825.00	-	-
												248	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	54.00	-	2,200.00	118,800.00	5	5,940.00	112,860.00	112,860.00	-	-	112,860.00	0.30
158	โฉนด	5567	51626	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	3	0	0	90.48	90.48	1,750.00	158,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,340.00	-	-	158,340.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	9.52	109.52	1,750.00	191,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,660.00	-	-	191,660.00	0.02	
159	โหนด	4143	45104	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	3	0	2	19.00	219.00	1,750.00	383,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,250.00	-	-	383,250.00	0.30	
160	โหนด	2069	17672	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	2	0	0	17.50	17.50	660.00	11,550.00	249	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.48	-	7,750.00	499,720.00	30	424,762.00	74,958.00	86,508.00	-	-	86,508.00	0.02
												250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	37.20	-	8,450.00	314,340.00	30	157,170.00	157,170.00	157,170.00	-	-	157,170.00	0.02
					3	2	3	36.50	1,136.50	660.00	750,090.00	251	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	962.20	-	3,500.00	3,367,700.00	30	1,683,850.00	1,683,850.00	2,433,940.00	-	-	2,433,940.00	0.30
												252	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	74.75	-	5,600.00	418,600.00	30	209,300.00	209,300.00	209,300.00	-	-	209,300.00	0.30
												253	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	24.00	-	6,250.00	150,000.00	30	75,000.00	75,000.00	75,000.00	-	-	75,000.00	0.30
161	โหนด	5409	50262	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	5	0	0	61.00	61.00	2,000.00	122,000.00	254	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	116.94	99.98	7,750.00	906,285.00	41	770,342.25	135,942.75	257,942.75	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.94	21.32	-	-	-	-	-	-	55,019.19	-	55,019.19	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	92.00	78.66	-	-	-	-	-	-	202,923.56	202,923.56	-	-
162	โฉนด	2488	28309	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	5	0	2	12.00	212.00	300.00	63,600.00	255	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	28	559,728.00	657,072.00	720,672.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	136.00	94.44	-	-	-	-	-	-	680,602.64	680,602.64	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	8.00	5.56	-	-	-	-	-	-	40,069.36	-	40,069.36	0.30
163	โฉนด	2729	28550	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	5	0	1	49.00	149.00	300.00	44,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,700.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,312.35	-	31,312.35	-	-
												256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	237.12	-	8,450.00	2,003,664.00	27	881,612.16	1,122,051.84	1,135,439.49	-	1,122,051.84	13,387.65	-
												257	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	101.40	-	8,450.00	856,830.00	27	377,005.20	479,824.80	479,824.80	-	-	479,824.80	0.30
164	โฉนด	484	6446	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	3	5	1	8.00	2,108.00	130.00	274,040.00	258	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	6,463.25	-	3,500.00	22,621,375.00	2	452,427.50	22,168,947.50	22,442,987.50	-	-	22,442,987.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												259	โรงจอดรถ	ตึก	3	1,404.00	-	2,550.00	3,580,200.00	2	71,604.00	3,508,596.00	3,508,596.00	-	-	3,508,596.00	0.30
165	น.ส.3ก		2564	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	3	0	1	15.00	115.00	1,750.00	201,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,250.00	-	-	201,250.00	0.30	
166	น.ส.3ก		2467	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	5	0	1	75.00	175.00	300.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,937.50	-	-	45,937.50	0.02	
												260	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	52.50	-	7,750.00	406,875.00	9	105,787.50	301,087.50	307,650.00	-	301,087.50	6,562.50	-
												261	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	7.50	-	7,750.00	58,125.00	9	15,112.50	43,012.50	43,012.50	-	-	43,012.50	0.30
167	โฉนด	4932	45904	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	5	0	0	60.00	60.00	230.00	13,800.00	262	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	186.00	-	7,750.00	1,441,500.00	13	605,430.00	836,070.00	849,870.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	161.20	86.67	-	-	-	-	-	-	736,582.33	736,582.33	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.80	13.33	-	-	-	-	-	-	113,287.67	-	113,287.67	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอฟรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรารภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
168	โฉนด	6915	61383	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	3	4	1	65.00	1,765.00	1,750.00	3,088,750.00	263	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	3,622.04	-	3,500.00	12,677,140.00	2	253,542.80	12,423,597.20	15,512,347.20	-	-	15,512,347.20	0.30
												264	โรงจอดรถ	ตึก	3	2,841.99	-	2,550.00	7,247,074.50	2	144,941.49	7,102,133.01	7,102,133.01	-	-	7,102,133.01	0.30
169	โฉนด	2292	28115	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	2	0	2	0.00	200.00	260.00	52,000.00	265	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	190.00	-	7,750.00	1,472,500.00	38	1,251,625.00	220,875.00	272,875.00	-	-	272,875.00	0.02
					1	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
					3	0	0	15.00	15.00	260.00	3,900.00	266	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	190.00	-	7,750.00	1,472,500.00	38	1,251,625.00	220,875.00	224,775.00	-	-	224,775.00	0.02
170	โฉนด	3405	38435	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	5	1	34.00	2,134.00	1,500.00	3,201,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,201,000.00	-	-	3,201,000.00	0.01
					1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	267	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	105.60	-	2,200.00	232,320.00	6	13,939.20	218,380.80	368,380.80	-	-	368,380.80	0.01
												268	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	71.50	-	2,200.00	157,300.00	6	9,438.00	147,862.00	147,862.00	-	-	147,862.00	0.01
												269	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	45.00	-	2,200.00	99,000.00	6	5,940.00	93,060.00	93,060.00	-	-	93,060.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
171	โฉนด	6925	61675	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	1	2	3	41.00	1,141.00	230.00	262,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,430.00	-	262,430.00	-	-		
					3	0	0	15.00	15.00	230.00	3,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,450.00	-	-	3,450.00	0.30		
172	โฉนด	3417	38447	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	5	0	2	6.00	206.00	2,000.00	412,000.00	270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	260.00	-	8,450.00	2,197,000.00	9	197,730.00	1,999,270.00	2,411,270.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่	ตึก	3	44.00	16.92	-	-	-	-	-	-	407,986.88	-	-	407,986.88	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	216.00	83.08	-	-	-	-	-	-	2,003,283.12	2,003,283.12	-	-	
173	โฉนด	3005	35082	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	3	0	1	72.90	172.90	2,000.00	345,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,800.00	-	-	345,800.00	0.30		
174	โฉนด	3019	35086	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	3	0	3	1.00	301.00	300.00	90,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,300.00	-	-	90,300.00	0.30		
175	โฉนด	4071	45032	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	5	1	1	95.00	595.00	2,000.00	1,190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,190,000.00	-	-	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,358.00	-	-	890,358.00	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,050.00	-	-	232,050.00	0.02		
											271	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,750.00	1,162,500.00	48	988,125.00	174,375.00	241,967.00	-	174,375.00	67,592.00	-	
											272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	13	129,792.00	681,408.00	681,408.00	-	681,408.00	-	-	
											273	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	88.00	7,750.00	1,023,000.00	9	265,980.00	757,020.00	757,020.00	-	757,020.00	-	-	
											274	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	18.00	12.00	7,750.00	139,500.00	9	36,270.00	103,230.00	103,230.00	-	-	103,230.00	0.30	
											275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	15	91,260.00	365,040.00	365,040.00	-	365,040.00	-	-	
											276	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	39	316,200.00	148,800.00	148,800.00	-	148,800.00	-	-	
											277	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.75	-	7,750.00	1,540,312.50	9	400,481.25	1,139,831.25	1,139,831.25	-	1,139,831.25	-	-	
											278	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	9	362,700.00	1,032,300.00	1,032,300.00	-	-	1,032,300.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 64 จาก 113

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											279	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	34.45	-	7,750.00	266,987.50	9	69,416.75	197,570.75	197,570.75	-	-	197,570.75	0.30	
176	น.ส.3ก		2579	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	3	1	3	40.00	740.00	2,000.00	1,480,000.00	280	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,860.00	-	3,500.00	10,010,000.00	15	2,002,000.00	8,008,000.00	9,488,000.00	-	-	9,488,000.00	0.30
177	โฉนด	5473	50766	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	3	2	1	69.60	969.60	2,000.00	1,939,200.00	281	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,940.40	-	3,500.00	6,791,400.00	15	1,358,280.00	5,433,120.00	7,372,320.00	-	-	7,372,320.00	0.30
												282	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,100.00	-	3,500.00	3,850,000.00	15	770,000.00	3,080,000.00	3,080,000.00	-	-	3,080,000.00	0.30
												283	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	656.00	-	3,500.00	2,296,000.00	15	459,200.00	1,836,800.00	1,836,800.00	-	-	1,836,800.00	0.30
					5	0	2	18.40	218.40	2,000.00	436,800.00	284	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	-	849.20	-	7,750.00	6,581,300.00	15	1,316,260.00	5,265,040.00	5,701,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	104.00	12.25	-	-	-	-	-	-	698,475.40	-	698,475.40	0.02
													ชั้นที่	ตึก	3	745.20	87.75	-	-	-	-	-	-	5,003,364.60	-	5,003,364.60	0.30
178	น.ส.3ก		1421	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	2	1	1	90.00	590.00	300.00	177,000.00	285	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	137.00	-	7,750.00	1,061,750.00	25	902,487.50	159,262.50	336,262.50	-	-	336,262.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 65 จาก 113

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												286	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	201.75	-	7,750.00	1,563,562.50	35	1,329,028.12	234,534.38	234,534.38	-	234,534.38	-	-
