



ประกาศเทศบาลตำบลพอกน้อย
เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) ประจำปี ๒๕๖๘

อาศัยอำนาจตามความใน มาตรา ๓๙ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทยด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของทุกปี ซึ่งรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลา ดำเนินการเป็นก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๘ ทั้งนี้ ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวง นั้น

กองคลังเทศบาลตำบลพอกน้อย จึงได้ดำเนินการจัดทำประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในเขตเทศบาลตำบลพอกน้อย ประจำปี ๒๕๖๘ ให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๘ ณ เทศบาลตำบลพอกน้อย

ทั้งนี้ หากท่านได้รับแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้ว เห็นว่าการประเมินไม่ถูกต้อง มีสิทธิ์ยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อพิจารณาเห็นชอบกับคำร้องคัดค้านนี้ ให้มีสิทธิ์อุทธรณ์ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษี โดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่นในสามสิบวันนับแต่วันที่ ได้รับ แจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์ ทั้งนี้ ตามมาตรา ๗๓ และมาตรา ๘๓ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ โดยมีรายละเอียดตามบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ (ภ.ด.ส.๑) ประจำปี ๒๕๖๘ ที่แนบมาพร้อมนี้

อนึ่ง เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตเทศบาลตำบลพอกน้อย ที่ยังไม่ปรากฏ รายชื่อบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างชุดนี้สามารถติดตามตรวจสอบข้อมูลในประกาศบัญชี ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ฉบับต่อ ๆ ไปได้ หากมีข้อสงสัย สอบถามได้ที่ งานพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลพอกน้อย โทรศัพท์หมายเลข ๐๔๒-๗๐๗๕๖๓ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๙ เดือนมกราคม พ.ศ. ๒๕๖๘

(นายเสน่ห์ วจิสิงห์)

นายกเทศมนตรีตำบลพอกน้อย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	โฉนด	6537	58665	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	5	0	0	0.00	0.00	1,750.00			ชั้นที่	ตึก	2	160.00	-	-	-	-	-	-	-	1,284,400.00	1,284,400.00	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	28.05	-	-	-	-	-	-	-	225,171.38	-	225,171.38	0.30
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,780.00	-	297,780.00	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,220.00	-	-	52,220.00	0.30	
2	น.ส.3		123	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	5	0	0	0.00	0.00	660.00			ชั้นที่	ตึก	2	145.00	-	-	-	-	-	-	-	1,011,375.00	1,011,375.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	15.00	10.10	-	-	-	-	-	-	17,435.76	-	17,435.76	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	133.50	89.90	-	-	-	-	-	-	155,195.49	155,195.49	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	133.25	-	-	-	-	-	-	-	154,903.12	154,903.12	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอฟรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้า 3 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8	น.ส.3ก		630	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	24	0	99.00	9,699.00	130.00	1,260,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,870.00	-	-	1,260,870.00	0.01	
9	น.ส.3ก		2576	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	2	0	2	80.00	280.00	230.00	64,400.00	2	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	178.50	-	7,750.00	1,383,375.00	41	1,175,868.75	207,506.25	271,906.25	-	207,506.25	64,400.00	0.02
												3	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	7,750.00	1,023,000.00	24	869,550.00	153,450.00	153,450.00	-	153,450.00	-	-
10	น.ส.3ก		1241	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	2	0	40.00	840.00	130.00	109,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,200.00	-	-	109,200.00	0.01	
11	น.ส.3ก		2414	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	11	0	80.00	4,480.00	130.00	582,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,400.00	-	-	582,400.00	0.01	
12	น.ส.3ก		645	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	5	3	67.00	2,367.00	130.00	307,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,710.00	-	-	307,710.00	0.01	
13	น.ส.3ก		861	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	2	0	3	82.00	382.00	230.00	87,860.00	4	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	49.50	-	7,450.00	368,775.00	25	342,960.75	25,814.25	113,674.25	-	25,814.25	87,860.00	0.02
												5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	14	82,134.00	374,166.00	374,166.00	-	374,166.00	-	-
14	น.ส.3ก		1244	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	1	0	50.00	450.00	130.00	58,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	-	58,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอฟรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้า 4 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
15	น.ส.3ก		2412	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	10	1	40.00	4,140.00	130.00	538,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,200.00	-	-	538,200.00	0.01		
16	น.ส.3ก		2267	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	0	2	60.00	260.00	230.00	59,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,800.00	-	-	59,800.00	0.01		
17	น.ส.3ก		2311	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	7	1	80.00	2,980.00	130.00	387,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,400.00	-	-	387,400.00	0.01		
18	น.ส.3ก		2282	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	9	1	80.00	3,780.00	130.00	491,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,400.00	-	-	491,400.00	0.01		
19	น.ส.3ก		3145	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	2	1	1	24.00	524.00	230.00	120,520.00	6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,450.00	836,550.00	29	401,544.00	435,006.00	555,526.00	-	435,006.00	120,520.00	0.02
												7	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.25	-	7,750.00	931,937.50	14	428,691.25	503,246.25	503,246.25	-	503,246.25	0.00	0.02
												8	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.75	-	7,750.00	780,812.50	31	663,690.62	117,121.88	117,121.88	-	117,121.88	0.00	0.02
												9	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	75.00	-	7,450.00	558,750.00	34	519,637.50	39,112.50	39,112.50	-	39,112.50	0.00	0.02
												10	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,450.00	186,250.00	34	173,212.50	13,037.50	13,037.50	-	13,037.50	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 5 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
20	น.ส.3ก		1270	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	2	0	0.00	800.00	230.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	-	184,000.00	0.01	
					2	0	0	80.00	80.00	230.00	18,400.00	11	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	104.25	-	7,750.00	807,937.50	24	686,746.88	121,190.62	139,590.62	-	121,190.62	18,400.00	-
												12	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	42.25	-	2,200.00	92,950.00	9	32,532.50	60,417.50	60,417.50	-	60,417.50	-	-
21	น.ส.3ก		411	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	3	0	3	60.00	360.00	230.00	82,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,800.00	-	-	82,800.00	0.30	
22	โฉนด		45952	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	2	0	3	0.00	300.00	230.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	-	69,000.00	0.02	
					3	0	0	86.00	86.00	230.00	19,780.00	13	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	259.20	-	7,750.00	2,008,800.00	34	1,707,480.00	301,320.00	321,100.00	-	301,320.00	19,780.00	-
												14	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	450.00	-	7,750.00	3,487,500.00	14	1,604,250.00	1,883,250.00	1,883,250.00	-	1,883,250.00	-	-
												15	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	18.00	-	7,750.00	139,500.00	14	64,170.00	75,330.00	75,330.00	-	-	75,330.00	0.30
23	น.ส.3ก		2265	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	7	1	0.00	2,900.00	130.00	377,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,000.00	-	-	377,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอฟรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที 6 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24	น.ส.3ก		2449	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	9	1	0.00	3,700.00	130.00	481,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,000.00	-	-	481,000.00	0.01	
25	น.ส.3ก		2407	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	25	1	25.00	10,125.00	130.00	1,316,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,316,250.00	-	-	1,316,250.00	0.01	
26	น.ส.3ก		642	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	9	3	22.00	3,922.00	130.00	509,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,860.00	-	-	509,860.00	0.01	
27	โฉนด		51868	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	2	0	0	83.12	83.12	230.00	19,117.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,117.60	-	-	19,117.60	0.02	
					3	0	0	16.88	16.88	230.00	3,882.40	16	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.22	-	8,450.00	415,909.00	9	37,431.81	378,477.19	382,359.59	-	378,477.19	3,882.40	-
												17	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	10.00	-	8,450.00	84,500.00	9	7,605.00	76,895.00	76,895.00	-	-	76,895.00	0.30
28	โฉนด	2656	28467	หมู่ ๓.พอกน้อย	5	0	0	55.00	55.00	750.00	41,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,250.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,772.62	-	37,772.62	-	-	
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	212.80	-	-	-	-	-	-	3,477.38	247,380.00	247,380.00	3,477.38	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 7 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											24	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,450.00	1,140,750.00	14	205,335.00	935,415.00	935,415.00	-	935,415.00	-	-	
33	โฉนด	3712	63096	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	5	0	1	4.00	104.00	1,750.00	182,000.00	25	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	297.00	-	7,750.00	2,301,750.00	42	1,956,487.50	345,262.50	527,262.50	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	12.12	-	-	-	-	-	-	-	63,904.22	-	63,904.22	0.30
												ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	261.00	87.88	-	-	-	-	-	-	-	463,358.29	463,358.29	-	-
34	โฉนด		45215	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	2	0	0	38.00	38.00	750.00	28,500.00	26	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.60	-	8,450.00	241,670.00	14	43,500.60	198,169.40	226,669.40	-	-	226,669.40	0.02
35	โฉนด	2536	28357	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	3	0	1	69.00	169.00	2,000.00	338,000.00	27	โรงจอดรถ	ตึก	3	25.37	-	2,550.00	64,693.50	2	1,293.87	63,399.63	401,399.63	-	-	401,399.63	0.30
36	โฉนด	6447	57991	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	5	0	0	67.00	67.00	2,000.00	134,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,000.00	-	-	-	
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,171.60	-	-	104,171.60	0.02
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	33.50	22.25	-	-	-	-	-	-	29,828.40	271,640.46	-	301,468.86	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอฟรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้า 9 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอฟรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้า 10 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอฟรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้า 11 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48	โฉนด	5694	52599	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	1	1	2	14.00	614.00	230.00	141,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,220.00	-	141,220.00	-	-	
49	โฉนด	379	5500	หมู่ 11 ต.พอกน้อย	1	7	1	7.00	2,907.00	130.00	377,910.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,910.00	-	377,910.00	-	-	
50	โฉนด	7408	66702	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	3	0	2	0.00	200.00	230.00	46,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	-	46,000.00	0.30	
51	โฉนด	6135	55703	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	1	2	3	20.00	1,120.00	170.00	190,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,400.00	-	190,400.00	-	-	
52	โฉนด	6133	55701	หมู่ 10 ต.พอกน้อย	1	2	0	0.00	800.00	170.00	136,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-	
					2	0	0	23.00	23.00	170.00	3,910.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,910.00	-	3,910.00	-	-	
53	โฉนด	7403	66548	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
54	โฉนด	5952	53877	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	1	8	0	0.00	3,200.00	130.00	416,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	416,000.00	-	-	
55	โฉนด	5253	49318	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	2	1	2	98.30	698.30	100.00	69,830.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,830.00	-	69,830.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
56	โฉนด	2001	17290	หมู่ 3 ต.พอกน้อย	1	13	2	57.00	5,457.00	170.00	927,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	927,690.00	-	927,690.00	-	-		
57	โฉนด	948	8736	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	2	1	77.00	977.00	230.00	224,710.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,710.00	-	224,710.00	-	-		
58	โฉนด	138	5225	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	8	2	20.70	3,420.70	170.00	581,519.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,519.00	-	581,519.00	-	-		
59	โฉนด	5622	51901	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	7	2	64.60	3,064.60	130.00	398,398.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,398.00	-	398,398.00	-	-		
60	โฉนด	381	6237	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	1	8	3	80.20	3,580.20	140.00	501,228.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,228.00	-	501,228.00	-	-		
61	โฉนด	1442	10526	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	1	3	0	50.00	1,250.00	140.00	175,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-		
62	โฉนด	7277	65229	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	1	2	0	13.00	813.00	130.00	105,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,690.00	-	105,690.00	-	-		
63	โฉนด	6067	54927	หมู่ 10 ต.พอกน้อย	1	1	0	52.00	452.00	140.00	63,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,280.00	-	63,280.00	-	-		
64	โฉนด	7392	66223	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอฟรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้า 13 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
65	โฉนด	33	5458	หมู่ ๓.พอกน้อย	1	4	1	77.80	1,777.80	140.00	248,892.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,892.00	-	248,892.00	-	-	
66	โฉนด	3776	42898	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	1	2	2	84.40	1,084.40	140.00	151,816.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,816.00	-	151,816.00	-	-	
67	โฉนด	7025	62673	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	2	0	2	40.00	240.00	170.00	40,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,800.00	-	40,800.00	-	-	
68	โฉนด	7391	66222	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	0	1	76.40	176.40	200.00	35,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,280.00	-	35,280.00	-	-	
69	โฉนด	7402	66547	หมู่ ๓.พอกน้อย	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
70	โฉนด	6566	58443	หมู่ ๓.พอกน้อย	1	0	2	97.00	297.00	230.00	68,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,310.00	-	68,310.00	-	-	
71	โฉนด	6559	59066	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	1	2	2	22.00	1,022.00	130.00	132,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,860.00	-	132,860.00	-	-	
72	โฉนด	760	7295	หมู่ 3 ต.พอกน้อย	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
					5	0	1	22.60	122.60	200.00	24,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,520.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอฟรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้า 14 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													-	-	-	-	-	-	-	-	20,126.02	-	20,126.02	-	-		
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	28.00	17.92	-	-	-	-	4,393.98	146,020.00	-	150,413.98	0.30	
													ชั้นที่	ไม้	2	128.25	82.08	-	-	-	-	-	668,823.75	668,823.75	-	-	
73	โฉนด	2041	17558	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	2	0	1	42.00	142.00	140.00	19,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,880.00	-	19,880.00	-	-	
74	โฉนด	1425	10458	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	1	49	0	43.00	19,643.00	130.00	2,553,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,553,590.00	-	2,553,590.00	-	-	
75	โฉนด	4188	45149	หมู่ 3 ต.พอกน้อย	2	0	2	25.00	225.00	230.00	51,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,750.00	-	51,750.00	-	-	
76	โฉนด	6271	56612	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	4	0	0.00	1,600.00	100.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
77	โฉนด	7412	66728	หมู่ 10 ต.พอกน้อย	1	2	3	94.30	1,194.30	130.00	155,259.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,259.00	-	155,259.00	-	-	
78	โฉนด	7393	66224	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอฟรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้า 15 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
79	โฉนด	7400	66545	หมู่ ๓.พอกน้อย	1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-		
80	โฉนด		21696	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	1	14	1	7.00	5,707.00	140.00	798,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,980.00	-	798,980.00	-	-		
81	โฉนด	382	6238	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	1	1	2	23.00	623.00	170.00	105,910.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,910.00	-	105,910.00	-	-		
82	โฉนด	6773	60506	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	1	0	2	50.30	250.30	200.00	50,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,060.00	-	50,060.00	-	-		
83	โฉนด	7209	64473	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	9	2	52.50	3,852.50	230.00	886,075.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	886,075.00	-	886,075.00	-	-		