												287	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	66.00	-	7,750.00	511,500.00	37	434,775.00	76,725.00	76,725.00	-	76,725.00	-	-
												288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,450.00	304,200.00	23	109,512.00	194,688.00	194,688.00	-	194,688.00	-	-
												289	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,450.00	304,200.00	3	9,126.00	295,074.00	295,074.00	-	295,074.00	-	-
												290	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	7,750.00	1,023,000.00	25	869,550.00	153,450.00	153,450.00	-	153,450.00	-	-
179	น.ส.3ก		1190	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	1	2	0	40.00	840.00	300.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	-	252,000.00	0.01
180	น.ส.3ก		841	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	1	27	3	0.00	11,100.00	300.00	3,330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,330,000.00	-	-	3,330,000.00	0.01
181	โฉนด	3331	38202	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	5	0	1	41.00	141.00	2,000.00	282,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,316.40	-	262,316.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอฟรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 66 จาก 113

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												291	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	67	2,371,500.00	418,500.00	438,183.60	-	418,500.00	19,683.60	-
												292	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	27.00	-	7,750.00	209,250.00	67	177,862.50	31,387.50	31,387.50	-	-	31,387.50	0.30
182	น.ส.3ก		1975	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	1	15	3	18.00	6,318.00	300.00	1,895,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,895,400.00	-	-	1,895,400.00	0.01
183	น.ส.3ก		1189	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	1	1	2	36.00	636.00	300.00	190,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,800.00	-	-	190,800.00	0.01
184	น.ส.3ก		1434	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	2	1	3	15.00	715.00	300.00	214,500.00	293	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	9	362,700.00	1,032,300.00	1,246,800.00	-	1,032,300.00	214,500.00	-
												294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	9	54,756.00	553,644.00	553,644.00	-	553,644.00	-	-
185	น.ส.3ก		1177	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	1	28	2	65.00	11,465.00	300.00	3,439,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,439,500.00	-	-	3,439,500.00	0.01
186	น.ส.3ก		366	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	1	7	3	37.00	3,137.00	300.00	941,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	941,100.00	-	-	941,100.00	0.01
187	น.ส.3ก		1840	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	1	3	1	80.00	1,380.00	300.00	414,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000.00	-	-	414,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
188	น.ส.3ก		1211	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	1	4	3	50.00	1,950.00	300.00	585,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,000.00	-	-	585,000.00	0.01	
189	น.ส.3ก		1215	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	1	12	1	10.00	4,910.00	100.00	491,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,000.00	-	-	491,000.00	0.01	
190	น.ส.3ก		1889	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	1	14	0	15.00	5,615.00	300.00	1,684,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,684,500.00	-	-	1,684,500.00	0.01	
191	น.ส.3ก		1440	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	2	0	0	92.00	92.00	300.00	27,600.00	295	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	44	790,500.00	139,500.00	167,100.00	-	139,500.00	27,600.00	0.02
192	น.ส.3ก		1497	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	2	0	1	82.00	182.00	300.00	54,600.00	296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	44	924,768.00	292,032.00	346,632.00	-	292,032.00	54,600.00	0.02
193	โฉนด	3425	38455	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	1	4	1	95.00	1,795.00	1,250.00	2,243,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,243,750.00	-	2,243,750.00	-	-	
					2	0	1	8.00	108.00	1,250.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.02	
					3	0	0	25.00	25.00	1,250.00	31,250.00	297	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	22	310,284.00	602,316.00	633,566.00	-	602,316.00	31,250.00	-
194	โฉนด	2340	28163	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	5	0	0	45.00	45.00	2,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอฟรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 68 จาก 113

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													-	-	-	-	-	-	-	-	79,173.00	-	79,173.00	-	-		
												298	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.71	-	8,450.00	1,188,999.50	20	356,699.85	832,299.65	843,126.65	-	832,299.65	10,827.00	-
												299	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	19.25	-	8,450.00	162,662.50	20	48,798.75	113,863.75	113,863.75	-	-	113,863.75	0.30
195	โฉนด	2327	28150	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	5	0	2	4.00	204.00	1,750.00	357,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,082.60	-	329,082.60	-	-	
												300	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	169.80	-	7,750.00	1,315,950.00	53	1,118,557.50	197,392.50	225,309.90	-	197,392.50	27,917.40	-
												301	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	14.40	-	7,750.00	111,600.00	53	94,860.00	16,740.00	16,740.00	-	-	16,740.00	0.30
196	โฉนด	2335	28158	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	5	0	1	38.00	138.00	2,000.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,863.60	-	223,863.60	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												302	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.28	-	8,450.00	838,916.00	27	369,123.04	469,792.96	521,929.36	-	469,792.96	52,136.40	-
												303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	23.12	-	8,450.00	195,364.00	27	85,960.16	109,403.84	109,403.84	-	-	109,403.84	0.30
197	โฉนด	378	6234	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	1	3	0	4.10	1,204.10	130.00	156,533.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,533.00	-	156,533.00	-	-
198	โฉนด	379	6235	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	1	2	2	92.10	1,092.10	130.00	141,973.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,973.00	-	141,973.00	-	-
199	โฉนด	4097	45058	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	2	0	0	96.00	96.00	300.00	28,800.00	304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	236.90	-	8,450.00	2,001,805.00	6	120,108.30	1,881,696.70	1,910,496.70	-	1,881,696.70	28,800.00	-
200	โฉนด	7145	63383	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	3	1	1	48.60	548.60	660.00	362,076.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,076.00	-	-	362,076.00	0.30
201	โฉนด	3101	36580	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	2	0	2	45.00	245.00	1,750.00	428,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,750.00	-	-	428,750.00	0.02
202	โฉนด	3026	34743	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	3	0	3	62.00	362.00	1,750.00	633,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,500.00	-	-	633,500.00	0.30
203	โฉนด	3	5438	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	1	5	3	29.00	2,329.00	140.00	326,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,060.00	-	326,060.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้า 70 จาก 113

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
204	โฉนด	4073	45034	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	2	0	0	32.00	32.00	300.00	9,600.00	305	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,750.00	976,500.00	18	634,725.00	341,775.00	351,375.00	-	-	351,375.00	0.02
					2	0	0	81.00	81.00	300.00	24,300.00	306	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,750.00	1,302,000.00	23	1,106,700.00	195,300.00	219,600.00	-	219,600.00	-	-
205	โฉนด	2353	28176	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	2	0	0	21.00	21.00	300.00	6,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300.00	-	-	6,300.00	0.02
206	โฉนด	3068	35278	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	2	0	2	45.00	245.00	1,750.00	428,750.00	307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	24	539,448.00	880,152.00	1,308,902.00	-	1,308,902.00	-	-
207	โฉนด	285	5932	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	1	0	32.00	432.00	230.00	99,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,360.00	-	99,360.00	-	-
208	โฉนด	2119	18954	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	4	3	89.50	1,989.50	170.00	338,215.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,215.00	-	338,215.00	-	-
209	โฉนด	3114	36671	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	1	0	3	16.00	316.00	260.00	82,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,160.00	-	82,160.00	-	-
					3	0	0	45.00	45.00	260.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.30
210	โฉนด	827	7729	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	3	1	42.00	1,342.00	170.00	228,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,140.00	-	228,140.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
211	โฉนด	438	6376	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	20	1	50.50	8,150.50	130.00	1,059,565.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,059,565.00	-	1,059,565.00	-	-	
212	โฉนด	221	5918	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	4	3	21.00	1,921.00	130.00	249,730.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,730.00	-	249,730.00	-	-	
213	โฉนด	5899	54385	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	1	5	3	88.00	2,388.00	200.00	477,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,600.00	-	477,600.00	-	-	
214	โฉนด	3113	36670	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	2	0	3	61.00	361.00	260.00	93,860.00	308	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	264.00	-	8,300.00	2,191,200.00	20	657,360.00	1,533,840.00	1,627,700.00	-	1,627,700.00	-	-
215	โฉนด	5900	54386	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	1	7	0	33.00	2,833.00	130.00	368,290.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,290.00	-	368,290.00	-	-	
216	โฉนด	2024	17443	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	2	0	74.10	874.10	200.00	174,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,820.00	-	174,820.00	-	-	
217	โฉนด	956	7055	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	24	0	17.10	9,617.10	130.00	1,250,223.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,223.00	-	1,250,223.00	-	-	
218	โฉนด	5901	54387	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	1	7	0	52.10	2,852.10	140.00	399,294.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,294.00	-	399,294.00	-	-	
219	โฉนด	3115	36672	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	5	0	3	61.00	361.00	300.00	108,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,300.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													-	-	-	-	-	-	-	-	82,817.01	-	-	82,817.01	0.02		
												309	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,450.00	1,318,200.00	2	26,364.00	1,291,836.00	1,317,318.99	-	-	1,317,318.99	0.02
												310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,450.00	101,400.00	2	2,028.00	99,372.00	99,372.00	-	-	99,372.00	0.30
												311	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,450.00	101,400.00	2	2,028.00	99,372.00	99,372.00	-	-	99,372.00	0.30
												312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,450.00	101,400.00	2	2,028.00	99,372.00	99,372.00	-	-	99,372.00	0.30
												313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,450.00	101,400.00	3	3,042.00	98,358.00	98,358.00	-	-	98,358.00	0.30
220	โฉนด	2351	28174	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	2	0	0	23.00	23.00	100.00	2,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,300.00	-	-	2,300.00	0.02
221	โฉนด	6109	54998	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	1	3	3	0.00	1,500.00	1,750.00	2,625,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,625,000.00	-	2,625,000.00	-	-
222	โฉนด	7166	63806	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	5	0	0	56.70	56.70	2,000.00	113,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													-	-	-	-	-	-	-	62,834.94	-	62,834.94	-	-			
												314	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	176.30	-	8,200.00	1,445,660.00	2	28,913.20	1,416,746.80	1,467,311.86	-	1,416,746.80	50,565.06	-
												315	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	141.90	-	8,200.00	1,163,580.00	2	23,271.60	1,140,308.40	1,140,308.40	-	-	1,140,308.40	0.30
223	โฉนด	6927	61621	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	2	0	2	97.00	297.00	2,000.00	594,000.00	316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,450.00	1,901,250.00	24	722,475.00	1,178,775.00	1,772,775.00	-	1,772,775.00	-	-
					1	7	0	0.00	2,800.00	2,000.00	5,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,600,000.00	-	5,600,000.00	-	-	
224	โฉนด		64114	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	3	0	0	84.00	84.00	660.00	55,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,440.00	-	-	55,440.00	0.30	
225	โฉนด	852	8521	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	1	7	0	68.00	2,868.00	200.00	573,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,600.00	-	573,600.00	-	-	
226	โฉนด	2356	28179	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	2	0	1	50.00	150.00	300.00	45,000.00	317	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	86.00	-	7,750.00	666,500.00	23	566,525.00	99,975.00	144,975.00	-	-	144,975.00	0.02
												318	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.50	-	5,800.00	350,900.00	23	298,265.00	52,635.00	52,635.00	-	-	52,635.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
227	น.ส.3ก	11	211	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	2	0	0	76.00	76.00	300.00	22,800.00	319	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	33	908,544.00	713,856.00	736,656.00	-	713,856.00	22,800.00	0.02
					2	0	0	37.00	37.00	300.00	11,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,100.00	-	-	11,100.00	0.02
					2	0	0	47.00	47.00	300.00	14,100.00	320	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	7,750.00	1,813,500.00	33	1,541,475.00	272,025.00	286,125.00	-	272,025.00	14,100.00	-
												321	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	116.40	-	7,750.00	902,100.00	33	766,785.00	135,315.00	135,315.00	-	135,315.00	-	-
228	โฉนด	3419	38449	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	1	1	2	60.00	660.00	1,250.00	825,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,000.00	-	825,000.00	-	-
229	โฉนด	324	6160	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	4	3	21.00	1,921.00	230.00	441,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,830.00	-	441,830.00	-	-
230	โฉนด	1824	14649	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	0	3	15.40	315.40	230.00	72,542.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,542.00	-	72,542.00	-	-
231	โฉนด	5371	50260	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	1	1	3	20.00	720.00	1,750.00	1,260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000.00	-	1,260,000.00	-	-
232	โฉนด	6142	55760	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	1	0	3	38.00	338.00	200.00	67,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,600.00	-	67,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอฟรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที 75 จาก 113

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
233	โหนด	3008	35094	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	5	1	2	8.25	608.25	130.00	79,072.50	322	กัฒตาการ	ตึก	-	205.80	-	6,950.00	1,430,310.00	3	42,909.30	1,387,400.70	1,466,473.20	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	205.80	-	-	-	-	-	-	-	1,466,473.20	-	1,466,473.20	0.30
												323	กัฒตาการ	ตึก	-	97.00	-	6,950.00	674,150.00	3	20,224.50	653,925.50	732,998.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	97.00	-	-	-	-	-	-	-	732,998.00	-	732,998.00	0.30
												324	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	51.50	-	8,450.00	435,175.00	3	13,055.25	422,119.75	501,192.25	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	46.60	-	-	-	-	-	-	233,555.59	-	233,555.59	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	27.50	53.40	-	-	-	-	-	-	267,636.66	-	267,636.66	0.02
												325	โรงจอดรถ	ตึก	-	83.50	-	2,550.00	212,925.00	3	6,387.75	206,537.25	285,609.75	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้นที่	ตึก	3	83.50	-	-	-	-	-	-	-	-	285,609.75	-	285,609.75	0.30
					1	3	1	91.75	1,391.75	130.00	180,927.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,927.50	-	180,927.50	-	-	
234	โฉนด	3098	36577	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	2	0	2	47.00	247.00	1,750.00	432,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,250.00	-	-	432,250.00	0.02	
235	โฉนด	5283	48989	หมู่ 10 ต.พอกน้อย	5	0	0	72.00	72.00	750.00	54,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	-	-	
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,721.80	-	-	45,721.80	0.02	
												326	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	114.30	84.67	7,450.00	851,535.00	31	791,927.55	59,607.45	67,885.65	-	-	67,885.65	0.02	
												327	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	20.70	15.33	7,450.00	154,215.00	31	143,419.95	10,795.05	10,795.05	-	-	10,795.05	0.30	
236	โฉนด	6602	59249	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	2	0	0	53.00	53.00	2,000.00	106,000.00	328	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	6	60,840.00	953,160.00	1,059,160.00	-	1,059,160.00	-	-	
237	โฉนด	955	8743	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	9	0	40.00	3,640.00	130.00	473,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,200.00	-	473,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
238	น.ส.3ก		917	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	5	0	0	95.00	95.00	300.00	28,500.00	329	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	18	806,000.00	434,000.00	462,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	-	-	-	-	-	-	462,500.00	434,000.00	28,500.00	0.02
												330	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	50.00	-	8,450.00	422,500.00	18	109,850.00	312,650.00	341,150.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	50.00	-	-	-	-	-	-	-	341,150.00	312,650.00	28,500.00	0.02
												331	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	20.00	-	8,450.00	169,000.00	18	43,940.00	125,060.00	153,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	-	-	-	-	-	-	-	153,560.00	-	153,560.00	0.02
239	โฉนด	2272	28095	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	2	1	0	33.00	433.00	1,750.00	757,750.00	332	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	739.20	-	7,750.00	5,728,800.00	17	3,437,280.00	2,291,520.00	3,049,270.00	-	3,049,270.00	-	-
240	น.ส.3ก		1171	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	1	3	3	94.00	1,594.00	300.00	478,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,200.00	-	-	478,200.00	0.01
241	โฉนด	118	5204	หมู่ 11 ต.พอกน้อย	1	1	1	0.00	500.00	200.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					5	0	1	16.10	116.10	200.00	23,220.00	333	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	5	79,680.00	1,513,920.00	1,537,140.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	178.88	93.17	-	-	-	-	-	-	1,432,153.34	-	1,432,153.34	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	13.12	6.83	-	-	-	-	-	-	104,986.66	-	104,986.66	0.30
242	โฉนด	6102	58018	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	10	0	0.00	4,000.00	140.00	560,000.00	334	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,054.65	-	2,200.00	2,320,230.00	5	116,011.50	2,204,218.50	2,764,218.50	-	-	2,764,218.50	0.01
												335	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,054.65	-	2,200.00	2,320,230.00	5	116,011.50	2,204,218.50	2,204,218.50	-	-	2,204,218.50	0.01
												336	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,054.65	-	2,200.00	2,320,230.00	5	116,011.50	2,204,218.50	2,204,218.50	-	-	2,204,218.50	0.01
												337	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	36.00	-	5,800.00	208,800.00	5	10,440.00	198,360.00	198,360.00	-	-	198,360.00	0.01
												338	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	24.00	-	5,800.00	139,200.00	5	6,960.00	132,240.00	132,240.00	-	-	132,240.00	0.01
					2	0	0	12.00	12.00	140.00	1,680.00	339	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	37.80	-	8,450.00	319,410.00	5	15,970.50	303,439.50	305,119.50	-	-	305,119.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้า 79 จาก 113

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
243	น.ส.3ก		2762	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	2	0	3	28.00	328.00	2,000.00	656,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,000.00	-	-	656,000.00	0.02	
244	โฉนด	2145	19432	หมู่ 10 ต.พอกน้อย	1	3	0	0.00	1,200.00	560.00	672,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	672,000.00	-	-	
					5	0	1	45.00	145.00	560.00	81,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,200.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,398.60	-	78,398.60	-	-	
												340	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	267.43	-	7,750.00	2,072,582.50	38	1,761,695.12	310,887.38	313,688.78	-	310,887.38	2,801.40	-
												341	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	9.57	-	7,750.00	74,167.50	38	63,042.38	11,125.12	11,125.12	-	-	11,125.12	0.30