84	โฉนด	7272	65114	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	1	0	1	0.00	100.00	230.00	23,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	23,000.00	-	-		
85	โฉนด	5284	48990	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	3	0	0	50.90	50.90	300.00	15,270.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,270.00	-	-	15,270.00	0.30		
86	โฉนด	3814	43640	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	1	1	1	99.00	599.00	230.00	137,770.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,770.00	-	137,770.00	-	-		
87	โฉนด		66783	หมู่ 3 ต.พอกน้อย	1	0	3	68.00	368.00	170.00	62,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,560.00	-	62,560.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอฟรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
88	โฉนด	4853	46013	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	2	0	0	86.00	86.00	300.00	25,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,800.00	-	25,800.00	-	-	
89	โฉนด	841	7769	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	1	9	2	2.00	3,802.00	140.00	532,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,280.00	-	532,280.00	-	-	
90	โฉนด		50835	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	1	0	2	41.70	241.70	170.00	41,089.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,089.00	-	41,089.00	-	-	
91	โฉนด	944	66546	หมู่ ต.พอกน้อย	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
92	โฉนด	7394	66225	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
93	โฉนด	2750	29561	หมู่ 3 ต.พอกน้อย	2	0	1	83.00	183.00	660.00	120,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,780.00	-	120,780.00	-	-	
94	โฉนด	7409	66703	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	1	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000.00	-	17,000.00	-	-	
95	โฉนด	673	7041	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	1	7	1	68.20	2,968.20	200.00	593,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,640.00	-	593,640.00	-	-	
96	โฉนด	4090	45051	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	2	0	0	97.00	97.00	300.00	29,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,100.00	-	29,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 17 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
97	โฉนด	6243	56061	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	1	8	3	34.00	3,534.00	140.00	494,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,760.00	-	494,760.00	-	-	
98	โฉนด	410	6246	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	5	3	45.00	2,345.00	140.00	328,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,300.00	-	328,300.00	-	-	
99	โฉนด	815	7717	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	4	2	40.30	1,840.30	200.00	368,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,060.00	-	368,060.00	-	-	
100	โฉนด	816	7718	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	1	2	47.00	647.00	130.00	84,110.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,110.00	-	84,110.00	-	-	
101	โฉนด	6136	55704	หมู่ 10 ต.พอกน้อย	1	1	3	73.00	773.00	170.00	131,410.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,410.00	-	131,410.00	-	-	
102	โฉนด	6134	55702	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	1	1	3	47.00	747.00	170.00	126,990.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,990.00	-	126,990.00	-	-	
103	โฉนด	5284	14434	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	1	3	3	40.00	1,540.00	130.00	200,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,200.00	-	200,200.00	-	-	
104	โฉนด	5843	53867	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	2	0	2	30.00	230.00	230.00	52,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,900.00	-	52,900.00	-	-	
105	โฉนด		56627	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	1	6	1	57.00	2,557.00	140.00	357,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,980.00	-	357,980.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
106	โฉนด	5597	51798	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	1	1	3	54.30	754.30	140.00	105,602.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,602.00	-	105,602.00	-	-	
107	โฉนด	6923	16961	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	2	0	1	17.00	117.00	230.00	26,910.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,910.00	-	26,910.00	-	-	
108	โฉนด	2059	17592	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	1	6	0	0.00	2,400.00	140.00	336,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	336,000.00	-	-	
109	โฉนด	803	7654	หมู่ 3 ต.พอกน้อย	1	6	3	19.60	2,719.60	200.00	543,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,920.00	-	543,920.00	-	-	
110	โฉนด	7404	66689	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	2	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02	
111	โฉนด	2088	17767	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	1	3	78.00	778.00	230.00	178,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,940.00	-	178,940.00	-	-	
112	โฉนด	778	7326	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	1	3	3	1.30	1,501.30	170.00	255,221.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,221.00	-	255,221.00	-	-	
113	โฉนด	911	8722	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	1	21	2	17.00	8,617.00	100.00	861,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	861,700.00	-	861,700.00	-	-	
114	โฉนด	1459	10518	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	1	2	3	94.30	1,194.30	130.00	155,259.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,259.00	-	155,259.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอฟรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที 19 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
115	โหนด	5486	51499	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	3	0	0	86.00	86.00	750.00	64,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,500.00	-	-	64,500.00	0.30	
116	โหนด	1924	16962	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	1	0	2	31.00	231.00	140.00	32,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,340.00	-	32,340.00	-	-	
					5	0	3	0.00	300.00	140.00	42,000.00	35	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	447.20	-	-	0.00	7	0.00	0.00	42,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	67.20	15.02	-	-	-	-	-	-	6,308.40	-	6,308.40	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	380.00	84.98	-	-	-	-	-	-	35,691.60	35,691.60	-	-
117	โหนด	5484	51497	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	3	0	3	13.00	313.00	260.00	81,380.00	36	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.75	-	8,450.00	209,137.50	9	18,822.38	190,315.12	271,695.12	-	-	271,695.12	0.30
												37	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.75	-	8,450.00	209,137.50	9	18,822.38	190,315.12	190,315.12	-	-	190,315.12	0.30
												38	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	3	14.00	-	7,550.00	105,700.00	9	36,995.00	68,705.00	68,705.00	-	-	68,705.00	0.30
												39	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	17.64	-	2,200.00	38,808.00	9	13,582.80	25,225.20	25,225.20	-	-	25,225.20	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 20 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												40	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	17.64	-	2,200.00	38,808.00	9	13,582.80	25,225.20	25,225.20	-	-	25,225.20	0.30
118	โฉนด	5485	51498	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	3	0	3	73.00	373.00	260.00	96,980.00	41	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	91.00	-	2,200.00	200,200.00	9	70,070.00	130,130.00	227,110.00	-	-	227,110.00	0.30
119	โฉนด	1618	11668	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	3	2	2	93.70	1,093.70	1,250.00	1,367,125.00	42	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	434.00	-	8,300.00	3,602,200.00	12	504,308.00	3,097,892.00	4,465,017.00	-	-	4,465,017.00	0.30
120	โฉนด	2711	28532	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	3	0	3	30.00	330.00	300.00	99,000.00	43	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.75	-	8,450.00	209,137.50	9	18,822.38	190,315.12	289,315.12	-	-	289,315.12	0.30
												44	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.75	-	8,450.00	209,137.50	9	18,822.38	190,315.12	190,315.12	-	-	190,315.12	0.30
												45	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	17.64	-	2,200.00	38,808.00	9	13,582.80	25,225.20	25,225.20	-	-	25,225.20	0.30
												46	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	17.64	-	2,200.00	38,808.00	9	13,582.80	25,225.20	25,225.20	-	-	25,225.20	0.30
121	โฉนด		28371	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	3	0	1	52.00	152.00	100.00	15,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,200.00	-	-	15,200.00	0.30
122	น.ส.3ก		409	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	2	0	1	12.00	112.00	230.00	25,760.00	47	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	26	319,410.00	441,090.00	466,850.00	-	441,090.00	25,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้า 21 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												48	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	34.50	-	7,450.00	257,025.00	8	77,107.50	179,917.50	179,917.50	-	179,917.50	-	-
123	น.ส.3ก		460	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	1	0	0.00	400.00	230.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	-	92,000.00	0.01
					2	0	2	41.00	241.00	230.00	55,430.00	49	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.50	-	7,750.00	1,987,875.00	24	1,689,693.75	298,181.25	353,611.25	-	298,181.25	55,430.00	-
												50	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	18.00	-	2,200.00	39,600.00	9	13,860.00	25,740.00	25,740.00	-	25,740.00	-	-
124	น.ส.3ก		418	หมู่ ๓ ต.พอกน้อย	2	1	3	70.00	770.00	130.00	100,100.00	51	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	109.25	-	7,450.00	813,912.50	34	756,938.62	56,973.88	157,073.88	-	56,973.88	100,100.00	-
												52	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	153.00	-	7,750.00	1,185,750.00	25	1,007,887.50	177,862.50	177,862.50	-	177,862.50	-	-
125	น.ส.3ก		416	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	2	0	1	2.00	102.00	230.00	23,460.00	53	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	38	401,544.00	206,856.00	230,316.00	-	206,856.00	23,460.00	0.02
126	น.ส.3ก		3050	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	2	0	1	15.00	115.00	260.00	29,900.00	54	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	69.00	-	7,750.00	534,750.00	10	160,425.00	374,325.00	404,225.00	-	374,325.00	29,900.00	0.02
127	น.ส.3ก		292	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	2	0	1	85.00	185.00	300.00	55,500.00	55	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,750.00	868,000.00	26	737,800.00	130,200.00	185,700.00	-	130,200.00	55,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอฟรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้า 22 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
128	น.ส.3ก		455	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	2	0	2	10.00	210.00	230.00	48,300.00	56	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	174.00	-	7,750.00	1,348,500.00	34	1,146,225.00	202,275.00	250,575.00	-	202,275.00	48,300.00	-
												57	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	7,750.00	1,209,000.00	32	1,027,650.00	181,350.00	181,350.00	-	181,350.00	-	-
129	น.ส.3ก		2881	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	2	0	0	62.00	62.00	230.00	14,260.00	58	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	31	237,276.00	219,024.00	233,284.00	-	219,024.00	14,260.00	-
130	น.ส.3ก		444	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	2	0	2	20.00	220.00	230.00	50,600.00	59	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.25	-	8,450.00	762,612.50	14	137,270.25	625,342.25	675,942.25	-	625,342.25	50,600.00	-
131	น.ส.3ก		1247	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	15	1	50.00	6,150.00	130.00	799,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,500.00	-	-	799,500.00	0.01
132	น.ส.3ก		3104	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	2	0	2	61.00	261.00	230.00	60,030.00	60	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	324.00	-	8,450.00	2,737,800.00	24	1,040,364.00	1,697,436.00	1,757,466.00	-	1,697,436.00	60,030.00	-
133	น.ส.3ก		421	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	2	1	2	66.00	666.00	230.00	153,180.00	61	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	214.50	-	8,450.00	1,812,525.00	4	72,501.00	1,740,024.00	1,893,204.00	-	1,740,024.00	153,180.00	-
												62	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	129.50	-	7,750.00	1,003,625.00	26	853,081.25	150,543.75	150,543.75	-	150,543.75	-	-
134	น.ส.3ก		1463	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	2	0	0	45.00	45.00	300.00	13,500.00	63	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,450.00	430,950.00	29	206,856.00	224,094.00	237,594.00	-	224,094.00	13,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
135	น.ส.3ก		2404	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	7	3	55.00	3,155.00	130.00	410,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	410,150.00	-	-	410,150.00	0.01		
136	น.ส.3ก		2978	หมู่ 11 ต.พอกน้อย	2	0	0	68.00	68.00	300.00	20,400.00	64	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.50	-	7,750.00	871,875.00	34	741,093.75	130,781.25	151,181.25	-	130,781.25	20,400.00	0.02
137	น.ส.3ก		451	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	0	0	76.00	76.00	130.00	9,880.00	65	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	18.00	-	2,200.00	39,600.00	5	5,940.00	33,660.00	43,540.00	-	33,660.00	9,880.00	0.01
138	โฉนด	769	7316	หมู่ 10 ต.พอกน้อย	1	1	3	82.00	782.00	230.00	179,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,860.00	-	179,860.00	-	-	
139	โฉนด	2551	28372	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	5	0	0	57.00	57.00	2,000.00	114,000.00	66	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	587.80	-	7,750.00	4,555,450.00	3	273,327.00	4,282,123.00	4,396,123.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	398.80	67.84	-	-	-	-	-	-	2,982,329.84	-	2,982,329.84	0.30
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	189.00	32.16	-	-	-	-	-	-	1,413,793.16	1,413,793.16	-	-
140	โฉนด	128	5215	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	8	1	23.80	3,323.80	200.00	664,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,760.00	-	664,760.00	-	-
141	โฉนด	3738	41758	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	1	2	94.00	694.00	170.00	117,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,980.00	-	117,980.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
142	โฉนด	7052	62843	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	3	1	94.00	1,394.00	170.00	236,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,980.00	-	236,980.00	-	-	
143	โฉนด		62845	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	1	2	94.00	694.00	170.00	117,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,980.00	-	117,980.00	-	-	
144	โฉนด	5583	51472	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	2	0	3	29.00	329.00	2,000.00	658,000.00	67	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	85.50	-	7,750.00	662,625.00	34	563,231.25	99,393.75	757,393.75	-	757,393.75	-	-
145	โฉนด	574318614	50436	หมู่ ๑ ต.พอกน้อย	3	0	1	59.00	159.00	2,000.00	318,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000.00	-	-	318,000.00	0.30	
146	โฉนด	5435	50439	หมู่ ๑ ต.พอกน้อย	3	0	0	99.00	99.00	2,000.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	-	198,000.00	0.30	
147	โฉนด	4850	45539	หมู่ ๑ ต.พอกน้อย	1	0	1	63.00	163.00	230.00	37,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,490.00	-	37,490.00	-	-	
148	โฉนด	5395	49895	หมู่ ๑ ต.พอกน้อย	1	0	0	66.00	66.00	230.00	15,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,180.00	-	15,180.00	-	-	
149	โฉนด	7424	66777	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	2	0	2	12.50	212.50	1,750.00	371,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,875.00	-	-	371,875.00	0.02	
					3	0	1	0.00	100.00	1,750.00	175,000.00	68	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	155.00	-	7,550.00	1,170,250.00	15	234,050.00	936,200.00	1,111,200.00	-	936,200.00	175,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้า 25 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												69	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	76.00	-	7,550.00	573,800.00	15	114,760.00	459,040.00	459,040.00	-	-	459,040.00	0.30
150	โฉนด	3254	38125	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	2	0	0	85.00	85.00	300.00	25,500.00	70	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	22	258,570.00	501,930.00	527,430.00	-	527,430.00	-	-
151	โฉนด	2339	28162	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	5	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	71	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	214.24	-	8,300.00	1,778,192.00	34	1,031,351.36	746,840.64	946,840.64	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	214.24	-	-	-	-	-	-	-	946,840.64	946,840.64	-	-
												72	โรงจอดรถ	ตึก	-	18.06	-	2,550.00	46,053.00	34	26,710.74	19,342.26	219,342.26	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.06	-	-	-	-	-	-	-	219,342.26	-	219,342.26	0.30
152	โฉนด	5170	48787	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	1	2	0	0.00	800.00	170.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-
153	โฉนด	5808	53415	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	1	2	2	70.00	1,070.00	130.00	139,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,100.00	-	139,100.00	-	-
154	โฉนด	2350	28173	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	2	0	0	97.00	97.00	300.00	29,100.00	73	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	195.60	-	7,750.00	1,515,900.00	45	1,288,515.00	227,385.00	256,485.00	-	256,485.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