245	โฉนด	2918	21521	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	2	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00	342	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,450.00	2,281,500.00	21	730,080.00	1,551,420.00	1,626,420.00	-	1,626,420.00	-	-
246	โฉนด	5226	50538	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	5	0	2	51.10	251.10	230.00	57,753.00	343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	18.13	-	8,450.00	153,198.50	12	21,447.79	131,750.71	189,503.71	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.13	-	-	-	-	-	-	-	189,503.71	-	189,503.71	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	17.50	-	8,450.00	147,875.00	12	20,702.50	127,172.50	184,925.50	-	-	-	-	
												ชั้นที่	ตึก	3	17.50	-	-	-	-	-	-	-	184,925.50	-	184,925.50	0.30	
											345	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	17.50	-	8,450.00	147,875.00	12	20,702.50	127,172.50	184,925.50	-	-	-	-	
												ชั้นที่	ตึก	3	17.50	-	-	-	-	-	-	-	184,925.50	-	184,925.50	0.30	
											346	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	-	33.12	-	2,200.00	72,864.00	12	10,200.96	62,663.04	120,416.04	-	-	-	-	
												ชั้นที่	ตึก	3	33.12	-	-	-	-	-	-	-	120,416.04	-	120,416.04	0.30	
											347	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	-	28.50	-	2,200.00	62,700.00	12	8,778.00	53,922.00	111,675.00	-	-	-	-	
												ชั้นที่	ตึก	3	28.50	-	-	-	-	-	-	-	111,675.00	-	111,675.00	0.30	
247	น.ส.3		29/98	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	1	24	1	37.00	9,737.00	230.00	2,239,510.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,239,510.00	-	-	2,239,510.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
248	น.ส.3ก		3010	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	2	0	0	41.00	41.00	300.00	12,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,300.00	-	-	12,300.00	0.02	
249	น.ส.3ก		1986	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	6	2	0.00	2,600.00	170.00	442,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,000.00	-	-	442,000.00	0.01	
250	น.ส.3ก		3106	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	2	0	2	59.00	259.00	100.00	25,900.00	348	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	9	96,720.00	275,280.00	301,180.00	-	275,280.00	25,900.00	-
												349	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	119.00	-	7,750.00	922,250.00	22	783,912.50	138,337.50	138,337.50	-	138,337.50	-	-
												350	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,450.00	304,200.00	19	85,176.00	219,024.00	219,024.00	-	219,024.00	-	-
												351	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	-	7,750.00	1,046,250.00	21	837,000.00	209,250.00	209,250.00	-	209,250.00	-	-
251	โฉนด	6165	55196	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	2	0	0.00	800.00	170.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-	
252	น.ส.3		236	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	2	1	2	78.00	678.00	620.00	420,360.00	352	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	21	669,600.00	167,400.00	587,760.00	-	167,400.00	420,360.00	-
												353	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	194.50	-	7,750.00	1,507,375.00	35	904,425.00	602,950.00	602,950.00	-	602,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												354	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	209.25	-	8,450.00	1,768,162.50	21	565,812.00	1,202,350.50	1,202,350.50	-	1,202,350.50	-	-
												355	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	87.50	-	7,750.00	678,125.00	32	576,406.25	101,718.75	101,718.75	-	101,718.75	-	-
												356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	8,450.00	963,300.00	11	115,596.00	847,704.00	847,704.00	-	847,704.00	-	-
												357	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,450.00	405,600.00	10	40,560.00	365,040.00	365,040.00	-	365,040.00	-	-
												358	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	189.00	-	7,750.00	1,464,750.00	24	1,245,037.50	219,712.50	219,712.50	-	219,712.50	-	-
253	น.ส.3ก		205	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	2	0	1	9.00	109.00	300.00	32,700.00	359	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	7,750.00	1,193,500.00	43	1,014,475.00	179,025.00	211,725.00	-	179,025.00	32,700.00	0.02
												360	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,450.00	650,650.00	38	429,429.00	221,221.00	221,221.00	-	221,221.00	-	-
												361	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	8.00	-	5,800.00	46,400.00	38	43,152.00	3,248.00	3,248.00	-	3,248.00	-	-
254	โฉนด	1746	13817	หมู่ 11 ต.พอกน้อย	1	7	1	5.00	2,905.00	170.00	493,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,850.00	-	493,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
255	โฉนด	6177	55113	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	2	0	0.00	800.00	130.00	104,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-			
256	น.ส.3ก		110	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	1	1	1	34.00	534.00	130.00	69,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,420.00	-	-	69,420.00	0.01			
257	น.ส.3ก		765	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	13	2	75.00	5,475.00	130.00	711,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,750.00	-	-	711,750.00	0.01			
258	น.ส.3ก		2787	หมู่ ๘ ต.พอกน้อย	2	0	0	97.00	97.00	300.00	29,100.00	362	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	ครึ่งไม้	2	196.20	-	7,750.00	1,520,550.00	9	395,343.00	1,125,207.00	1,154,307.00	-	1,125,207.00	29,100.00	0.02
259	โฉนด	623	6930	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	1	3	74.80	774.80	140.00	108,472.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,472.00	-	108,472.00	-	-			
260	โฉนด	3799	43625	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	1	3	19.00	719.00	230.00	165,370.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,370.00	-	165,370.00	-	-			
261	น.ส.3ก		1080	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	1	1	3	13.00	713.00	170.00	121,210.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,210.00	-	-	121,210.00	0.01			
262	น.ส.3ก		2048	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	1	3	0	7.00	1,207.00	200.00	241,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,400.00	-	-	241,400.00	0.01			
263	โฉนด		16997	หมู่ 10 ต.พอกน้อย	2	0	3	6.10	306.10	260.00	79,586.00	363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		2	108.50	-	8,450.00	916,825.00	8	73,346.00	843,479.00	923,065.00	-	923,065.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.50	-	8,450.00	916,825.00	8	73,346.00	843,479.00	843,479.00	-	843,479.00	-	-
264	น.ส.3ก		1966	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	1	5	2	42.00	2,242.00	170.00	381,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,140.00	-	-	381,140.00	0.01
265	โฉนด	3756	43486	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	1	2	0	0.00	800.00	1,250.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
					5	0	0	20.00	20.00	1,250.00	25,000.00	365	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	199.75	-	-	0.00	22	0.00	0.00	25,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	183.75	91.99	-	-	-	-	-	-	22,997.50	22,997.50	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.00	8.01	-	-	-	-	-	-	2,002.50	-	2,002.50	0.30
266	โฉนด		63946	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	3	0	0	18.57	18.57	1,750.00	32,497.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,497.50	-	-	32,497.50	0.30
					2	0	1	19.23	119.23	1,750.00	208,652.50	366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,450.00	1,647,750.00	2	32,955.00	1,614,795.00	1,823,447.50	-	1,614,795.00	208,652.50	-
												367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.40	-	8,450.00	256,880.00	2	5,137.60	251,742.40	251,742.40	-	-	251,742.40	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้า 85 จาก 113

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
267	โฉนด	958	8754	หมู่ 3 ต.พอกน้อย	1	5	0	82.00	2,082.00	130.00	270,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,660.00	-	270,660.00	-	-	
268	โฉนด	5298	49204	หมู่ 10 ต.พอกน้อย	2	0	2	17.14	217.14	750.00	162,855.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,855.00	-	-	162,855.00	0.02	
					3	0	0	17.86	17.86	750.00	13,395.00	368	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	145.50	-	7,750.00	1,127,625.00	11	383,392.50	744,232.50	757,627.50	-	744,232.50	13,395.00	-
												369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,450.00	101,400.00	2	2,028.00	99,372.00	99,372.00	-	-	99,372.00	0.30
269	โฉนด		34749	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	2	0	1	90.00	190.00	100.00	19,000.00	370	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	226.80	-	7,750.00	1,757,700.00	34	1,494,045.00	263,655.00	282,655.00	-	282,655.00	-	-
270	โฉนด	7312	65526	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	5	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,450.00	608,400.00	3	18,252.00	590,148.00	610,148.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	54.00	75.00	-	-	-	-	-	-	457,611.00	457,611.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	25.00	-	-	-	-	-	-	152,537.00	-	152,537.00	0.30
					1	1	3	0.00	700.00	200.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอฟรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้า 86 จาก 113

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
271	น.ส.3ก		3094	หมู่ 11 ต.พอกน้อย	2	0	0	42.00	42.00	300.00	12,600.00	372	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	47.35	-	7,750.00	366,962.50	13	154,124.25	212,838.25	225,438.25	-	212,838.25	12,600.00	0.02
272	น.ส.3ก		2626	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	0	1	35.00	135.00	300.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	-	40,500.00	0.01
273	น.ส.3ก		2801	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	1	0	3	67.00	367.00	130.00	47,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,710.00	-	-	47,710.00	0.01
274	น.ส.3ก		3009	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	3	0	0	44.00	44.00	300.00	13,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200.00	-	-	13,200.00	0.30
275	น.ส.3ก		3008	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	3	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
276	โฉนด		28458	หมู่ 10 ต.พอกน้อย	5	0	1	14.00	114.00	300.00	34,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,200.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,780.00	-	30,780.00	-	-
												373	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	25	1,067,175.00	188,325.00	191,745.00	-	188,325.00	3,420.00	-
												374	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	18.00	-	7,750.00	139,500.00	25	118,575.00	20,925.00	20,925.00	-	-	20,925.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอฟรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
277	น.ส.3ก		3095	หมู่ 11 ต.พอกน้อย	2	0	0	42.00	42.00	300.00	12,600.00	375	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.58	-	7,450.00	339,571.00	15	220,721.15	118,849.85	131,449.85	-	118,849.85	12,600.00	0.02
278	น.ส.3ก		1967	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	1	5	0	87.00	2,087.00	170.00	354,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,790.00	-	-	354,790.00	0.01
279	น.ส.3ก		2602	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	3	0	1	96.00	196.00	1,750.00	343,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,000.00	-	-	343,000.00	0.30
280	โฉนด	717	7222	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	6	3	95.60	2,795.60	130.00	363,428.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,428.00	-	363,428.00	-	-
281	น.ส.3ก		1716	หมู่ 11 ต.พอกน้อย	1	20	1	80.00	8,180.00	130.00	1,063,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,063,400.00	-	-	1,063,400.00	0.01
282	โฉนด	2485	19763	หมู่ 10 ต.พอกน้อย	5	0	1	69.80	169.80	490.00	83,202.00	376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	332.05	-	8,450.00	2,805,822.50	19	785,630.30	2,020,192.20	2,103,394.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	16.26	-	-	-	-	-	-	342,011.90	-	342,011.90	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	278.05	83.74	-	-	-	-	-	-	1,761,382.30	1,761,382.30	-	-
283	โฉนด	62	5514	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	1	5	3	75.50	2,375.50	130.00	308,815.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,815.00	-	308,815.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
284	โฉนด	854	12973	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	1	5	1	42.00	2,142.00	130.00	278,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,460.00	-	278,460.00	-	-	
285	น.ส.3ก		1079	หมู่ 96 ต.พอกน้อย	1	3	2	93.00	1,493.00	140.00	209,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,020.00	-	-	209,020.00	0.01	
286	โฉนด	855	8531	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	1	7	0	9.30	2,809.30	130.00	365,209.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,209.00	-	365,209.00	-	-	
					3	0	1	76.28	176.28	130.00	22,916.40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,916.40	-	-	22,916.40	0.30	
					2	2	2	23.72	1,023.72	130.00	133,083.60	377	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	209.00	-	8,300.00	1,734,700.00	9	156,123.00	1,578,577.00	1,711,660.60	-	1,578,577.00	133,083.60	-
												378	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	36.00	-	8,300.00	298,800.00	9	26,892.00	271,908.00	271,908.00	-	-	271,908.00	0.30
287	น.ส.3ก		2582	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	1	1	0	0.00	400.00	1,750.00	700,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.01	
					2	0	2	33.00	233.00	1,750.00	407,750.00	379	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	42	1,264,800.00	223,200.00	630,950.00	-	223,200.00	407,750.00	-
288	น.ส.3ก		1271	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	20	2	48.00	8,248.00	130.00	1,072,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,072,240.00	-	-	1,072,240.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
289	โฉนด		28355	หมู่ ๓.พอกน้อย	2	0	2	33.64	233.64	2,000.00	467,280.00	380	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	155.00	-	7,750.00	1,201,250.00	25	1,021,062.50	180,187.50	647,467.50	-	647,467.50	-	-
					3	0	0	26.36	26.36	2,000.00	52,720.00	381	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	17.50	-	7,750.00	135,625.00	25	115,281.25	20,343.75	73,063.75	-	-	73,063.75	0.30
												382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	13	121,680.00	638,820.00	638,820.00	-	638,820.00	-	-
290	โฉนด	2346	28169	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	2	0	0	73.00	73.00	300.00	21,900.00	383	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	33	1,067,175.00	188,325.00	210,225.00	-	210,225.00	-	-
291	โฉนด	4096	45057	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	2	0	1	46.00	146.00	200.00	29,200.00	384	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	594.70	-	7,750.00	4,608,925.00	18	2,995,801.25	1,613,123.75	1,642,323.75	-	1,642,323.75	-	-
292	โฉนด	6111	55000	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	3	0	1	3.00	103.00	1,250.00	128,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,750.00	-	-	128,750.00	0.30
293	โฉนด	6112	55001	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	2	0	1	14.00	114.00	200.00	22,800.00	385	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	190.00	-	7,750.00	1,472,500.00	31	1,251,625.00	220,875.00	243,675.00	-	243,675.00	-	-
294	โฉนด	5172	48789	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	1	2	0	0.00	800.00	170.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-
295	โฉนด	5175	48792	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	1	2	0	0.00	800.00	230.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	184,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
296	โฉนด	5169	48786	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	1	5	3	24.00	2,324.00	140.00	325,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,360.00	-	325,360.00	-	-	
297	โฉนด	126	5213	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	10	1	59.10	4,159.10	140.00	582,274.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,274.00	-	582,274.00	-	-	
298	โฉนด	617	6937	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	1	8	1	89.00	3,389.00	260.00	881,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	881,140.00	-	881,140.00	-	-	
299	โฉนด	4095	45056	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	2	0	1	74.00	174.00	300.00	52,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,200.00	-	52,200.00	-	-	
300	โฉนด	3220	37993	หมู่ 11 ต.พอกน้อย	4	0	1	60.00	160.00	300.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.30	
301	โฉนด	5590	51833	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	2	0	0	62.20	62.20	230.00	14,306.00	386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.50	-	8,450.00	240,825.00	2,557	183,027.00	57,798.00	72,104.00	-	-	72,104.00	0.02
302	โฉนด	2421	28244	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	5	0	2	2.00	202.00	1,750.00	353,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,500.00	-	-	-	-	
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,984.85	-	302,984.85	-	-	
												387	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	85.71	7,750.00	1,953,000.00	53	1,660,050.00	292,950.00	343,465.15	-	292,950.00	50,515.15	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 91 จาก 113

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											388	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	42.00	14.29	7,750.00	325,500.00	53	276,675.00	48,825.00	48,825.00	-	-	48,825.00	0.30	
303	น.ส.ล.			หมู่ 11 ต.พอกน้อย	3	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	389	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,550.00	122,400.00	8	9,792.00	112,608.00	130,608.00	-	-	130,608.00	0.30
304	โฉนด	5119	46574	หมู่ 11 ต.พอกน้อย	3	0	0	97.00	97.00	300.00	29,100.00	390	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	29.14	-	8,450.00	246,233.00	6	14,773.98	231,459.02	260,559.02	-	-	260,559.02	0.30
305	โฉนด	2551	28372	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	5	0	0	57.00	57.00	2,000.00	114,000.00	391	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	587.80	-	7,750.00	4,555,450.00	2	182,218.00	4,373,232.00	4,487,232.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	189.00	32.15	-	-	-	-	-	-	1,442,645.09	1,442,645.09	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	398.80	67.85	-	-	-	-	-	-	3,044,586.91	-	3,044,586.91	0.30
306	โฉนด		28371	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	3	0	1	52.00	152.00	100.00	15,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,200.00	-	-	15,200.00	0.30
307	น.ส.3ก		645	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	5	3	67.00	2,367.00	130.00	307,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,710.00	-	-	307,710.00	0.01
308	น.ส.3ก		861	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	2	0	3	82.00	382.00	230.00	87,860.00	392	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	49.50	-	7,450.00	368,775.00	24	342,960.75	25,814.25	113,674.25	-	25,814.25	87,860.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอฟรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้า 92 จาก 113

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	13	73,008.00	383,292.00	383,292.00	-	383,292.00	-	-
309	น.ส.3ก		2412	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	10	1	40.00	4,140.00	130.00	538,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,200.00	-	-	538,200.00	0.01
310	น.ส.3ก		411	หมู่ ต.พอกน้อย	3	0	3	60.00	360.00	230.00	82,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,800.00	-	-	82,800.00	0.30
311	น.ส.3ก		2407	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	25	1	25.00	10,125.00	130.00	1,316,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,316,250.00	-	-	1,316,250.00	0.01
312	โฉนด		45952	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	2	0	3	0.00	300.00	230.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	-	69,000.00	0.02
					3	0	0	86.00	86.00	230.00	19,780.00	394	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	450.00	-	7,750.00	3,487,500.00	13	1,464,750.00	2,022,750.00	2,042,530.00	-	2,022,750.00	19,780.00	-
												395	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	18.00	-	7,750.00	139,500.00	13	58,590.00	80,910.00	80,910.00	-	-	80,910.00	0.30
												396	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	259.20	-	7,750.00	2,008,800.00	33	1,707,480.00	301,320.00	301,320.00	-	301,320.00	-	-
313	น.ส.3ก		886	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	24	0	40.00	9,640.00	130.00	1,253,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,253,200.00	-	-	1,253,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอฟรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
314	น.ส.3ก		2300	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	14	2	87.00	5,887.00	130.00	765,310.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,310.00	-	-	765,310.00	0.01	
315	น.ส.3ก		644	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	3	2	75.00	1,475.00	130.00	191,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,750.00	-	-	191,750.00	0.01	
316	น.ส.3ก		630	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	24	0	99.00	9,699.00	130.00	1,260,870.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,870.00	-	-	1,260,870.00	0.01	
317	น.ส.3ก		1244	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	1	0	50.00	450.00	130.00	58,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	-	58,500.00	0.01	
318	น.ส.3ก		2282	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	9	1	80.00	3,780.00	130.00	491,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,400.00	-	-	491,400.00	0.01	