155	โฉนด	5174	48791	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	2	0	0.00	800.00	170.00	136,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-	
156	โฉนด	5173	48790	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	1	2	0	0.00	800.00	170.00	136,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-	
157	โฉนด	5171	48788	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	1	2	0	0.00	800.00	170.00	136,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-	
158	โฉนด	3754	43552	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	5	3	98.10	2,398.10	200.00	479,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,620.00	-	479,620.00	-	-	
159	โฉนด	3707	41647	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
160	โฉนด	3017	35084	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	3	0	2	35.90	235.90	1,750.00	412,825.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,825.00	-	-	412,825.00	0.30	
161	โฉนด	2323	28146	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	3	0	0	77.00	77.00	300.00	23,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,100.00	-	-	23,100.00	0.30	
162	โฉนด	3100	36579	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	1	0	2	45.00	245.00	1,750.00	428,750.00	74	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	33.00	-	2,200.00	72,600.00	25	67,518.00	5,082.00	433,832.00	-	433,832.00	-	-
												75	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	15.00	-	2,200.00	33,000.00	25	30,690.00	2,310.00	2,310.00	-	2,310.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้า 27 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
163	โฉนด	3117	36674	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	2	0	1	40.78	140.78	1,750.00	246,365.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,365.00	-	-	246,365.00	0.02		
					3	0	2	21.22	221.22	1,750.00	387,135.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,135.00	-	-	387,135.00	0.30		
164	โฉนด	2343	28166	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	2	0	1	46.00	146.00	300.00	43,800.00	76	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	166.40	-	7,750.00	1,289,600.00	18	838,240.00	451,360.00	495,160.00	-	-	495,160.00	0.02
165	โฉนด	3057	34990	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	1	1	0	0.00	400.00	1,750.00	700,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-		
					2	0	1	0.00	100.00	1,750.00	175,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-		
					2	0	1	2.00	102.00	1,750.00	178,500.00	77	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,450.00	1,394,250.00	15	278,850.00	1,115,400.00	1,293,900.00	-	-	1,293,900.00	0.02
												78	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.07	-	8,450.00	592,091.50	15	118,418.30	473,673.20	473,673.20	-	473,673.20	-	-
166	โฉนด	1916	16905	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	15	0	0.00	6,000.00	130.00	780,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-		
167	โฉนด	3099	36578	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	1	0	2	45.00	245.00	1,750.00	428,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,750.00	-	428,750.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอยะนิง จังหวัตสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
168	โหนด	2345	28168	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	5	0	1	24.00	124.00	260.00	32,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,240.00	-	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,635.01	-	29,635.01	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,604.99	-	-	2,604.99	0.30	
					2	1	0	88.00	488.00	260.00	126,880.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	39.00	30.95	-	-	-	-	126,880.00	217,486.27	-	344,366.27	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	87.00	69.05	-	-	-	-	-	485,215.73	485,215.73	-	-	-
												80	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	6	48,672.00	762,528.00	762,528.00	-	762,528.00	-	-
												81	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	194.52	-	7,750.00	1,507,530.00	38	1,281,400.50	226,129.50	226,129.50	-	226,129.50	-	-
												82	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,450.00	557,700.00	5	27,885.00	529,815.00	529,815.00	-	529,815.00	-	-
169	โหนด	2003	17318	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	9	0	0.00	3,600.00	140.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	68.50	68.50	140.00	9,590.00	83	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	93.50	-	7,750.00	724,625.00	27	615,931.25	108,693.75	118,283.75	-	118,283.75	-	-
170	โฉนด	3990	44267	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	3	0	0	94.00	94.00	300.00	28,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,200.00	-	-	28,200.00	0.30
171	โฉนด	3102	36581	หมู่ ต.พอกน้อย	2	0	2	45.00	245.00	1,750.00	428,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,750.00	-	428,750.00	-	-
172	โฉนด	3103	36582	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	2	0	2	45.00	245.00	1,750.00	428,750.00	84	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.80	-	8,450.00	970,060.00	4	38,802.40	931,257.60	1,360,007.60	-	1,360,007.60	-	-
173	โฉนด	3384	38414	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	5	0	0	84.40	84.40	2,000.00	168,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,800.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,487.20	-	104,487.20	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	133.90	-	-	-	-	-	-	64,312.80	1,074,882.25	1,074,882.25	64,312.80	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	82.40	-	-	-	-	-	-	-	661,466.00	-	661,466.00	0.30
174	โฉนด	4030	44307	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	5	0	0	0.00	0.00	2,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	99.20	-	-	-	-	-	-	-	704,121.60	704,121.60	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 30 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	55.80	-	-	-	-	-	-	-	-	396,068.40	-	396,068.40	0.30
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,600.00	-	57,600.00	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,400.00	-	-	32,400.00	0.30	
175	โฉนด	3284	38155	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	2	0	0	74.00	74.00	2,000.00	148,000.00	86	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	8,450.00	1,284,400.00	17	308,256.00	976,144.00	1,124,144.00	-	-	1,124,144.00	0.02	
176	โฉนด	3973	44250	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	5	0	2	16.00	216.00	300.00	64,800.00	87	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	246.00	-	7,750.00	1,906,500.00	34	1,620,525.00	285,975.00	350,775.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	42.00	17.07	-	-	-	-	-	-	59,877.29	-	59,877.29	0.30	
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	204.00	82.93	-	-	-	-	-	-	290,897.71	290,897.71	-	-	
177	โฉนด	3978	44255	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	5	0	1	55.00	155.00	300.00	46,500.00	88	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	245.00	-	8,450.00	2,070,250.00	17	496,860.00	1,573,390.00	1,619,890.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอฟรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้า 31 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	245.00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,619,890.00	1,619,890.00	-	-
											89	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	49.00	-	8,450.00	414,050.00	17	99,372.00	314,678.00	361,178.00	-	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	49.00	-	-	-	-	-	-	-	-	361,178.00	-	361,178.00	0.30	
178	โฉนด	584	6731	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	1	0	0	47.10	47.10	100.00	4,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,710.00	-	4,710.00	-	-	
179	โฉนด	5440	50448	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	2	0	0	90.00	90.00	300.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.02	
180	โฉนด	3945	44222	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	3	0	2	71.00	271.00	300.00	81,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,300.00	-	-	81,300.00	0.30	
181	โฉนด	2493	28314	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	5	0	1	7.00	107.00	300.00	32,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,100.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,423.03	-	27,423.03	-	-	
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.74	-	-	-	-	-	-	-	4,676.97	251,960.25	251,960.25	4,676.97	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.96	-	-	-	-	-	-	-	42,966.00	-	42,966.00	0.30
182	โฉนด	4087	45048	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	5	0	2	6.00	206.00	300.00	61,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,800.00	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,686.82	-	54,686.82	-	
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	18.00	11.50	-	-	-	-	-	7,113.18	20,908.73	-	28,021.90	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	138.40	88.50	-	-	-	-	-	-	160,906.27	160,906.27	-	-
183	โฉนด	6398	57736	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	5	0	0	29.00	29.00	300.00	8,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,700.00	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,800.29	-	5,800.29	-	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	2,899.71	46,495.35	-	49,395.06	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	66.67	-	-	-	-	-	-	93,004.65	93,004.65	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอฟรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้า 33 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
184	โฉนด	5749	52951	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	5	0	1	98.00	198.00	1,750.00	346,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,500.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,696.90	-	258,696.90	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	47.25	25.34	-	-	-	-	-	87,803.10	343,339.81	-	431,142.91	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	139.20	74.65	-	-	-	-	-	-	1,011,456.85	1,011,456.85	-	-
185	โฉนด	2789	29600	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	5	1	0	22.00	422.00	300.00	126,600.00	94	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	339.72	-	7,750.00	2,632,830.00	28	2,237,905.50	394,924.50	521,524.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	14.72	4.33	-	-	-	-	-	-	22,582.01	-	22,582.01	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	325.00	95.67	-	-	-	-	-	-	498,942.49	498,942.49	-	-
186	โฉนด	2344	28167	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	5	0	1	46.00	146.00	300.00	43,800.00	95	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	352.00	-	8,450.00	2,974,400.00	34	1,725,152.00	1,249,248.00	1,293,048.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	36.36	-	-	-	-	-	-	470,152.25	-	470,152.25	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 34 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	224.00	63.64	-	-	-	-	-	-	822,895.75	822,895.75	-	-
187	โฉนด	4017	44294	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	5	0	0	72.00	72.00	2,000.00	144,000.00	96	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	273.00	-	7,750.00	2,115,750.00	50	1,798,387.50	317,362.50	461,362.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.90	6.19	-	-	-	-	-	28,558.34	-	28,558.34	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.10	93.81	-	-	-	-	-	432,804.16	432,804.16	-	-
188	โฉนด	2044	17543	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	1	1	2	37.00	637.00	130.00	82,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,810.00	-	82,810.00	-	-
					5	2	0	87.10	887.10	130.00	115,323.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,323.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	109.20	-	-	-	-	-	-	115,323.00	885,830.40	-	1,001,153.40	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.20	-	-	-	-	-	-	-	147,369.60	-	147,369.60	0.30
189	โฉนด	2337	28160	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	5	0	0	88.00	88.00	2,000.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													-	-	-	-	-	-	-	-	151,483.20	-	151,483.20	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	13.93	-	-	-	-	24,516.80	103,413.98	-	127,930.78	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	111.20	86.07	-	-	-	-	-	638,969.22	638,969.22	-	-
190	โฉนด	5771	52957	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	5	1	2	45.00	645.00	300.00	193,500.00	99	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	331.80	-	8,450.00	2,803,710.00	10	280,371.00	2,523,339.00	2,716,839.00	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	331.80	-	-	-	-	-	-	2,716,839.00	2,716,839.00	-	-
												100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	79.98	-	8,450.00	675,831.00	10	67,583.10	608,247.90	801,747.90	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	79.98	-	-	-	-	-	-	801,747.90	-	801,747.90	0.30
191	โฉนด	2338	28161	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	5	0	0	72.00	72.00	2,000.00	144,000.00	101	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	223.20	-	7,750.00	1,729,800.00	17	1,037,880.00	691,920.00	835,920.00	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	16.12	-	-	-	-	-	134,750.30	-	134,750.30	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้า 36 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	187.20	83.88	-	-	-	-	-	-	701,169.70	701,169.70	-	-
192	โฉนด	3971	44248	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	5	0	0	48.00	48.00	2,000.00	96,000.00	102	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	106.40	-	7,750.00	824,600.00	19	577,220.00	247,380.00	343,380.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	10.50	9.86	-	-	-	-	-	-	33,857.27	-	33,857.27	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	95.90	90.14	-	-	-	-	-	-	309,522.73	309,522.73	-	-
193	โฉนด	3948	44225	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	5	0	0	0.00	0.00	300.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	5.03	6.16	-	-	-	-	-	-	30,577.84	-	30,577.84	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	76.56	93.84	-	-	-	-	-	-	465,815.72	465,815.72	-	-
												103	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	63.30	-	7,750.00	490,575.00	59	416,988.75	73,586.25	117,386.25	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	9.00	14.21	-	-	-	-	-	-	16,680.59	-	16,680.59	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.30	85.79	-	-	-	-	-	-	100,705.66	100,705.66	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
194	โฉนด	2764	29575	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	5	0	2	66.00	266.00	2,000.00	532,000.00	104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	681.45	-	8,450.00	5,758,252.50	7	403,077.67	5,355,174.83	5,887,174.83	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	503.85	73.93	-	-	-	-	-	-	4,352,388.35	-	4,352,388.35	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	177.60	26.07	-	-	-	-	-	-	1,534,786.48	1,534,786.48	-	-
195	โฉนด	1300	9552	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	5	1	0	50.40	450.40	1,250.00	563,000.00	105	โรงจอดรถ	ตึก	-	26.00	-	2,550.00	66,300.00	4	2,652.00	63,648.00	626,648.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	26.00	-	-	-	-	-	-	-	626,648.00	-	626,648.00	0.30
196	โฉนด	5918	53897	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	5	0	0	83.00	83.00	750.00	62,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,250.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,269.55	-	54,269.55	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	29.00	12.82	-	-	-	-	-	7,980.45	89,896.40	-	97,876.85	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	197.20	87.18	-	-	-	-	-	-	611,323.60	611,323.60	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้า 38 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
197	โหนด	2432	28255	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	2	0	0	22.00	22.00	300.00	6,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,600.00	-	6,600.00	-	-	
198	โหนด	3666	40641	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	3	0	2	9.10	209.10	750.00	156,825.00	107	โรงจอดรถ	ตึก	3	94.50	-	2,550.00	240,975.00	5	12,048.75	228,926.25	385,751.25	-	-	385,751.25	0.30
199	โหนด	2921	19976	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	5	0	1	7.00	107.00	300.00	32,100.00	108	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	232.00	-	7,750.00	1,798,000.00	23	1,528,300.00	269,700.00	301,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	15.51	-	-	-	-	-	-	46,809.18	-	46,809.18	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	84.49	-	-	-	-	-	-	254,990.82	254,990.82	-	-
200	โหนด	6799	60923	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	5	0	0	0.00	0.00	300.00			ชั้นที่	ตึก	2	98.00	-	-	-	-	-	-	-	662,480.00	662,480.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	18.00	6.09	-	-	-	-	-	-	20,899.05	-	20,899.05	0.30
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	277.20	93.91	-	-	-	-	-	-	322,270.95	322,270.95	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,800.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้า 39 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,799.00	-	47,799.00	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,895.76	-	16,895.76	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,105.24	-	-	3,105.24	0.30	
201	โฉนด	4642	45580	หมู่ 3 ต.พอกน้อย	1	3	0	0.00	1,200.00	130.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-	
					2	0	1	99.00	199.00	130.00	25,870.00	109	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	304.00	-	8,450.00	2,568,800.00	29	1,233,024.00	1,335,776.00	1,361,646.00	-	1,361,646.00	-	-
202	โฉนด	1663	13006	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	18	2	0.00	7,400.00	100.00	740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,000.00	-	740,000.00	-	-	