319	น.ส.3ก		2414	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	11	0	80.00	4,480.00	130.00	582,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,400.00	-	-	582,400.00	0.01	
320	น.ส.3ก		1241	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	2	0	40.00	840.00	130.00	109,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,200.00	-	-	109,200.00	0.01	
321	น.ส.3ก		2265	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	7	1	0.00	2,900.00	130.00	377,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,000.00	-	-	377,000.00	0.01	
322	น.ส.3ก		642	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	9	3	22.00	3,922.00	130.00	509,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,860.00	-	-	509,860.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอฟรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
323	น.ส.3ก		3145	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	1	1	24.00	524.00	230.00	120,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,520.00	-	-	120,520.00	0.01	
324	น.ส.3ก		2449	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	9	1	0.00	3,700.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
325	น.ส.3ก		2311	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	7	1	80.00	2,980.00	130.00	387,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,400.00	-	-	387,400.00	0.01	
326	น.ส.3ก		2571	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	1	1	2	0.00	600.00	230.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	-	138,000.00	0.01	
					2	0	0	80.00	80.00	230.00	18,400.00	397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,450.00	0.00	38	0.00	0.00	18,400.00	-	-	18,400.00	0.02
327	โฉนด		51868	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	2	0	0	83.12	83.12	230.00	19,117.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,117.60	-	-	19,117.60	0.02	
					3	0	0	16.88	16.88	230.00	3,882.40	398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.22	-	8,450.00	415,909.00	8	33,272.72	382,636.28	386,518.68	-	382,636.28	3,882.40	-
												399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	10.00	-	8,450.00	84,500.00	8	6,760.00	77,740.00	77,740.00	-	-	77,740.00	0.30
328	น.ส.3ก		2576	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	2	0	2	80.00	280.00	230.00	64,400.00	400	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	178.50	-	7,750.00	1,383,375.00	40	1,175,868.75	207,506.25	271,906.25	-	207,506.25	64,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											401	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	7,750.00	1,023,000.00	23	869,550.00	153,450.00	153,450.00	-	153,450.00	-	-	
329	น.ส.3ก		1270	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	2	0	0.00	800.00	230.00	184,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	-	184,000.00	0.01	
					2	0	0	80.00	80.00	230.00	18,400.00	402	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	104.25	-	7,750.00	807,937.50	23	686,746.88	121,190.62	139,590.62	-	121,190.62	18,400.00	-
												403	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	42.25	-	2,200.00	92,950.00	8	27,885.00	65,065.00	65,065.00	-	65,065.00	-	-
330	น.ส.3ก		2267	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	0	2	60.00	260.00	230.00	59,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,800.00	-	-	59,800.00	0.01	
331	น.ส.3ก		2413	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	5	1	80.00	2,180.00	130.00	283,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,400.00	-	-	283,400.00	0.01	
332	น.ส.3		123	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	2	0	1	93.95	193.95	660.00	128,007.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,007.00	-	-	128,007.00	0.02	
					3	0	0	7.05	7.05	660.00	4,653.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,653.00	-	-	4,653.00	0.30	
333	โฉนด	6537	58665	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	5	0	2	0.00	200.00	1,750.00	350,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอฟรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 96 จาก 113

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													-	-	-	-	-	-	-	-	158,340.00	-	158,340.00	-	-		
												404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	92.00	-	8,450.00	777,400.00	4	31,096.00	746,304.00	937,964.00	-	-	937,964.00	0.30
												405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	8,450.00	642,200.00	4	25,688.00	616,512.00	616,512.00	-	616,512.00	-	-
334	โฉนด	3712	63096	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	5	0	1	4.00	104.00	1,750.00	182,000.00	406	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	297.00	-	7,750.00	2,301,750.00	41	1,956,487.50	345,262.50	527,262.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	261.00	87.88	-	-	-	-	-	-	463,358.29	463,358.29	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	12.12	-	-	-	-	-	-	63,904.21	-	63,904.21	0.30
335	โฉนด		45215	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	2	0	0	38.00	38.00	750.00	28,500.00	407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.60	-	8,450.00	241,670.00	13	38,667.20	203,002.80	231,502.80	-	-	231,502.80	0.02
336	น.ส.3ก		1681	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	2	1	0	26.77	426.77	260.00	110,960.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,960.20	-	-	110,960.20	0.02
					2	0	0	94.23	94.23	260.00	24,499.80	408	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,450.00	1,140,750.00	13	182,520.00	958,230.00	982,729.80	-	958,230.00	24,499.80	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												409	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	51.00	-	7,450.00	379,950.00	33	353,353.50	26,596.50	26,596.50	-	26,596.50	-	-
												410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,450.00	304,200.00	33	170,352.00	133,848.00	133,848.00	-	-	133,848.00	0.02
												411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.50	-	8,450.00	1,043,575.00	13	166,972.00	876,603.00	876,603.00	-	876,603.00	-	-
337	โฉนด	2656	28467	หมู่ ๓.พอกน้อย	5	0	0	55.00	55.00	750.00	41,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,250.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,772.62	-	37,772.62	-	-
												412	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	212.80	-	7,750.00	1,649,200.00	34	1,401,820.00	247,380.00	250,857.38	-	247,380.00	3,477.38	-
												413	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	19.60	-	7,750.00	151,900.00	34	129,115.00	22,785.00	22,785.00	-	-	22,785.00	0.30
338	น.ส.3ก		2795	หมู่ 10 ต.พอกน้อย	1	4	3	60.00	1,960.00	200.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	-	392,000.00	0.01
339	น.ส.3ก		1513	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	15	3	13.00	6,313.00	230.00	1,451,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,451,990.00	-	-	1,451,990.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
340	น.ส.3ก	1454	1454	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	2	0	1	1.73	101.73	300.00	30,519.00	414	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ไม้	2	97.50	-	7,900.00	770,250.00	25	716,332.50	53,917.50	84,436.50	-	53,917.50	30,519.00	0.02
					2	0	1	52.27	152.27	300.00	45,681.00	415	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	110.00	-	7,750.00	852,500.00	18	554,125.00	298,375.00	344,056.00	-	-	344,056.00	0.02
												416	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,450.00	304,200.00	13	48,672.00	255,528.00	255,528.00	-	-	255,528.00	0.02
341	น.ส.3ก		292	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	2	0	1	85.00	185.00	300.00	55,500.00	417	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,750.00	868,000.00	25	737,800.00	130,200.00	185,700.00	-	130,200.00	55,500.00	0.02
342	น.ส.3ก		2978	หมู่ 11 ต.พอกน้อย	2	0	0	68.00	68.00	300.00	20,400.00	418	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.50	-	7,750.00	871,875.00	33	741,093.75	130,781.25	151,181.25	-	130,781.25	20,400.00	0.02
343	น.ส.3ก		416	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	2	0	1	2.00	102.00	230.00	23,460.00	419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	37	389,376.00	219,024.00	242,484.00	-	219,024.00	23,460.00	0.02
344	น.ส.3ก		451	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	0	0	76.00	76.00	130.00	9,880.00	420	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	18.00	-	2,200.00	39,600.00	4	4,752.00	34,848.00	44,728.00	-	34,848.00	9,880.00	0.01
345	น.ส.3ก		409	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	2	0	1	12.00	112.00	230.00	25,760.00	421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	25	304,200.00	456,300.00	482,060.00	-	456,300.00	25,760.00	0.02
												422	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	34.50	-	7,450.00	257,025.00	7	64,256.25	192,768.75	192,768.75	-	192,768.75	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
346	น.ส.3ก		460	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	1	0	0.00	400.00	230.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	-	92,000.00	0.01			
					2	0	2	41.00	241.00	230.00	55,430.00	423	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	256.50	-	7,750.00	1,987,875.00	23	1,689,693.75	298,181.25	353,611.25	-	298,181.25	55,430.00	-
												424	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้		1	18.00	-	2,200.00	39,600.00	8	11,880.00	27,720.00	27,720.00	-	27,720.00	-	-
347	น.ส.3ก		421	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	2	1	2	66.00	666.00	230.00	153,180.00	425	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	129.50	-	7,750.00	1,003,625.00	25	853,081.25	150,543.75	303,723.75	-	150,543.75	153,180.00	-
												426	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		2	214.50	-	8,450.00	1,812,525.00	3	54,375.75	1,758,149.25	1,758,149.25	-	1,758,149.25	-	-
348	น.ส.3ก		3050	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	2	0	1	15.00	115.00	260.00	29,900.00	427	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	69.00	-	7,750.00	534,750.00	9	139,035.00	395,715.00	425,615.00	-	395,715.00	29,900.00	0.02
349	น.ส.3ก		2404	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	7	3	55.00	3,155.00	130.00	410,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,150.00	-	-	410,150.00	0.01	
350	น.ส.3ก		1247	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	15	1	50.00	6,150.00	130.00	799,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,500.00	-	-	799,500.00	0.01	
351	น.ส.3ก		418	หมู่ ต.พอกน้อย	2	1	3	70.00	770.00	130.00	100,100.00	428	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	153.00	-	7,750.00	1,185,750.00	24	1,007,887.50	177,862.50	277,962.50	-	177,862.50	100,100.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอฟรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											429	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	109.25	-	7,450.00	813,912.50	33	756,938.62	56,973.88	56,973.88	-	56,973.88	-	-	
352	น.ส.3ก		2881	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	2	0	0	62.00	62.00	230.00	14,260.00	430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	30	228,150.00	228,150.00	242,410.00	-	228,150.00	14,260.00	-
353	น.ส.3ก		1463	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	2	0	0	45.00	45.00	300.00	13,500.00	431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,450.00	430,950.00	28	198,237.00	232,713.00	246,213.00	-	232,713.00	13,500.00	0.02
354	น.ส.3ก		455	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	2	0	2	10.00	210.00	230.00	48,300.00	432	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	174.00	-	7,750.00	1,348,500.00	33	1,146,225.00	202,275.00	250,575.00	-	202,275.00	48,300.00	-
355	น.ส.3ก		3104	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	2	0	2	61.00	261.00	230.00	60,030.00	433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	324.00	-	8,450.00	2,737,800.00	23	985,608.00	1,752,192.00	1,812,222.00	-	1,752,192.00	60,030.00	-
356	น.ส.3ก		444	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	2	0	2	20.00	220.00	230.00	50,600.00	434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.25	-	8,450.00	762,612.50	13	122,018.00	640,594.50	691,194.50	-	640,594.50	50,600.00	-
357	โฉนด		66783	หมู่ 3 ต.พอกน้อย	1	0	3	68.00	368.00	170.00	62,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,560.00	-	62,560.00	-	-
358	โฉนด	7408	66702	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	1	0	2	0.00	200.00	230.00	46,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	46,000.00	-	-
359	โฉนด	7409	66703	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	1	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000.00	-	17,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอฟรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
360	โฉนด	7404	66689	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	2	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02	
361	โฉนด	778	7326	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	1	3	3	1.30	1,501.30	170.00	255,221.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,221.00	-	255,221.00	-	-	
362	โฉนด	7412	66728	หมู่ 10 ต.พอกน้อย	1	2	3	94.30	1,194.30	130.00	155,259.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,259.00	-	155,259.00	-	-	
363	โฉนด	5694	52599	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	1	1	2	14.00	614.00	230.00	141,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,220.00	-	141,220.00	-	-	
364	โฉนด		21696	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	1	14	1	7.00	5,707.00	140.00	798,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,980.00	-	798,980.00	-	-	
365	โฉนด	5284	48990	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	3	0	0	50.90	50.90	300.00	15,270.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,270.00	-	-	15,270.00	0.30	
366	โฉนด	5284	14434	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	1	3	3	40.00	1,540.00	130.00	200,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,200.00	-	200,200.00	-	-	
367	โฉนด	379	5500	หมู่ 11 ต.พอกน้อย	1	7	1	7.00	2,907.00	130.00	377,910.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,910.00	-	377,910.00	-	-	
368	โฉนด	3814	43640	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	1	1	1	99.00	599.00	230.00	137,770.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,770.00	-	137,770.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
369	โฉนด		56627	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	1	6	1	57.00	2,557.00	140.00	357,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,980.00	-	357,980.00	-	-	
370	โฉนด	6243	56061	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	1	8	3	34.00	3,534.00	140.00	494,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,760.00	-	494,760.00	-	-	
371	โฉนด	911	8722	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	1	21	2	17.00	8,617.00	100.00	861,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	861,700.00	-	861,700.00	-	-	
372	โฉนด	1459	10518	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	1	2	3	94.30	1,194.30	130.00	155,259.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,259.00	-	155,259.00	-	-	
373	โฉนด	815	7717	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	4	2	40.30	1,840.30	200.00	368,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,060.00	-	368,060.00	-	-	
374	โฉนด	816	7718	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	1	2	47.00	647.00	130.00	84,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,110.00	-	84,110.00	-	-	
375	โฉนด	6136	55704	หมู่ 10 ต.พอกน้อย	1	1	3	73.00	773.00	170.00	131,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,410.00	-	131,410.00	-	-	
376	โฉนด	6135	55703	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	1	2	3	20.00	1,120.00	170.00	190,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,400.00	-	190,400.00	-	-	
377	โฉนด	948	8736	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	2	1	77.00	977.00	230.00	224,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,710.00	-	224,710.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอฟรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
378	โฉนด	6134	55702	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	1	1	3	47.00	747.00	170.00	126,990.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,990.00	-	126,990.00	-	-	
379	โฉนด	2088	17767	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	1	3	78.00	778.00	230.00	178,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,940.00	-	178,940.00	-	-	
380	โฉนด	6133	55701	หมู่ 10 ต.พอกน้อย	1	2	0	0.00	800.00	170.00	136,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-	
					2	0	0	23.00	23.00	170.00	3,910.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,910.00	-	3,910.00	-	-	
381	โฉนด	5843	53867	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	2	0	2	30.00	230.00	230.00	52,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,900.00	-	52,900.00	-	-	
382	โฉนด	6271	56612	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	4	0	0.00	1,600.00	100.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
383	โฉนด	673	7041	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	1	7	1	68.20	2,968.20	200.00	593,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,640.00	-	593,640.00	-	-	
384	โฉนด	4090	45051	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	2	0	0	97.00	97.00	300.00	29,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,100.00	-	29,100.00	-	-	
385	โฉนด	5622	51901	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	7	2	64.60	3,064.60	130.00	398,398.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,398.00	-	398,398.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอฟรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
386	โฉนด	410	6246	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	5	3	45.00	2,345.00	140.00	328,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,300.00	-	328,300.00	-	-	
387	โฉนด	5597	51798	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	1	1	3	54.30	754.30	140.00	105,602.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,602.00	-	105,602.00	-	-	
388	โฉนด	381	6237	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	1	8	3	80.20	3,580.20	140.00	501,228.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,228.00	-	501,228.00	-	-	
389	โฉนด	803	7654	หมู่ 3 ต.พอกน้อย	1	6	3	19.60	2,719.60	200.00	543,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,920.00	-	543,920.00	-	-	
390	โฉนด	2041	17558	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	2	0	1	42.00	142.00	140.00	19,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,880.00	-	19,880.00	-	-	
391	โฉนด	6923	16961	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	2	0	1	17.00	117.00	230.00	26,910.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,910.00	-	26,910.00	-	-	
392	โฉนด	2001	17290	หมู่ 3 ต.พอกน้อย	1	13	2	57.00	5,457.00	170.00	927,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	927,690.00	-	927,690.00	-	-	
393	โฉนด	5253	49318	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	2	1	2	98.30	698.30	100.00	69,830.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,830.00	-	69,830.00	-	-	
394	โฉนด	2059	17592	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	1	6	0	0.00	2,400.00	140.00	336,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	336,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอฟรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
395	โหนด	4188	45149	หมู่ 3 ต.พอกน้อย	2	0	2	25.00	225.00	230.00	51,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,750.00	-	51,750.00	-	-	
396	โหนด	4853	46013	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	2	0	0	86.00	86.00	300.00	25,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,800.00	-	25,800.00	-	-	
397	โหนด	760	7295	หมู่ 3 ต.พอกน้อย	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
					5	0	1	22.60	122.60	200.00	24,520.00	435	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	71.25	-	7,450.00	530,812.50	7	132,703.12	398,109.38	422,629.38	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	71.25	-	-	-	-	-	-	422,629.38	-	422,629.38	0.02	
												436	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	57.00	-	7,450.00	424,650.00	7	106,162.50	318,487.50	343,007.50	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	57.00	-	-	-	-	-	-	343,007.50	343,007.50	-	-	
												437	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	28.00	-	8,450.00	236,600.00	1	2,366.00	234,234.00	258,754.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	28.00	-	-	-	-	-	-	258,754.00	-	258,754.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอฟรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
398	โฉนด	6808	60868	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	2	2	59.00	1,059.00	130.00	137,670.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,670.00	-	137,670.00	-	-	
399	โฉนด	841	7769	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	1	9	2	2.00	3,802.00	140.00	532,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,280.00	-	532,280.00	-	-	
400	โฉนด	6559	59066	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	1	2	2	22.00	1,022.00	130.00	132,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,860.00	-	132,860.00	-	-	
401	โฉนด	1579	11326	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	5	2	52.00	2,252.00	200.00	450,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,400.00	-	450,400.00	-	-	
402	โฉนด	4174	45135	หมู่ 3 ต.พอกน้อย	1	9	0	60.00	3,660.00	170.00	622,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,200.00	-	622,200.00	-	-	
403	โฉนด	1529	10946	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	6	1	40.60	2,540.60	130.00	330,278.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,278.00	-	330,278.00	-	-	
404	โฉนด	1582	11347	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	4	1	74.90	1,774.90	140.00	248,486.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,486.00	-	248,486.00	-	-	