					2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	15.90	46.15	-	-	-	-	20,000.00	51,050.65	20,000.00	51,050.65	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.55	53.85	-	-	-	-	-	59,568.30	59,568.30	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,800.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													-	-	-	-	-	-	-	-	4,738.80	-	4,738.80	-	-		
												111	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	154.00	-	7,550.00	1,162,700.00	36	1,081,311.00	81,389.00	85,450.20	-	81,389.00	4,061.20	-
												112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	8,450.00	642,200.00	36	398,164.00	244,036.00	244,036.00	-	244,036.00	-	-
203	โฉนด	347	6183	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	1	3	1	0.00	1,300.00	260.00	338,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000.00	-	338,000.00	-	-	
					5	0	0	40.00	40.00	260.00	10,400.00	113	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	113.00	-	7,750.00	875,750.00	29	744,387.50	131,362.50	141,762.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	22.50	19.91	-	-	-	-	-	-	28,224.91	-	28,224.91	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.50	80.09	-	-	-	-	-	-	113,537.59	113,537.59	-	-
204	โฉนด	418	6307	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
					5	0	1	52.00	152.00	200.00	30,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,400.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอฟรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้า 41 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,400.00	-	-	30,400.00	0.30	
					5	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,424.00	-	19,424.00	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	150.00	51.44	-	-	-	-	-	20,576.00	1,178,767.46	-	1,199,343.46	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	141.60	48.56	-	-	-	-	-	-	1,112,771.14	1,112,771.14	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	150.00	-	-	-	-	-	-	-	1,178,775.00	-	1,178,775.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	9.00	6.66	-	-	-	-	-	-	66,857.08	-	66,857.08	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	126.00	93.34	-	-	-	-	-	-	937,002.92	937,002.92	-	-
205	โฉนด	2644	28465	หมู่ 10 ต.พอกน้อย	2	0	1	29.00	129.00	750.00	96,750.00	115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,450.00	1,140,750.00	5	57,037.50	1,083,712.50	1,180,462.50	-	1,180,462.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
206	โฉนด	4280	45247	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	5	0	0	0.00	0.00	300.00			ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	41.25	-	-	-	-	-	-	185,418.75	-	185,418.75	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	153.25	-	-	-	-	-	-	178,153.12	178,153.12	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,695.00	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,881.39	-	17,881.39	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,813.61	-	4,813.61	0.30	
					3	0	0	20.35	20.35	300.00	6,105.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,105.00	-	-	6,105.00	0.30
207	โฉนด	3883	44641	หมู่ 10 ต.พอกน้อย	5	0	0	0.00	0.00	750.00			ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	171.00	-	-	-	-	-	-	331,312.50	331,312.50	-	-
													ชั้นที่ 3	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	28.50	-	-	-	-	-	-	55,218.75	-	55,218.75	0.30
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,750.00	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,927.12	-	28,927.12	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,822.88	-	-	4,822.88	0.30	
208	โฉนด	2278	28101	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	5	0	1	24.00	124.00	230.00	28,520.00	116	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	284.20	-	7,750.00	2,202,550.00	39	1,872,167.50	330,382.50	358,902.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	12.66	-	-	-	-	-	-	45,437.06	-	45,437.06	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	248.20	87.34	-	-	-	-	-	-	313,465.44	313,465.44	-	-
209	โฉนด	7118	64123	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	5	0	0	68.00	68.00	200.00	13,600.00	117	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	340.00	-	7,750.00	2,635,000.00	10	790,500.00	1,844,500.00	1,858,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	15.00	4.41	-	-	-	-	-	-	81,942.21	-	81,942.21	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	325.00	95.59	-	-	-	-	-	-	1,776,157.79	1,776,157.79	-	-
210	โฉนด	5586	51892	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	5	0	0	68.00	68.00	300.00	20,400.00	118	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	89.20	-	7,750.00	691,300.00	36	587,605.00	103,695.00	124,095.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	9.20	10.31	-	-	-	-	-	-	12,794.19	-	12,794.19	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	89.69	-	-	-	-	-	-	111,300.81	111,300.81	-	-
211	โฉนด	6017	54320	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	5	0	0	62.00	62.00	200.00	12,400.00	119	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	164.30	-	7,750.00	1,273,325.00	26	1,082,326.25	190,998.75	203,398.75	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	164.30	-	-	-	-	-	-	-	203,398.75	-	203,398.75	0.30
					2	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00	120	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	124.20	-	7,750.00	962,550.00	26	818,167.50	144,382.50	184,382.50	-	184,382.50	-	-
212	โฉนด	3667	40642	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	5	0	2	8.00	208.00	750.00	156,000.00	121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	432.00	-	8,450.00	3,650,400.00	11	438,048.00	3,212,352.00	3,368,352.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	168.00	38.88	-	-	-	-	-	-	1,309,615.26	-	1,309,615.26	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	264.00	61.12	-	-	-	-	-	-	2,058,736.74	2,058,736.74	-	-
213	โฉนด	2885	19905	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	5	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	122	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	349.10	-	8,300.00	2,897,530.00	23	1,043,110.80	1,854,419.20	2,054,419.20	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 45 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	14.32	-	-	-	-	-	-	294,192.83	-	294,192.83	0.30	
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	299.10	85.68	-	-	-	-	-	-	1,760,226.37	1,760,226.37	-	-	
214	โฉนด	5893	54637	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	2	0	0	53.10	53.10	2,000.00	106,200.00	123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.80	-	8,450.00	995,410.00	5	49,770.50	945,639.50	1,051,839.50	-	1,051,839.50	-	-	
215	โฉนด	2034	17433	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	2	0	0	95.10	95.10	300.00	28,530.00	124	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	444.00	-	8,450.00	3,751,800.00	35	2,251,080.00	1,500,720.00	1,529,250.00	-	1,529,250.00	-	-	
216	โฉนด	2033	17432	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	2	0	1	13.80	113.80	300.00	34,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,140.00	-	34,140.00	-	-	
217	น.ส.3ก		682	หมู่ ต.พอกน้อย	1	14	1	60.00	5,760.00	300.00	1,728,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,728,000.00	-	-	1,728,000.00	0.01	
218	โฉนด	2591	28412	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	5	0	1	3.00	103.00	300.00	30,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,900.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,542.71	-	23,542.71	-	-	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	23.80	-	-	-	-	-	-	7,357.29	41,833.26	-	49,190.55	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้า 46 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	115.20	76.20	-	-	-	-	-	-	133,936.74	133,936.74	-	-
219	โฉนด	6577	59093	หมู่ 10 ต.พอกน้อย	5	0	2	14.00	214.00	750.00	160,500.00	126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	138.75	-	8,450.00	1,172,437.50	7	82,070.62	1,090,366.88	1,250,866.88	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.25	23.24	-	-	-	-	-	-	290,701.46	-	290,701.46	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	106.50	76.76	-	-	-	-	-	-	960,165.41	960,165.41	-	-
220	โฉนด	2879	19835	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	5	0	2	73.10	273.10	660.00	180,246.00	127	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	615.00	-	8,300.00	5,104,500.00	22	1,735,530.00	3,368,970.00	3,549,216.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	525.00	85.36	-	-	-	-	-	-	3,029,610.78	-	3,029,610.78	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	90.00	14.63	-	-	-	-	-	-	519,250.30	519,250.30	-	-
221	โฉนด	2744	29555	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	5	0	0	89.00	89.00	750.00	66,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,750.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,140.95	-	38,140.95	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	42.85	-	-	-	-	-	28,609.05	258,526.90	-	287,135.96	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	57.15	-	-	-	-	-	-	344,803.10	344,803.10	-	-
222	โพนด	3018	35085	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	1	0	0	41.35	41.35	1,750.00	72,362.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,362.50	-	72,362.50	-	-
					5	0	2	26.25	226.25	1,750.00	395,937.50	129	ภัตตาคาร	ไม้	-	283.50	-	6,950.00	1,970,325.00	4	236,439.00	1,733,886.00	2,129,823.50	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	3	283.50	-	-	-	-	-	-	-	2,129,823.50	-	2,129,823.50	0.30
												130	ภัตตาคาร	ตึก	-	149.50	-	6,950.00	1,039,018.05	4	41,560.72	997,457.33	1,393,394.83	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	149.50	-	-	-	-	-	-	-	1,393,394.83	-	1,393,394.83	0.30
												131	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	36.01	-	7,750.00	279,077.50	4	22,326.20	256,751.30	652,688.80	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.01	-	-	-	-	-	-	-	652,688.80	-	652,688.80	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
223	โหนด	2043	17556	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	3	0	2	0.10	200.10	1,750.00	350,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,175.00	-	-	350,175.00	0.30	
224	โหนด	4956	45943	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	
					1	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
					3	0	0	10.00	10.00	200.00	2,000.00	132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	34	529,308.00	383,292.00	385,292.00	-	383,292.00	2,000.00	-
												133	โรงจอดรถ	ตึก	3	4.50	-	2,550.00	11,475.00	34	6,655.50	4,819.50	4,819.50	-	-	4,819.50	0.30
												134	โรงจอดรถ	ตึก	3	3.00	-	2,550.00	7,650.00	34	4,437.00	3,213.00	3,213.00	-	-	3,213.00	0.30
225	โหนด	5821	53684	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	5	0	0	33.00	33.00	2,000.00	66,000.00	135	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	231.21	100.00	7,750.00	1,791,877.50	49	1,523,095.87	268,781.62	334,781.62	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	9.45	4.08	-	-	-	-	-	-	13,659.09	-	13,659.09	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	221.76	95.92	-	-	-	-	-	-	321,122.53	321,122.53	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
226	โฉนด	4169	45130	หมู่ 3 ต.พอกน้อย	2	2	1	91.00	991.00	260.00	257,660.00	136	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ไม้	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	12	426,600.00	426,600.00	684,260.00	-	684,260.00	-	-
												137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,450.00	253,500.00	14	45,630.00	207,870.00	207,870.00	-	207,870.00	-	-
												138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	2,559	346,788.00	109,512.00	109,512.00	-	109,512.00	-	-
												139	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	11	505,920.00	982,080.00	982,080.00	-	982,080.00	-	-
												140	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	12	284,400.00	284,400.00	284,400.00	-	284,400.00	-	-
227	โฉนด	2385	28208	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	5	0	2	30.00	230.00	300.00	69,000.00	141	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	344.00	-	7,750.00	2,666,000.00	17	1,599,600.00	1,066,400.00	1,135,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	42.00	12.20	-	-	-	-	-	-	138,518.80	-	138,518.80	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	302.00	87.80	-	-	-	-	-	-	996,881.20	996,881.20	-	-
228	โฉนด	2701	28522	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	5	0	0	0.00	0.00	750.00			ชั้นที่	ตึก	2	90.00	-	-	-	-	-	-	-	319,410.00	319,410.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอฟรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้า 50 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.00	-	-	-	-	-	-	-	64,680.00	-	64,680.00	0.30
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,375.00	-	111,375.00	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,625.00	-	86,625.00	0.30	
229	โฉนด	6672	59554	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	5	0	0	96.00	96.00	300.00	28,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800.00	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,328.32	-	18,328.32	-	
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	105.00	-	-	-	-	-	-	10,471.68	569,625.00	569,625.00	10,471.68	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	60.00	-	-	-	-	-	-	-	325,500.00	-	325,500.00	0.30
230	น.ส.3ก		1404	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	2	0	2	96.00	296.00	2,000.00	592,000.00	143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	83.70	-	8,450.00	707,265.00	9	63,653.85	643,611.15	1,235,611.15	-	643,611.15	592,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
231	โหนด	2857	29668	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	2	0	3	12.50	312.50	1,750.00	546,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,875.00	-	-	546,875.00	0.02	
232	โหนด	1627	11742	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	5	1	3	50.00	750.00	2,000.00	1,500,000.00	144	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	412.50	-	8,300.00	3,423,750.00	27	1,506,450.00	1,917,300.00	3,417,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	412.50	-	-	-	-	-	-	-	3,417,300.00	3,417,300.00	-	-
												145	โรงจอดรถ	ตึก	-	74.25	-	2,550.00	189,337.50	27	83,308.50	106,029.00	1,606,029.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	74.25	-	-	-	-	-	-	-	1,606,029.00	1,606,029.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	-	-	-	-	-	-	-	283,920.00	-	283,920.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	327.60	-	-	-	-	-	-	-	1,550,203.20	1,550,203.20	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	11.61	-	-	-	-	-	-	-	36,408.96	-	36,408.96	0.30
233	โหนด	2746	29557	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	1	1	0	0.00	400.00	660.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 52 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	76.00	76.00	660.00	50,160.00	146	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	247.00	-	7,750.00	1,914,250.00	19	1,339,975.00	574,275.00	624,435.00	-	624,435.00	-	-
234	น.ส.3ก		535	หมู่ 3 ต.พอกน้อย	1	0	2	6.72	206.72	300.00	62,016.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,016.00	-	-	62,016.00	0.01
					5	0	1	3.50	103.50	300.00	31,050.00	147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	165.00	-	8,450.00	1,394,250.00	22	474,045.00	920,205.00	951,255.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	165.00	-	-	-	-	-	-	-	951,255.00	920,205.00	31,050.00	0.02
235	โฉนด	2554	28375	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	3	0	0	47.00	47.00	2,000.00	94,000.00	148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.32	-	8,450.00	340,704.00	7	23,849.28	316,854.72	410,854.72	-	-	410,854.72	0.30
236	โฉนด	2882	19838	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	2	0	2	30.00	230.00	750.00	172,500.00	149	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	451.00	-	7,750.00	3,495,250.00	34	2,970,962.50	524,287.50	696,787.50	-	696,787.50	-	-
												150	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	23.00	-	5,800.00	133,400.00	34	77,372.00	56,028.00	56,028.00	-	56,028.00	-	-
237	โฉนด	2915	21518	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	151	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	163.75	-	8,300.00	1,359,125.00	24	516,467.50	842,657.50	872,657.50	-	872,657.50	-	-
238	โฉนด	5568	51692	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	5	0	0	83.12	83.12	1,500.00	124,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,680.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอฟรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้า 53 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
													-	-	-	-	-	-	-	-	124,680.00	-	-	124,680.00	0.30			
					2	1	1	59.88	559.88	1,500.00	839,820.00	152	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	137.50	-	7,450.00	1,024,375.00	68	952,668.75	71,706.25	911,526.25	-	911,526.25	-	-	
												153	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	305.10	-	7,750.00	2,364,525.00	16	1,300,488.75	1,064,036.25	1,064,036.25	-	1,064,036.25	-	-	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	93.10	-	-	-	-	-	-	-	324,686.25	-	324,686.25	0.30	
239	โฉนด	3292	38164	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	5	0	1	66.00	166.00	100.00	16,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,600.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,438.68	-	14,438.68	-	-	
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.50	-	-	-	-	-	-	-	2,161.32	256,331.25	256,331.25	2,161.32	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	33.00	-	-	-	-	-	-	-	-	38,362.50	-	38,362.50	0.30
240	โฉนด	3106	36495	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	5	0	0	0.00	0.00	1,100.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	576.00	-	-	-	-	-	-	-	3,566,016.00	3,566,016.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอฟรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้า 54 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่	ตึก	3	68.06	-	-	-	-	-	-	-	471,587.74	-	471,587.74	0.30
													ชั้นที่	ตึก	3	55.68	-	-	-	-	-	-	-	116,426.88	-	116,426.88	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	15.00	-	-	-	-	-	-	-	103,935.00	-	103,935.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	3	42.00	-	-	-	-	-	-	-	87,822.00	-	87,822.00	0.30
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,334,980.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,538,586.78	-	2,538,586.78	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,393.22	-	-	796,393.22	0.30	
241	โฉนด	6688	59744	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	5	0	1	27.00	127.00	200.00	25,400.00	155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	460.00	-	8,450.00	3,887,000.00	27	1,710,280.00	2,176,720.00	2,202,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	19.56	-	-	-	-	-	-	430,734.67	-	430,734.67	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอฟรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้า 55 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	370.00	80.44	-	-	-	-	-	-	1,771,385.33	1,771,385.33	-	-
242	น.ส.3ก		2686	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	5	0	1	88.00	188.00	660.00	124,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,080.00	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,958.42	-	94,958.42	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	639.20	-	-	-	-	-	-	29,121.58	3,713,752.00	3,713,752.00	29,121.58	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	196.00	-	-	-	-	-	-	-	1,138,760.00	-	1,138,760.00	0.30
243	โฉนด	3299	38170	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	5	0	0	58.00	58.00	300.00	17,400.00	157	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	124.20	-	7,750.00	962,550.00	49	818,167.50	144,382.50	161,782.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	6.90	5.55	-	-	-	-	-	-	8,978.93	-	8,978.93	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	117.30	94.45	-	-	-	-	-	-	152,803.57	152,803.57	-	-
244	โฉนด	2841	29652	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	5	0	0	0.00	0.00	300.00			ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	215.00	-	-	-	-	-	-	-	249,937.50	249,937.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้า 56 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	33.00	-	-	-	-	-	-	-	38,362.50	-	38,362.50	0.30
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,200.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,654.98	-	55,654.98	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,545.02	-	-	8,545.02	0.30	
245	โฉนด	2791	29602	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	5	0	1	19.00	119.00	300.00	35,700.00	158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	24	693,576.00	1,131,624.00	1,167,324.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	11.20	5.18	-	-	-	-	-	-	60,467.38	-	60,467.38	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	204.80	94.82	-	-	-	-	-	-	1,106,856.62	1,106,856.62	-	-
246	โฉนด	5282	48988	หมู่ 10 ต.พอกน้อย	2	0	0	37.70	37.70	750.00	28,275.00	159	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	7,750.00	1,209,000.00	39	1,027,650.00	181,350.00	209,625.00	-	181,350.00	28,275.00	-
247	โฉนด	6534	59451	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	5	0	0	0.00	0.00	300.00			ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	108.00	-	-	-	-	-	-	-	125,550.00	-	125,550.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 57 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	104.00	-	-	-	-	-	-	-	120,900.00	120,900.00	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,100.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,917.46	-	6,917.46	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,182.54	-	-	7,182.54	0.30	
248	โฉนด	3792	43674	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	2	0	0	96.00	96.00	100.00	9,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	-	9,600.00	-	-	
249	โฉนด	2686	28507	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	5	0	1	80.00	180.00	750.00	135,000.00	160	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	230.40	-	7,750.00	1,785,600.00	49	1,517,760.00	267,840.00	402,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	13.88	-	-	-	-	-	-	55,914.19	-	55,914.19	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.40	86.12	-	-	-	-	-	-	346,925.81	346,925.81	-	-
250	โฉนด	2927	21630	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	2	0	0	89.00	89.00	2,000.00	178,000.00	161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,450.00	1,183,000.00	7	82,810.00	1,100,190.00	1,278,190.00	-	1,278,190.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
251	โฉนด	5889	54633	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	5	0	1	49.00	149.00	2,000.00	298,000.00	162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	414.94	100.00	8,450.00	3,506,243.00	24	1,332,372.34	2,173,870.66	2,471,870.66	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	140.01	33.74	-	-	-	-	-	-	834,009.16	-	834,009.16	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	274.93	66.26	-	-	-	-	-	-	1,637,861.50	1,637,861.50	-	-	
252	โฉนด	4298	45265	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	2	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	163	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	250.75	-	7,750.00	1,943,312.50	24	1,651,815.62	291,496.88	351,496.88	-	351,496.88	-	-	
					5	0	0	28.00	28.00	300.00	8,400.00	164	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	30.55	-	7,750.00	236,762.50	24	201,248.12	35,514.38	43,914.38	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	30.55	-	-	-	-	-	-	-	43,914.38	-	43,914.38	0.30	
253	โฉนด	4226	45193	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	5	0	0	70.00	70.00	300.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,182.20	-	17,182.20	-	-	
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	-	-	-	-	-	-	-	3,817.80	389,205.00	389,205.00	3,817.80	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	18.00	-	-	-	-	-	-	-	-	86,490.00	-	86,490.00	0.30
254	โฉนด	4249	45216	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	5	0	0	54.00	54.00	750.00	40,500.00	166	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	209.60	-	7,750.00	1,624,400.00	13	682,248.00	942,152.00	982,652.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	30.40	14.50	-	-	-	-	-	-	142,484.54	-	142,484.54	0.30	
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	179.20	85.50	-	-	-	-	-	-	840,167.46	840,167.46	-	-	
255	โฉนด	2586	28407	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	2	0	0	43.00	43.00	750.00	32,250.00	167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.70	-	8,450.00	327,015.00	12	45,782.10	281,232.90	313,482.90	-	281,232.90	32,250.00	-	
256	โฉนด	4319	45286	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	2	0	0	84.00	84.00	750.00	63,000.00	168	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.30	-	7,750.00	544,825.00	26	463,101.25	81,723.75	144,723.75	-	81,723.75	63,000.00	-	
257	โฉนด	2418	28241	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	5	0	2	96.00	296.00	2,000.00	592,000.00	169	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	336.30	-	7,750.00	2,606,325.00	31	2,215,376.25	390,948.75	982,948.75	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	9.00	2.67	-	-	-	-	-	-	26,244.73	-	26,244.73	0.30	
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	327.30	97.33	-	-	-	-	-	-	956,704.02	956,704.02	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												170	โรงจอดรถ	ตึก	-	160.16	-	2,550.00	408,408.00	31	212,372.16	196,035.84	788,035.84	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	160.16	-	-	-	-	-	-	-	788,035.84	788,035.84	-	-
												171	โรงจอดรถ	ตึก	-	83.20	-	2,550.00	212,160.00	31	110,323.20	101,836.80	693,836.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	83.20	-	-	-	-	-	-	-	693,836.80	-	693,836.80	0.30
												172	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	-	14.70	-	5,800.00	85,260.00	31	79,291.80	5,968.20	597,968.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	14.70	-	-	-	-	-	-	-	597,968.20	597,968.20	-	-
258	โฉนด	4194	45161	หมู่ 3 ต.พอกน้อย	3	0	0	76.00	76.00	230.00	17,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,480.00	-	-	17,480.00	0.30
259	โฉนด	6852	61434	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	2	0	1	27.00	127.00	140.00	17,780.00	173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,450.00	574,600.00	7	40,222.00	534,378.00	552,158.00	-	552,158.00	-	-
												174	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	60.00	-	5,800.00	348,000.00	7	87,000.00	261,000.00	261,000.00	-	261,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอฟรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
260	โฉนด	3066	34991	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	3	0	1	50.00	150.00	2,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30		
261	โฉนด	1978	17080	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	1	7	2	0.00	3,000.00	470.00	1,410,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,410,000.00	-	1,410,000.00	-	-		
					2	0	0	86.10	86.10	470.00	40,467.00	175	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	6	146,016.00	2,287,584.00	2,328,051.00	-	2,287,584.00	40,467.00	-
262	โฉนด	2967	33064	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	5	0	0	99.00	99.00	2,000.00	198,000.00	176	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	167.40	100.00	7,750.00	1,297,350.00	26	1,102,747.50	194,602.50	392,602.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	25.42	15.18	-	-	-	-	-	-	59,597.06	-	59,597.06	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	141.98	84.82	-	-	-	-	-	-	333,005.44	333,005.44	-	-
263	น.ส.3ก		690	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	5	0	0	60.00	60.00	300.00	18,000.00	177	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	126.00	-	7,750.00	976,500.00	49	830,025.00	146,475.00	164,475.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	15.00	11.90	-	-	-	-	-	-	19,572.52	-	19,572.52	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	111.00	88.10	-	-	-	-	-	-	144,902.48	129,044.48	15,858.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอฟรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
264	โฉนด	2824	29635	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	5	0	1	84.14	184.14	2,000.00	368,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,280.00	-	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,038.57	-	339,038.57	-	-	-	
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	278.40	-	-	-	-	-	29,241.43	323,640.00	323,640.00	29,241.43	-	-	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.00	-	-	-	-	-	-	27,900.00	-	27,900.00	0.30	-	
265	โฉนด	3116	36673	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	5	0	3	62.00	362.00	1,750.00	633,500.00	179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	324.00	-	8,450.00	2,737,800.00	16	602,316.00	2,135,484.00	2,768,984.00	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	198.00	61.11	-	-	-	-	-	1,692,126.12	-	1,692,126.12	0.30	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	126.00	38.89	-	-	-	-	-	1,076,857.88	1,076,857.88	-	-	-	
												180	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	-	302.40	-	2,200.00	665,280.00	16	146,361.60	518,918.40	1,152,418.40	-	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	302.40	-	-	-	-	-	-	1,152,418.40	1,152,418.40	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้า 63 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
266	โฉนด	4142	45103	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	5	0	1	50.00	150.00	300.00	45,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	-	-	
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,317.00	-	43,317.00	-	-	
												ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	432.95	-	-	-	-	-	-	1,683.00	503,304.38	503,304.38	1,683.00	-	
												ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.80	-	-	-	-	-	-	-	19,530.00	-	19,530.00	0.30	
267	โฉนด	2684	62494	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	5	0	1	26.00	126.00	750.00	94,500.00	182	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	377.35	-	8,300.00	3,132,005.00	6	187,920.30	2,944,084.70	3,038,584.70	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	127.60	33.81	-	-	-	-	-	-	1,027,345.49	-	1,027,345.49	0.30	
												ชั้นที่ 2	ตึก	2	249.75	66.18	-	-	-	-	-	-	2,010,935.35	-	2,010,935.35	0.02	
268	โฉนด	1617	11665	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	3	3	3	97.00	1,597.00	1,100.00	1,756,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,756,700.00	-	-	1,756,700.00	0.30	
269	น.ส.ถ.			หมู่ ต.พอกน้อย	3	0	0	3.42	3.42	750.00	2,565.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,565.00	-	-	2,565.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้า 64 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
270	น.ส.ล.			หมู่ 11 ต.พอกน้อย	3	0	0	90.00	90.00	750.00	67,500.00	183	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	90.00	-	2,200.00	198,000.00	9	17,820.00	180,180.00	247,680.00	-	-	247,680.00	0.30
271	โฉนด	6366	57544	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	3	0	0	65.00	65.00	2,000.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	-	130,000.00	0.30
272	โฉนด	5551	51521	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	5	0	3	56.00	356.00	100.00	35,600.00	184	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	387.50	-	7,750.00	3,003,125.00	21	2,402,500.00	600,625.00	636,225.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	325.00	83.87	-	-	-	-	-	-	533,601.91	-	533,601.91	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	62.50	16.13	-	-	-	-	-	-	102,623.09	102,623.09	-	-
												185	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	-	230.10	-	2,200.00	506,220.00	19	141,741.60	364,478.40	400,078.40	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	230.10	-	-	-	-	-	-	-	400,078.40	-	400,078.40	0.30
												186	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	37.00	-	5,800.00	214,600.00	19	60,088.00	154,512.00	190,112.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	37.00	-	-	-	-	-	-	-	190,112.00	190,112.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												187	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	-	74.00	-	2,200.00	162,800.00	19	45,584.00	117,216.00	152,816.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	74.00	-	-	-	-	-	-	-	152,816.00	-	152,816.00	0.30
												188	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	-	49.00	-	2,200.00	107,800.00	19	30,184.00	77,616.00	113,216.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	49.00	-	-	-	-	-	-	-	113,216.00	-	113,216.00	0.30
273	โฉนด	4024	44301	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	3	0	3	56.00	356.00	1,750.00	623,000.00	189	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	3	476.00	-	7,850.00	3,736,600.00	19	1,046,248.00	2,690,352.00	3,313,352.00	-	-	3,313,352.00	0.30
												190	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	84.00	-	5,800.00	487,200.00	19	136,416.00	350,784.00	350,784.00	-	-	350,784.00	0.30
												191	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	172.00	-	2,200.00	378,400.00	19	105,952.00	272,448.00	272,448.00	-	-	272,448.00	0.30
274	น.ส.ด.			หมู่ 1 ต.พอกน้อย	3	0	0	37.50	37.50	750.00	28,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,125.00	-	-	28,125.00	0.30
275	โฉนด	1772	14133	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	8	1	37.00	3,337.00	260.00	867,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	867,620.00	-	867,620.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
276	โฉนด	5430	50569	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	3	0	0	47.00	47.00	750.00	35,250.00	192	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	12.00	-	2,200.00	26,400.00	9	2,376.00	24,024.00	59,274.00	-	-	59,274.00	0.30
277	โฉนด	2433	28256	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	5	0	0	17.00	17.00	300.00	5,100.00	193	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	255.00	-	7,750.00	1,976,250.00	69	1,679,812.50	296,437.50	301,537.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	42.50	16.66	-	-	-	-	-	-	50,236.15	-	50,236.15	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	212.50	83.34	-	-	-	-	-	-	251,301.35	251,301.35	-	-
278	โฉนด	5121	46576	หมู่ 11 ต.พอกน้อย	5	0	1	89.00	189.00	2,000.00	378,000.00	194	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	476.75	-	7,750.00	3,694,812.50	64	3,140,590.62	554,221.88	932,221.88	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	38.00	7.97	-	-	-	-	-	-	74,298.08	-	74,298.08	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	438.75	92.03	-	-	-	-	-	-	857,923.79	857,923.79	-	-
279	น.ส.3ก		1403	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	5	0	0	0.00	0.00	2,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	130.50	-	-	-	-	-	-	-	551,362.50	551,362.50	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	-	-	-	-	-	-	-	88,725.00	-	88,725.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													-	-	-	-	-	-	-	-	362,000.00	-	-	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	311,826.80	-	311,826.80	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	50,173.20	-	-	50,173.20	0.30		
280	โฉนด	6757	60318	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	5	2	0	0.00	800.00	300.00	240,000.00	195	สระว่ายน้ำ	ตึก	-	392.72	-	8,100.00	3,181,032.00	6	190,861.92	2,990,170.08	3,230,170.08	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	392.72	-	-	-	-	-	-	3,230,170.08	-	3,230,170.08	0.30	
												196	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	94.50	-	7,750.00	732,375.00	6	102,532.50	629,842.50	869,842.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	18.00	19.04	-	-	-	-	-	165,618.01	-	165,618.01	0.30	
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	76.50	80.96	-	-	-	-	-	704,224.49	-	704,224.49	0.02	
												197	ภัตตาคาร	ตึก	-	58.40	-	6,950.00	405,880.00	6	24,352.80	381,527.20	621,527.20	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	58.40	-	-	-	-	-	-	-	621,527.20	-	621,527.20	0.30
											198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	17.50	-	8,450.00	147,875.00	6	8,872.50	139,002.50	379,002.50	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1	ตึก	2	17.50	-	-	-	-	-	-	-	-	379,002.50	-	379,002.50	0.02
											199	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	-	36.20	-	2,200.00	79,640.00	6	4,778.40	74,861.60	314,861.60	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.20	-	-	-	-	-	-	-	-	314,861.60	-	314,861.60	0.30
281	โฉนด	4145	45106	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	3	1	0	25.00	425.00	1,750.00	743,750.00	200	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	358.60	-	3,500.00	1,255,100.00	36	778,162.00	476,938.00	1,220,688.00	-	-	1,220,688.00	0.30
												201	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	146.70	-	5,800.00	850,860.00	36	527,533.20	323,326.80	323,326.80	-	-	323,326.80	0.30
282	โฉนด	4146	45107	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	3	0	2	63.00	263.00	1,750.00	460,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,250.00	-	-	460,250.00	0.30
283	โฉนด	3709	41642	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	3	1	0	86.00	486.00	660.00	320,760.00	202	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	292.74	-	5,800.00	1,697,892.00	31	882,903.84	814,988.16	1,135,748.16	-	-	1,135,748.16	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
284	น.ส.3ก		1610	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	3	0	0	38.00	38.00	750.00	28,500.00	203	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	101.70	-	7,550.00	767,835.00	30	383,917.50	383,917.50	412,417.50	-	-	412,417.50	0.30
285	โฉนด	6320	57426	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	5	0	0	92.00	92.00	660.00	60,720.00	204	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	154.00	-	8,450.00	1,301,300.00	9	117,117.00	1,184,183.00	1,244,903.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	74.80	48.57	-	-	-	-	-	-	604,649.39	-	604,649.39	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	79.20	51.43	-	-	-	-	-	-	640,253.61	640,253.61	-	-
286	โฉนด	4051	45112	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	5	0	0	91.00	91.00	750.00	68,250.00	205	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	192.50	-	7,750.00	1,491,875.00	19	1,044,312.50	447,562.50	515,812.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	88.20	45.81	-	-	-	-	-	-	236,293.71	-	236,293.71	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	104.30	54.19	-	-	-	-	-	-	279,518.79	279,518.79	-	-
287	โฉนด	6647	59345	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	5	0	1	48.00	148.00	2,000.00	296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,000.00	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,504.00	-	162,504.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 70 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	805.00	82.14	-	-	-	-	-	133,496.00	6,325,872.46	-	6,459,368.46	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	175.00	17.85	-	-	-	-	-	-	1,374,687.41	1,374,687.41	-	-	
288	โฉนด	868	8590	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	1	14	0	95.10	5,695.10	170.00	968,167.00	207	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	397.75	-	2,200.00	875,050.00	9	306,267.50	568,782.50	1,536,949.50	-	1,536,949.50	-	-	
												208	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	144.00	-	2,200.00	316,800.00	9	110,880.00	205,920.00	205,920.00	-	205,920.00	-	-	
					2	0	0	89.90	89.90	170.00	15,283.00	209	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	66.00	-	7,450.00	491,700.00	59	457,281.00	34,419.00	49,702.00	-	49,702.00	-	-	
												210	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	235.20	-	8,300.00	1,952,160.00	29	937,036.80	1,015,123.20	1,015,123.20	-	1,015,123.20	-	-	
289	โฉนด	4144	45105	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	3	0	2	33.00	233.00	1,750.00	407,750.00	211	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	346.80	-	7,750.00	2,687,700.00	37	1,720,128.00	967,572.00	1,375,322.00	-	-	1,375,322.00	0.30	
												212	โรงจอดรถ	ตึก	3	130.40	-	2,550.00	332,520.00	37	212,812.80	119,707.20	119,707.20	-	-	119,707.20	0.30	
290	โฉนด	2596	28417	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	5	0	0	90.00	90.00	750.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้า 71 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													-	-	-	-	-	-	-	-	22,497.75	-	22,497.75	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	22,497.75	-	-	22,497.75	0.02		
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	-	-	-	-	22,504.50	62,775.00	-	85,279.50	0.02	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	-	-	-	-	-	-	62,775.00	-	62,775.00	0.30	
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	54.00	-	-	-	-	-	-	28,161.00	28,161.00	-	-	
291	โฉนด	2229	28061	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	2	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02	
					5	0	0	21.00	21.00	300.00	6,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300.00	-	-	-		
												214	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	204.00	-	7,750.00	1,581,000.00	63	1,343,850.00	237,150.00	243,450.00	-	237,150.00	6,300.00	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	21.81	-	-	-	-	-	-	62,751.46	-	62,751.46	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.56	-	-	-	-	-	-	-	23,647.68	-	23,647.68	0.30
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,320.00	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,603.55	-	65,603.55	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,812.03	-	-	0.02	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,904.42	-	-	0.30	
294	โฉนด	2416	28239	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	5	0	1	43.00	143.00	2,000.00	286,000.00	215	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	236.00	-	7,750.00	1,829,000.00	59	1,554,650.00	274,350.00	560,350.00	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.00	6.77	-	-	-	-	-	-	37,935.69	-	37,935.69	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.00	93.23	-	-	-	-	-	-	522,414.30	522,414.30	-	-
295	โฉนด	3164	37937	หมู่ 11 ต.พอกน้อย	5	0	0	0.00	0.00	300.00			ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.75	13.04	-	-	-	-	-	-	28,764.20	-	28,764.20	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอฟรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้า 74 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	165.00	86.96	-	-	-	-	-	-	191,820.17	191,820.17	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,300.00	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,957.68	-	28,957.68	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,342.32	-	-	4,342.32	0.30
					2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	216	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	7,450.00	603,450.00	64	561,208.50	42,241.50	72,241.50	-	72,241.50	-	-
296	โฉนด	5806	53247	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	5	0	0	81.00	81.00	750.00	60,750.00	217	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	198.00	-	7,750.00	1,534,500.00	49	1,304,325.00	230,175.00	290,925.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	18.00	9.09	-	-	-	-	-	-	26,445.08	-	26,445.08	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	90.91	-	-	-	-	-	-	264,479.92	264,479.92	-	-
297	โฉนด	3375	38405	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	5	0	3	40.00	340.00	2,000.00	680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอฟรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้า 75 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,988.00	-	539,988.00	-	-		
												ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	312.45	-	-	-	-	-	-	140,012.00	363,223.12	363,223.12	140,012.00	-	
												ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	81.00	-	-	-	-	-	-	-	94,162.50	-	94,162.50	0.30	
298	น.ส.3ก		2518	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	5	0	0	0.00	0.00	2,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.75	-	-	-	-	-	-	-	129,665.25	-	129,665.25	0.30	
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000.00	-	-	-	-	
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,060.40	-	444,060.40	-	-	
												ชั้นที่ 1	ไม้	2	344.20	-	-	-	-	-	-	-	31,939.60	190,342.60	190,342.60	31,939.60	-
299	โฉนด	2376	28199	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	5	0	2	28.00	228.00	2,000.00	456,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	-	-	-	
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,192.80	-	445,192.80	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	554.25	-	-	-	-	-	10,807.20	644,315.62	644,315.62	10,807.20	-	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	14.00	-	-	-	-	-	-	67,270.00	-	67,270.00	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	22.50	-	-	-	-	-	-	13,770.00	13,770.00	-	-	
300	โฉนด	5825	53174	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	2	0	0	95.00	95.00	1,750.00	166,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,250.00	-	166,250.00	-	-	
301	โฉนด	2166	19369	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	3	2	3	65.00	1,165.00	660.00	768,900.00	221	สำนักงานความสูงเกิน	ตึก	3	588.80	-	8,900.00	5,240,320.0	31	2,724,966.40	2,515,353.60	3,284,253.60	-	-	3,284,253.60	0.30
												222	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	462.06	-	3,500.00	1,617,210.0	31	840,949.20	776,260.80	776,260.80	-	-	776,260.80	0.30
												223	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	456.00	-	3,500.00	1,596,000.0	31	829,920.0	766,080.00	766,080.00	-	-	766,080.00	0.30
												224	โรงจอดรถ	ตึก	3	126.88	-	2,550.00	323,544.00	31	168,242.88	155,301.12	155,301.12	-	-	155,301.12	0.30
												225	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	33.39	-	5,800.00	193,662.00	31	100,704.24	92,957.76	92,957.76	-	-	92,957.76	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
302	โหนด	5153	47586	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	5	5	1	47.70	2,147.70	160.00	343,632.00	226	โรงจอดรถ	ตึก	-	506.40	-	2,550.00	1,291,320.00	10	129,132.00	1,162,188.00	1,505,820.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	506.40	-	-	-	-	-	-	-	1,505,820.00	-	1,505,820.00	0.30
												227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	-	8,450.00	760,500.00	10	76,050.00	684,450.00	1,028,082.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	13.33	-	-	-	-	-	-	137,043.33	-	137,043.33	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	78.00	86.67	-	-	-	-	-	-	891,038.67	-	891,038.67	0.02
												228	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	90.00	-	5,800.00	522,000.00	10	52,200.00	469,800.00	813,432.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	-	-	-	-	-	-	-	813,432.00	-	813,432.00	0.30
												229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	12.50	-	8,450.00	105,625.00	10	10,562.50	95,062.50	438,694.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	12.50	-	-	-	-	-	-	-	438,694.50	-	438,694.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 78 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	12.50	-	8,450.00	105,625.00	10	10,562.50	95,062.50	438,694.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	12.50	-	-	-	-	-	-	-	438,694.50	-	438,694.50	0.02
303	โฉนด	3943	44220	หมู่ ๓.พอกน้อย	3	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00	231	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	96.00	-	5,800.00	556,800.00	10	55,680.00	501,120.00	508,320.00	-	-	508,320.00	0.30
					2	0	0	97.00	97.00	300.00	29,100.00	232	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	143.00	-	7,750.00	1,108,250.00	10	332,475.00	775,775.00	804,875.00	-	804,875.00	-	-
304	โฉนด	2587	28408	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	5	0	0	47.00	47.00	750.00	35,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,250.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,359.95	-	26,359.95	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	137.60	-	-	-	-	-	-	8,890.05	867,980.80	867,980.80	8,890.05	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	46.40	-	-	-	-	-	-	-	292,691.20	-	292,691.20	0.30
305	โฉนด	3031	34710	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	5	0	1	62.00	162.00	2,000.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,491.20	-	200,491.20	-	-		
												ชั้นที่	ตึก	3	84.00	-	-	-	-	-	123,508.80	457,968.00	-	581,476.80	0.30		
												ชั้นที่ 1	ตึก	2	54.00	-	-	-	-	-	-	428,922.00	428,922.00	-	-		
												ชั้นที่	ตึก	2	170.00	-	-	-	-	-	-	407,490.00	407,490.00	-	-		
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	-	-	-	-	-	-	111,672.00	-	111,672.00	0.30		
306	โฉนด	4143	45104	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	3	0	2	19.00	219.00	1,750.00	383,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,250.00	-	-	383,250.00	0.30	
307	โฉนด	2069	17672	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	2	0	0	17.50	17.50	660.00	11,550.00	235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	37.20	-	8,450.00	314,340.00	31	163,456.80	150,883.20	162,433.20	-	-	162,433.20	0.02
												236	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.48	-	7,750.00	499,720.00	31	424,762.00	74,958.00	74,958.00	-	-	74,958.00	0.02
					3	2	3	36.50	1,136.50	660.00	750,090.00	237	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	962.20	-	3,500.00	3,367,700.00	31	1,751,204.00	1,616,496.00	2,366,586.00	-	-	2,366,586.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												238	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	74.75	-	5,600.00	418,600.00	31	217,672.00	200,928.00	200,928.00	-	-	200,928.00	0.30	
												239	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	24.00	-	6,250.00	150,000.00	31	78,000.00	72,000.00	72,000.00	-	-	72,000.00	0.30	
308	โฉนด	5409	50262	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	5	0	0	61.00	61.00	2,000.00	122,000.00	240	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	116.94	99.98	7,750.00	906,285.00	42	770,342.25	135,942.75	257,942.75	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.94	21.32	-	-	-	-	-	-	54,993.39	-	54,993.39	0.30	
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	92.00	78.67	-	-	-	-	-	-	202,923.56	202,923.56	-	-	
309	โฉนด	2488	28309	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	2	0	2	12.00	212.00	300.00	63,600.00	241	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	29	584,064.00	632,736.00	696,336.00	-	696,336.00	-	-	
310	โฉนด	2729	28550	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	5	0	1	49.00	149.00	300.00	44,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,700.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,312.35	-	31,312.35	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	101.40	29.95	-	-	-	-	-	-	13,387.65	462,627.69	-	476,015.34	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 82 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
315	โฉนด	6915	61383	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	3	4	1	65.00	1,765.00	1,750.00	3,088,750.00	247	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	3,622.04	-	3,500.00	12,677,140.00	3	380,314.20	12,296,825.80	15,385,575.80	-	-	15,385,575.80	0.30
												248	โรงจอดรถ	ตึก	3	2,841.99	-	2,550.00	7,247,074.50	3	217,412.23	7,029,662.26	7,029,662.26	-	-	7,029,662.26	0.30
316	โฉนด	2292	28115	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	2	0	2	0.00	200.00	260.00	52,000.00	249	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	190.00	-	7,750.00	1,472,500.00	39	1,251,625.00	220,875.00	272,875.00	-	272,875.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
					3	0	0	15.00	15.00	260.00	3,900.00	250	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	190.00	-	7,750.00	1,472,500.00	39	1,251,625.00	220,875.00	224,775.00	-	220,875.00	3,900.00	-
317	โฉนด	3405	38435	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	5	1	34.00	2,134.00	1,500.00	3,201,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,201,000.00	-	-	3,201,000.00	0.01
					1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	251	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	105.60	-	2,200.00	232,320.00	7	16,262.40	216,057.60	366,057.60	-	-	366,057.60	0.01
												252	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	71.50	-	2,200.00	157,300.00	7	11,011.00	146,289.00	146,289.00	-	-	146,289.00	0.01
												253	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	45.00	-	2,200.00	99,000.00	7	6,930.00	92,070.00	92,070.00	-	-	92,070.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอฟรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้า 83 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
318	โฉนด	6925	61675	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	1	2	3	41.00	1,141.00	230.00	262,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,430.00	-	262,430.00	-	-		
					3	0	0	15.00	15.00	230.00	3,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,450.00	-	-	3,450.00	0.30		
319	โฉนด	3417	38447	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	5	0	2	6.00	206.00	2,000.00	412,000.00	254	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	260.00	-	8,450.00	2,197,000.00	10	219,700.00	1,977,300.00	2,389,300.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่	ตึก	3	44.00	16.92	-	-	-	-	-	-	404,269.56	-	-	404,269.56	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	216.00	83.08	-	-	-	-	-	-	1,985,030.44	1,985,030.44	-	-	
320	โฉนด	3005	35082	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	3	0	1	72.90	172.90	2,000.00	345,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,800.00	-	-	345,800.00	0.30	
321	โฉนด	3019	35086	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	3	0	3	1.00	301.00	300.00	90,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,300.00	-	-	90,300.00	0.30	
322	โฉนด	4071	45032	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	5	0	0	0.00	0.00	2,000.00			ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	-	-	-	-	-	-	174,375.00	174,375.00	-	-	
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	-	-	-	-	-	-	-	665,184.00	665,184.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอฟรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้า 84 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	18.00	12.00	-	-	-	-	-	-	97,650.00	-	97,650.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	88.00	-	-	-	-	-	-	716,100.00	716,100.00	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,190,000.00	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,358.00	-	890,358.00	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,050.00	-	-	232,050.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	54.00	-	-	-	-	-	-	67,592.00	355,914.00	355,914.00	67,592.00	-
													ชั้นที่	ตึก	2	60.00	-	-	-	-	-	-	-	139,500.00	139,500.00	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.75	-	-	-	-	-	-	-	1,078,218.75	1,078,218.75	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	-	-	-	-	-	-	976,500.00	-	976,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 86 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												262	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	201.75	-	7,750.00	1,563,562.50	36	1,329,028.12	234,534.38	234,534.38	-	234,534.38	-	-
												263	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	66.00	-	7,750.00	511,500.00	38	434,775.00	76,725.00	76,725.00	-	76,725.00	-	-
												264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,450.00	304,200.00	24	115,596.00	188,604.00	188,604.00	-	188,604.00	-	-
												265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,450.00	304,200.00	4	12,168.00	292,032.00	292,032.00	-	292,032.00	-	-
												266	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	7,750.00	1,023,000.00	26	869,550.00	153,450.00	153,450.00	-	153,450.00	-	-
326	น.ส.3ก		1190	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	1	2	0	40.00	840.00	300.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	-	252,000.00	0.01
327	น.ส.3ก		841	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	1	27	3	0.00	11,100.00	300.00	3,330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,330,000.00	-	-	3,330,000.00	0.01
328	โฉนด	3331	38202	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	5	0	1	41.00	141.00	2,000.00	282,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,316.40	-	262,316.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 87 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้า 88 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
335	น.ส.3ก		1211	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	1	4	3	50.00	1,950.00	300.00	585,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,000.00	-	-	585,000.00	0.01		
336	น.ส.3ก		1215	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	1	12	1	10.00	4,910.00	100.00	491,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,000.00	-	-	491,000.00	0.01		
337	น.ส.3ก		1889	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	1	14	0	15.00	5,615.00	300.00	1,684,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,684,500.00	-	-	1,684,500.00	0.01		
338	น.ส.3ก		1440	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	2	0	0	92.00	92.00	300.00	27,600.00	270	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	45	790,500.00	139,500.00	167,100.00	-	139,500.00	27,600.00	0.02
339	น.ส.3ก		1497	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	2	0	1	82.00	182.00	300.00	54,600.00	271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	45	924,768.00	292,032.00	346,632.00	-	292,032.00	54,600.00	0.02
340	โฉนด	3425	38455	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	1	4	1	95.00	1,795.00	1,250.00	2,243,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,243,750.00	-	2,243,750.00	-	-		
					2	0	1	8.00	108.00	1,250.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.02		
					3	0	0	25.00	25.00	1,250.00	31,250.00	272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	23	328,536.00	584,064.00	615,314.00	-	584,064.00	31,250.00	-
341	โฉนด	2340	28163	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	5	0	0	0.00	0.00	2,000.00			ชั้นที่	ตึก	3	19.25	12.03	-	-	-	-	-	-	110,571.36	-	110,571.36	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอฟรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้า 89 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													-	-	-	-	-	-	-	-	223,863.60	-	223,863.60	-	-		
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	23.12	18.88	-	-	-	52,136.40	105,446.91	-	157,583.31	0.30		
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	99.28	81.12	-	-	-	-	453,064.29	453,064.29	-	-		
344	โฉนด	378	6234	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	1	3	0	4.10	1,204.10	130.00	156,533.00		-	-	-	-	-	-	-	-	156,533.00	-	156,533.00	-	-		
345	โฉนด	379	6235	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	1	2	2	92.10	1,092.10	130.00	141,973.00		-	-	-	-	-	-	-	-	141,973.00	-	141,973.00	-	-		
346	โฉนด	4097	45058	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	2	0	0	96.00	96.00	300.00	28,800.00	275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	236.90	-	8,450.00	2,001,805.00	7	140,126.35	1,861,678.65	1,890,478.65	-	1,861,678.65	28,800.00	-
347	โฉนด	7145	63383	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	3	1	1	48.60	548.60	660.00	362,076.00		-	-	-	-	-	-	-	-	362,076.00	-	-	362,076.00	0.30		
348	โฉนด	3101	36580	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	2	0	2	45.00	245.00	1,750.00	428,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	428,750.00	-	-	428,750.00	0.02		
349	โฉนด	3026	34743	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	3	0	3	62.00	362.00	1,750.00	633,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	633,500.00	-	-	633,500.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 91 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
350	โฉนด	3	5438	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	1	5	3	29.00	2,329.00	140.00	326,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,060.00	-	326,060.00	-	-	
351	โฉนด	4073	45034	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	2	0	0	32.00	32.00	300.00	9,600.00	276	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,750.00	976,500.00	19	683,550.00	292,950.00	302,550.00	-	-	302,550.00	0.02
					2	0	0	81.00	81.00	300.00	24,300.00	277	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,750.00	1,302,000.00	24	1,106,700.00	195,300.00	219,600.00	-	219,600.00	-	-
352	โฉนด	2353	28176	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	2	0	0	21.00	21.00	300.00	6,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300.00	-	-	6,300.00	0.02	
353	โฉนด	3068	35278	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	2	0	2	45.00	245.00	1,750.00	428,750.00	278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	25	567,840.00	851,760.00	1,280,510.00	-	1,280,510.00	-	-
354	โฉนด	285	5932	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	1	0	32.00	432.00	230.00	99,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,360.00	-	99,360.00	-	-	
355	โฉนด	2119	18954	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	4	3	89.50	1,989.50	170.00	338,215.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,215.00	-	338,215.00	-	-	
356	โฉนด	3114	36671	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	1	0	3	16.00	316.00	260.00	82,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,160.00	-	82,160.00	-	-	
					3	0	0	45.00	45.00	260.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้า 92 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
357	โฉนด	827	7729	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	3	1	42.00	1,342.00	170.00	228,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,140.00	-	228,140.00	-	-		
358	โฉนด	438	6376	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	20	1	50.50	8,150.50	130.00	1,059,565.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,059,565.00	-	1,059,565.00	-	-		
359	โฉนด	221	5918	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	4	3	21.00	1,921.00	130.00	249,730.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,730.00	-	249,730.00	-	-		
360	โฉนด	5899	54385	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	1	5	3	88.00	2,388.00	200.00	477,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,600.00	-	477,600.00	-	-		
361	โฉนด	3113	36670	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	2	0	3	61.00	361.00	260.00	93,860.00	279	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	264.00	-	8,300.00	2,191,200.00	21	701,184.00	1,490,016.00	1,583,876.00	-	1,583,876.00	-	-
362	โฉนด	5900	54386	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	1	7	0	33.00	2,833.00	130.00	368,290.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,290.00	-	368,290.00	-	-		
363	โฉนด	2024	17443	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	2	0	74.10	874.10	200.00	174,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,820.00	-	174,820.00	-	-		
364	โฉนด	3276	38147	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	2	0	1	9.00	109.00	300.00	32,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,700.00	-	-	32,700.00	0.02		
365	โฉนด	956	7055	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	24	0	17.10	9,617.10	130.00	1,250,223.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,223.00	-	1,250,223.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
366	โหนด	5901	54387	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	1	7	0	52.10	2,852.10	140.00	399,294.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,294.00	-	399,294.00	-	-	
367	โหนด	3115	36672	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	5	0	3	61.00	361.00	300.00	108,300.00	280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	156.00	-	8,450.00	1,318,200.00	3	39,546.00	1,278,654.00	1,386,954.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	156.00	-	-	-	-	-	-	1,386,954.00	1,386,954.00	-	-	
												281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	12.00	-	8,450.00	101,400.00	3	3,042.00	98,358.00	206,658.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	12.00	-	-	-	-	-	-	-	206,658.00	-	206,658.00	0.30
												282	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	12.00	-	8,450.00	101,400.00	3	3,042.00	98,358.00	206,658.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	12.00	-	-	-	-	-	-	-	206,658.00	-	206,658.00	0.30
												283	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	12.00	-	8,450.00	101,400.00	3	3,042.00	98,358.00	206,658.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	12.00	-	-	-	-	-	-	-	206,658.00	-	206,658.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอฟรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้า 94 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												284	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	12.00	-	8,450.00	101,400.00	3	3,042.00	98,358.00	206,658.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่	ตึก	3	12.00	-	-	-	-	-	-	-	206,658.00	-	206,658.00	0.30	
368	โฉนด	2351	28174	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	2	0	0	23.00	23.00	100.00	2,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,300.00	-	-	2,300.00	0.02	
369	โฉนด	6109	54998	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	1	3	3	0.00	1,500.00	1,750.00	2,625,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,625,000.00	-	2,625,000.00	-	-	
370	โฉนด	7166	63806	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	5	0	0	56.70	56.70	2,000.00	113,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,834.94	-	62,834.94	-	-	
													ชั้นที่	ตึก	2	176.30	-	-	-	-	-	-	-	50,565.06	1,402,290.20	1,402,290.20	50,565.06	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	141.90	-	-	-	-	-	-	-	1,128,672.60	-	1,128,672.60	0.30	
371	โฉนด	6927	61621	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	2	0	2	97.00	297.00	2,000.00	594,000.00	286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,450.00	1,901,250.00	25	760,500.00	1,140,750.00	1,734,750.00	-	1,734,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้า 95 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	7	0	0.00	2,800.00	2,000.00	5,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,600,000.00	-	5,600,000.00	-	-		
372	โฉนด		64114	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	3	0	0	84.00	84.00	660.00	55,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	55,440.00	-	-	55,440.00	0.30		
373	โฉนด	852	8521	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	1	7	0	68.00	2,868.00	200.00	573,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	573,600.00	-	573,600.00	-	-		
374	โฉนด	2356	28179	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	2	0	1	50.00	150.00	300.00	45,000.00	287	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	86.00	-	7,750.00	666,500.00	24	566,525.00	99,975.00	144,975.00	-	-	144,975.00	0.02
												288	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.50	-	5,800.00	350,900.00	24	298,265.00	52,635.00	52,635.00	-	-	52,635.00	0.02
375	น.ส.3ก	11	211	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	2	0	0	76.00	76.00	300.00	22,800.00	289	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	34	940,992.00	681,408.00	704,208.00	-	681,408.00	22,800.00	0.02
					2	0	0	37.00	37.00	300.00	11,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,100.00	-	-	11,100.00	0.02
					2	0	0	47.00	47.00	300.00	14,100.00	290	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	7,750.00	1,813,500.00	34	1,541,475.00	272,025.00	286,125.00	-	272,025.00	14,100.00	-
												291	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	116.40	-	7,750.00	902,100.00	34	766,785.00	135,315.00	135,315.00	-	135,315.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้า 96 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
376	โฉนด	3419	38449	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	1	1	2	60.00	660.00	1,250.00	825,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,000.00	-	825,000.00	-	-	
377	โฉนด	324	6160	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	4	3	21.00	1,921.00	230.00	441,830.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,830.00	-	441,830.00	-	-	
378	โฉนด	1824	14649	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	0	3	15.40	315.40	230.00	72,542.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,542.00	-	72,542.00	-	-	
379	โฉนด	5371	50260	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	1	1	3	20.00	720.00	1,750.00	1,260,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000.00	-	1,260,000.00	-	-	
380	โฉนด	6142	55760	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	1	0	3	38.00	338.00	200.00	67,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,600.00	-	67,600.00	-	-	
381	โฉนด	3008	35094	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	5	1	2	8.25	608.25	130.00	79,072.50	292	กัิตาคาร	ตึก	-	205.80	-	6,950.00	1,430,310.00	4	57,212.40	1,373,097.60	1,452,170.10	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	205.80	-	-	-	-	-	-	-	1,452,170.10	-	1,452,170.10	0.30
												293	กัิตาคาร	ตึก	-	97.00	-	6,950.00	674,150.00	4	26,966.00	647,184.00	726,256.50	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	97.00	-	-	-	-	-	-	-	726,256.50	-	726,256.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	114.30	84.67	-	-	-	-	-	-	59,609.80	-	59,609.80	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,721.80	-	-	45,721.80	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,278.20	-	-	8,278.20	0.30
384	โฉนด	6602	59249	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	5	0	0	53.00	53.00	2,000.00	106,000.00	296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	7	70,980.00	943,020.00	1,049,020.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	15.00	-	-	-	-	-	-	157,353.00	-	157,353.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	102.00	85.00	-	-	-	-	-	-	891,667.00	891,667.00	-	-
385	โฉนด	955	8743	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	9	0	40.00	3,640.00	130.00	473,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,200.00	-	473,200.00	-	-
386	น.ส.3ก		917	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	5	0	0	95.00	95.00	300.00	28,500.00	297	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	19	868,000.00	372,000.00	400,500.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 99 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	400,500.00	372,000.00	28,500.00	0.02
											298	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	50.00	-	8,450.00	422,500.00	19	118,300.00	304,200.00	332,700.00	-	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1	ตึก	2	50.00	-	-	-	-	-	-	-	-	332,700.00	304,200.00	28,500.00	0.02	
											299	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	20.00	-	8,450.00	169,000.00	19	47,320.00	121,680.00	150,180.00	-	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	-	-	-	-	-	-	-	-	150,180.00	-	150,180.00	0.02	
387	โฉนด	2272	28095	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	2	1	0	33.00	433.00	1,750.00	757,750.00	300	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	739.20	-	7,750.00	5,728,800.00	18	3,723,720.00	2,005,080.00	2,762,830.00	-	2,762,830.00	-	-	
388	น.ส.3ก		1171	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	1	3	3	94.00	1,594.00	300.00	478,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,200.00	-	-	478,200.00	0.01	
389	โฉนด	118	5204	หมู่ 11 ต.พอกน้อย	1	1	1	0.00	500.00	200.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
					5	0	1	16.10	116.10	200.00	23,220.00	301	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	6	95,616.00	1,497,984.00	1,521,204.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	13.12	6.83	-	-	-	-	-	-	103,898.23	-	103,898.23	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	178.88	93.17	-	-	-	-	-	-	1,417,305.77	-	1,417,305.77	0.02
390	โฉนด	6102	58018	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	10	0	0.00	4,000.00	140.00	560,000.00	302	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,054.65	-	2,200.00	2,320,230.00	6	139,213.80	2,181,016.20	2,741,016.20	-	-	2,741,016.20	0.01
												303	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,054.65	-	2,200.00	2,320,230.00	6	139,213.80	2,181,016.20	2,181,016.20	-	-	2,181,016.20	0.01
												304	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,054.65	-	2,200.00	2,320,230.00	6	139,213.80	2,181,016.20	2,181,016.20	-	-	2,181,016.20	0.01
												305	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	36.00	-	5,800.00	208,800.00	6	12,528.00	196,272.00	196,272.00	-	-	196,272.00	0.01
												306	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	24.00	-	5,800.00	139,200.00	6	8,352.00	130,848.00	130,848.00	-	-	130,848.00	0.01
					2	0	0	12.00	12.00	140.00	1,680.00	307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	37.80	-	8,450.00	319,410.00	6	19,164.60	300,245.40	301,925.40	-	-	301,925.40	0.02
391	น.ส.3ก		2762	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	2	0	3	28.00	328.00	2,000.00	656,000.00	308	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	326.40	-	7,750.00	2,529,600.00	34	2,150,160.00	379,440.00	1,035,440.00	-	379,440.00	656,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												309	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	23	383,292.00	681,408.00	681,408.00	-	681,408.00	-	-	
392	โฉนด	2145	19432	หมู่ 10 ต.พอกน้อย	1	3	0	0.00	1,200.00	560.00	672,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	672,000.00	-	-	
					5	0	1	45.00	145.00	560.00	81,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,200.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,398.60	-	78,398.60	-	-	
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	267.43	-	-	-	-	-	-	-	2,801.40	310,887.38	310,887.38	2,801.40	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	9.57	-	-	-	-	-	-	-	-	11,125.12	-	11,125.12	0.30
393	โฉนด	2918	21521	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	2	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00	311	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,450.00	2,281,500.00	22	775,710.00	1,505,790.00	1,580,790.00	-	1,580,790.00	-	-	
394	โฉนด	5226	50538	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	5	0	2	51.10	251.10	230.00	57,753.00	312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	18.13	-	8,450.00	153,198.50	13	24,511.76	128,686.74	186,439.74	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.13	-	-	-	-	-	-	-	186,439.74	-	186,439.74	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 102 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	17.50	-	8,450.00	147,875.00	13	23,660.00	124,215.00	181,968.00	-	-	-	-	
												ชั้นที่	ตึก	3	17.50	-	-	-	-	-	-	-	181,968.00	-	181,968.00	0.30	
											314	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	17.50	-	8,450.00	147,875.00	13	23,660.00	124,215.00	181,968.00	-	-	-	-	
												ชั้นที่	ตึก	3	17.50	-	-	-	-	-	-	-	181,968.00	-	181,968.00	0.30	
											315	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	-	33.12	-	2,200.00	72,864.00	13	11,658.24	61,205.76	118,958.76	-	-	-	-	
												ชั้นที่	ตึก	3	33.12	-	-	-	-	-	-	-	118,958.76	-	118,958.76	0.30	
											316	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	-	28.50	-	2,200.00	62,700.00	13	10,032.00	52,668.00	110,421.00	-	-	-	-	
												ชั้นที่	ตึก	3	28.50	-	-	-	-	-	-	-	110,421.00	-	110,421.00	0.30	
395	น.ส.3		29/98	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	1	24	1	37.00	9,737.00	230.00	2,239,510.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,239,510.00	-	-	2,239,510.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้า 103 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
396	น.ส.3ก		3010	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	2	0	0	41.00	41.00	300.00	12,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,300.00	-	-	12,300.00	0.02		
397	น.ส.3ก		1986	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	6	2	0.00	2,600.00	170.00	442,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,000.00	-	-	442,000.00	0.01		
398	น.ส.3ก		3106	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	2	0	2	59.00	259.00	100.00	25,900.00	317	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	10	111,600.00	260,400.00	286,300.00	-	260,400.00	25,900.00	-
												318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,450.00	304,200.00	20	91,260.00	212,940.00	212,940.00	-	212,940.00	-	-
												319	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	-	7,750.00	1,046,250.00	22	889,312.50	156,937.50	156,937.50	-	156,937.50	-	-
												320	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	119.00	-	7,750.00	922,250.00	23	783,912.50	138,337.50	138,337.50	-	138,337.50	-	-
399	โฉนด	6165	55196	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	2	0	0.00	800.00	170.00	136,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	-	136,000.00	-	-	
400	น.ส.3		236	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	2	1	2	78.00	678.00	620.00	420,360.00	321	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	189.00	-	7,750.00	1,464,750.00	25	1,245,037.50	219,712.50	640,072.50	-	219,712.50	420,360.00	-
												322	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	22	711,450.00	125,550.00	125,550.00	-	125,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												323	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	194.50	-	7,750.00	1,507,375.00	36	934,572.50	572,802.50	572,802.50	-	572,802.50	-	-
												324	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	209.25	-	8,450.00	1,768,162.50	22	601,175.25	1,166,987.25	1,166,987.25	-	1,166,987.25	-	-
												325	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	87.50	-	7,750.00	678,125.00	33	576,406.25	101,718.75	101,718.75	-	101,718.75	-	-
												326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	8,450.00	963,300.00	12	134,862.00	828,438.00	828,438.00	-	828,438.00	-	-
												327	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,450.00	405,600.00	11	48,672.00	356,928.00	356,928.00	-	356,928.00	-	-
401	น.ส.3ก		205	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	2	0	1	9.00	109.00	300.00	32,700.00	328	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	7,750.00	1,193,500.00	44	1,014,475.00	179,025.00	211,725.00	-	179,025.00	32,700.00	0.02
												329	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,450.00	650,650.00	39	442,442.00	208,208.00	208,208.00	-	208,208.00	-	-
												330	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	8.00	-	5,800.00	46,400.00	39	43,152.00	3,248.00	3,248.00	-	3,248.00	-	-
402	โฉนด	1746	13817	หมู่ 11 ต.พอกน้อย	1	7	1	5.00	2,905.00	170.00	493,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,850.00	-	493,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้า 105 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
403	โฉนด	6177	55113	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	2	0	0.00	800.00	130.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-	
404	น.ส.3ก		110	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	2	1	1	34.00	534.00	130.00	69,420.00	331	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.50	-	8,450.00	823,875.00	7	57,671.25	766,203.75	835,623.75	-	766,203.75	69,420.00	-
												332	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	438.90	-	7,750.00	3,401,475.00	7	612,265.50	2,789,209.50	2,789,209.50	-	2,789,209.50	-	-
												333	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.50	-	7,750.00	1,708,875.00	29	1,452,543.75	256,331.25	256,331.25	-	256,331.25	-	-
405	น.ส.3ก		765	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	13	2	75.00	5,475.00	130.00	711,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,750.00	-	-	711,750.00	0.01	
406	น.ส.3ก		2787	หมู่ ๓ ต.พอกน้อย	2	0	0	97.00	97.00	300.00	29,100.00	334	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.20	-	7,750.00	1,520,550.00	10	456,165.00	1,064,385.00	1,093,485.00	-	1,064,385.00	29,100.00	0.02
407	โฉนด	623	6930	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	1	3	74.80	774.80	140.00	108,472.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,472.00	-	108,472.00	-	-	
408	โฉนด	3799	43625	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	1	3	19.00	719.00	230.00	165,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,370.00	-	165,370.00	-	-	
409	น.ส.3ก		1080	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	1	1	3	13.00	713.00	170.00	121,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,210.00	-	-	121,210.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
410	น.ส.3ก		2048	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	1	3	0	7.00	1,207.00	200.00	241,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,400.00	-	-	241,400.00	0.01	
411	โฉนด		16997	หมู่ 10 ต.พอกน้อย	2	0	3	6.10	306.10	260.00	79,586.00	335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.50	-	8,450.00	916,825.00	9	82,514.25	834,310.75	913,896.75	-	913,896.75	-	-
												336	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.50	-	8,450.00	916,825.00	9	82,514.25	834,310.75	834,310.75	-	834,310.75	-	-
412	น.ส.3ก		1966	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	1	5	2	42.00	2,242.00	170.00	381,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,140.00	-	-	381,140.00	0.01	
413	โฉนด	3756	43486	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	1	1	2	20.00	620.00	1,250.00	775,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	775,000.00	-	775,000.00	-	-	
					5	0	2	0.00	200.00	1,250.00	250,000.00	337	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	199.75	-	7,750.00	1,548,062.50	23	1,315,853.12	232,209.38	482,209.38	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.00	8.01	-	-	-	-	-	-	38,624.97	-	38,624.97	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	183.75	91.98	-	-	-	-	-	-	443,536.18	443,536.18	-	-
414	โฉนด		63946	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	2	0	1	37.80	137.80	1,750.00	241,150.00	338	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.40	-	8,450.00	1,904,630.00	3	57,138.90	1,847,491.10	2,088,641.10	-	1,847,491.10	241,150.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
415	โฉนด	958	8754	หมู่ 3 ต.พอกน้อย	1	5	0	82.00	2,082.00	130.00	270,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,660.00	-	270,660.00	-	-	
416	โฉนด	5298	49204	หมู่ 10 ต.พอกน้อย	2	0	2	17.14	217.14	750.00	162,855.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,855.00	-	-	162,855.00	0.02	
					3	0	0	17.86	17.86	750.00	13,395.00	339	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	145.50	-	7,750.00	1,127,625.00	12	428,497.50	699,127.50	712,522.50	-	699,127.50	13,395.00	-
												340	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,450.00	101,400.00	3	3,042.00	98,358.00	98,358.00	-	-	98,358.00	0.30
417	โฉนด		34749	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	2	0	1	90.00	190.00	100.00	19,000.00	341	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	226.80	-	7,750.00	1,757,700.00	35	1,494,045.00	263,655.00	282,655.00	-	282,655.00	-	-
418	โฉนด	7312	65526	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	5	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	342	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,450.00	608,400.00	4	24,336.00	584,064.00	604,064.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	25.00	-	-	-	-	-	-	151,016.00	-	151,016.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	54.00	75.00	-	-	-	-	-	-	453,048.00	453,048.00	-	-
					1	1	3	0.00	700.00	200.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้า 108 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
419	น.ส.3ก		3094	หมู่ 11 ต.พอกน้อย	2	0	0	42.00	42.00	300.00	12,600.00	343	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	47.35	-	7,750.00	366,962.50	14	168,802.75	198,159.75	210,759.75	-	198,159.75	12,600.00	0.02	
420	น.ส.3ก		2626	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	0	1	35.00	135.00	300.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	-	40,500.00	0.01	
421	น.ส.3ก		2801	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	1	0	3	67.00	367.00	130.00	47,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,710.00	-	-	47,710.00	0.01	
422	น.ส.3ก		3009	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	3	0	0	44.00	44.00	300.00	13,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200.00	-	-	13,200.00	0.30	
423	น.ส.3ก		3008	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	3	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30	
424	โฉนด		28458	หมู่ 10 ต.พอกน้อย	5	0	0	0.00	0.00	300.00			ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	-	-	-	-	-	188,325.00	188,325.00	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	18.00	-	-	-	-	-	-	-	20,925.00	-	20,925.00	0.30
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,200.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,780.00	-	30,780.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที 109 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													-	-	-	-	-	-	-	-	3,420.00	-	-	3,420.00	0.30		
425	น.ส.3ก		3095	หมู่ 11 ต.พอกน้อย	2	0	0	42.00	42.00	300.00	12,600.00	344	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.58	-	7,450.00	339,571.00	16	244,491.12	95,079.88	107,679.88	-	95,079.88	12,600.00	0.02
426	น.ส.3ก		1967	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	1	5	0	87.00	2,087.00	170.00	354,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,790.00	-	-	354,790.00	0.01	
427	น.ส.3ก		2602	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	3	0	1	96.00	196.00	1,750.00	343,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,000.00	-	-	343,000.00	0.30	
428	โฉนด	717	7222	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	6	3	95.60	2,795.60	130.00	363,428.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,428.00	-	363,428.00	-	-	
429	น.ส.3ก		1716	หมู่ 11 ต.พอกน้อย	1	20	1	80.00	8,180.00	130.00	1,063,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,063,400.00	-	-	1,063,400.00	0.01	
430	โฉนด	2485	19763	หมู่ 10 ต.พอกน้อย	5	0	1	69.80	169.80	490.00	83,202.00	345	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	332.05	-	8,450.00	2,805,822.50	20	841,746.75	1,964,075.75	2,047,277.75	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	16.26	-	-	-	-	-	-	332,887.36	-	332,887.36	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	278.05	83.74	-	-	-	-	-	-	1,714,390.39	1,714,390.39	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอฟรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 110 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
431	โฉนด	62	5514	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	1	5	3	75.50	2,375.50	130.00	308,815.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,815.00	-	308,815.00	-	-	
432	โฉนด	854	12973	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	1	5	1	42.00	2,142.00	130.00	278,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,460.00	-	278,460.00	-	-	
433	น.ส.3ก		1079	หมู่ 96 ต.พอกน้อย	1	3	2	93.00	1,493.00	140.00	209,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,020.00	-	-	209,020.00	0.01	
434	โฉนด	855	8531	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	1	7	0	9.30	2,809.30	130.00	365,209.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,209.00	-	365,209.00	-	-	
					3	0	1	76.28	176.28	130.00	22,916.40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,916.40	-	-	22,916.40	0.30	
					2	2	2	23.72	1,023.72	130.00	133,083.60	346	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	209.00	-	8,300.00	1,734,700.00	10	173,470.00	1,561,230.00	1,694,313.60	-	1,561,230.00	133,083.60	-
												347	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	36.00	-	8,300.00	298,800.00	10	29,880.00	268,920.00	268,920.00	-	-	268,920.00	0.30
435	น.ส.3ก		2582	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	1	1	0	0.00	400.00	1,750.00	700,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.01	
					2	0	2	33.00	233.00	1,750.00	407,750.00	348	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	43	1,264,800.00	223,200.00	630,950.00	-	223,200.00	407,750.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 111 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
436	น.ส.3ก		1271	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	20	2	48.00	8,248.00	130.00	1,072,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,072,240.00	-	-	1,072,240.00	0.01	
437	โฉนด		28355	หมู่ ๓.พอกน้อย	2	0	2	33.64	233.64	2,000.00	467,280.00	349	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	155.00	-	7,750.00	1,201,250.00	26	1,021,062.50	180,187.50	647,467.50	-	647,467.50	-	-
					3	0	0	26.36	26.36	2,000.00	52,720.00	350	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	17.50	-	7,750.00	135,625.00	26	115,281.25	20,343.75	73,063.75	-	-	73,063.75	0.30
												351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	14	136,890.00	623,610.00	623,610.00	-	623,610.00	-	-
438	โฉนด	2346	28169	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	2	0	0	73.00	73.00	300.00	21,900.00	352	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	34	1,067,175.00	188,325.00	210,225.00	-	210,225.00	-	-
439	โฉนด	4096	45057	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	2	0	1	46.00	146.00	200.00	