405	โฉนด	1425	10458	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	1	49	0	43.00	19,643.00	130.00	2,553,590.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,553,590.00	-	2,553,590.00	-	-	
406	โฉนด	1426	10459	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	1	5	2	78.00	2,278.00	200.00	455,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,600.00	-	455,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
407	โฉนด	7272	65114	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	1	0	1	0.00	100.00	230.00	23,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	23,000.00	-	-		
408	โฉนด	1442	10526	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	1	3	0	50.00	1,250.00	140.00	175,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-		
409	โฉนด	2224	19709	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	1	2	3	66.00	1,166.00	130.00	151,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,580.00	-	151,580.00	-	-		
410	โฉนด	3776	42898	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	1	2	2	84.40	1,084.40	140.00	151,816.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,816.00	-	151,816.00	-	-		
411	โฉนด	7403	66548	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-		
412	โฉนด	5952	53877	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	1	8	0	0.00	3,200.00	130.00	416,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	416,000.00	-	-		
413	โฉนด	7025	62673	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	2	0	2	40.00	240.00	170.00	40,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,800.00	-	40,800.00	-	-		
414	โฉนด	7277	65229	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	1	2	0	13.00	813.00	130.00	105,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,690.00	-	105,690.00	-	-		
415	โฉนด	6067	54927	หมู่ 10 ต.พอกน้อย	1	1	0	52.00	452.00	140.00	63,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,280.00	-	63,280.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอฟรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
416	โฉนด	382	6238	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	1	1	2	23.00	623.00	170.00	105,910.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,910.00	-	105,910.00	-	-	
417	โฉนด	6773	60506	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	1	0	2	50.30	250.30	200.00	50,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,060.00	-	50,060.00	-	-	
418	โฉนด	7392	66223	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
419	โฉนด	7393	66224	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
420	โฉนด	33	5458	หมู่ ต.พอกน้อย	1	4	1	77.80	1,777.80	140.00	248,892.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,892.00	-	248,892.00	-	-	
421	โฉนด	7394	66225	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
422	โฉนด	7400	66545	หมู่ ต.พอกน้อย	1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-	
423	โฉนด	128	5215	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	8	1	23.80	3,323.80	200.00	664,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,760.00	-	664,760.00	-	-	
424	โฉนด	7391	66222	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	0	1	76.40	176.40	200.00	35,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,280.00	-	35,280.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอฟรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
425	โฉนด	944	66546	หมู่ ๓.พอกน้อย	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
426	โฉนด	7209	64473	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	9	2	52.50	3,852.50	230.00	886,075.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	886,075.00	-	886,075.00	-	-	
427	โฉนด	7402	66547	หมู่ ๓.พอกน้อย	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
428	โฉนด	2750	29561	หมู่ 3 ต.พอกน้อย	2	0	1	83.00	183.00	660.00	120,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,780.00	-	120,780.00	-	-	
429	โฉนด	6566	58443	หมู่ ๓.พอกน้อย	3	0	2	97.00	297.00	230.00	68,310.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,310.00	-	-	68,310.00	0.30	
430	น.ส.3ก		1953	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	1	6	1	98.00	2,598.00	170.00	441,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,660.00	-	-	441,660.00	0.01	
431	โฉนด		62845	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	1	2	94.00	694.00	170.00	117,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,980.00	-	117,980.00	-	-	
432	โฉนด	3738	41758	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	1	2	94.00	694.00	170.00	117,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,980.00	-	117,980.00	-	-	
433	โฉนด	7052	62843	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	3	1	94.00	1,394.00	170.00	236,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,980.00	-	236,980.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้า 110 จาก 113

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
434	โฉนด	5583	51472	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	5	0	3	29.00	329.00	2,000.00	658,000.00	438	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	85.50	-	7,750.00	662,625.00	33	563,231.25	99,393.75	757,393.75	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	85.50	-	-	-	-	-	-	-	757,393.75	757,393.75	-	-
												439	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	59.28	-	8,450.00	500,916.00	3	15,027.48	485,888.52	1,143,888.52	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	59.28	-	-	-	-	-	-	-	1,143,888.52	-	1,143,888.52	0.02
												440	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	-	20.00	-	2,200.00	44,000.00	1	1,320.00	42,680.00	700,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	20.00	-	-	-	-	-	-	-	700,680.00	-	700,680.00	0.30
435	โฉนด	4850	45539	หมู่ ต.พอกน้อย	1	0	1	63.00	163.00	230.00	37,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,490.00	-	37,490.00	-	-
436	โฉนด	574318614	50436	หมู่ ต.พอกน้อย	3	0	1	59.00	159.00	2,000.00	318,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000.00	-	-	318,000.00	0.30
437	โฉนด	5435	50439	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	3	0	0	99.00	99.00	2,000.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	-	198,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอยะนิง จังหวัตสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
438	โฉนด	5395	49895	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	1	0	0	66.00	66.00	230.00	15,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,180.00	-	15,180.00	-	-	
439	โฉนด	2536	28357	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	3	0	1	69.00	169.00	2,000.00	338,000.00	441	โรงจอดรถ	ตึก	3	25.37	-	2,550.00	64,693.50	1	646.93	64,046.57	402,046.57	-	-	402,046.57	0.30
440	โฉนด	6447	57991	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	5	0	0	67.00	67.00	2,000.00	134,000.00	442	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	77.74	8,450.00	988,650.00	3	29,659.50	958,990.50	1,092,990.50	-	-	1,092,990.50	0.02
												443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	33.50	22.26	8,450.00	283,075.00	3	8,492.25	274,582.75	274,582.75	-	-	274,582.75	0.30
441	โฉนด		8716	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	3	1	71.00	1,371.00	130.00	178,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,230.00	-	178,230.00	-	-
442	โฉนด	1924	16962	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	1	0	2	31.00	231.00	140.00	32,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,340.00	-	32,340.00	-	-
					5	0	3	0.00	300.00	140.00	42,000.00	444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	447.20	-	-	0.00	6	0.00	0.00	42,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	380.00	84.97	-	-	-	-	-	-	35,687.40	35,687.40	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	67.20	15.03	-	-	-	-	-	-	6,312.60	-	6,312.60	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอฟรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
443	โฉนด	5582	51471	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	5	0	3	80.00	380.00	2,000.00	760,000.00	445	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	209.00	-	7,750.00	1,619,750.00	25	1,376,787.50	242,962.50	1,002,962.50	-	-	-	-	-	
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	209.00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,002,962.50	1,002,962.50	-	-	-
												446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	24.00	-	8,450.00	202,800.00	1	2,028.00	200,772.00	960,772.00	-	-	-	-	-	
													ชั้นที่	ตึก	3	24.00	-	-	-	-	-	-	-	-	960,772.00	-	960,772.00	0.30	
												447	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	194.75	-	7,750.00	1,509,312.50	3	90,558.75	1,418,753.75	1,418,753.75	-	1,418,753.75	-	-	-	
444	โฉนด	5484	51497	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	3	0	3	13.00	313.00	260.00	81,380.00	448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.75	-	8,450.00	209,137.50	8	16,731.00	192,406.50	273,786.50	-	-	273,786.50	0.30		
												449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.75	-	8,450.00	209,137.50	8	16,731.00	192,406.50	192,406.50	-	-	192,406.50	0.30		
												450	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	3	14.00	-	7,550.00	105,700.00	8	31,710.00	73,990.00	73,990.00	-	-	73,990.00	0.30		
												451	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	17.64	-	2,200.00	38,808.00	8	11,642.40	27,165.60	27,165.60	-	-	27,165.60	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												452	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	17.64	-	2,200.00	38,808.00	8	11,642.40	27,165.60	27,165.60	-	-	27,165.60	0.30
445	โฉนด	5485	51498	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	3	0	3	73.00	373.00	260.00	96,980.00	453	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	91.00	-	2,200.00	200,200.00	8	60,060.00	140,140.00	237,120.00	-	-	237,120.00	0.30
446	โฉนด	5486	51499	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	3	0	0	86.00	86.00	750.00	64,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,500.00	-	-	64,500.00	0.30
447	โฉนด	1618	11668	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	3	2	2	93.70	1,093.70	1,250.00	1,367,125.00	454	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	434.00	-	8,300.00	3,602,200.00	11	432,264.00	3,169,936.00	4,537,061.00	-	-	4,537,061.00	0.30
448	โฉนด	2711	28532	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	3	0	3	30.00	330.00	300.00	99,000.00	455	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.75	-	8,450.00	209,137.50	8	16,731.00	192,406.50	291,406.50	-	-	291,406.50	0.30
												456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.75	-	8,450.00	209,137.50	8	16,731.00	192,406.50	192,406.50	-	-	192,406.50	0.30
												457	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	17.64	-	2,200.00	38,808.00	8	11,642.40	27,165.60	27,165.60	-	-	27,165.60	0.30
												458	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	17.64	-	2,200.00	38,808.00	8	11,642.40	27,165.60	27,165.60	-	-	27,165.60	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท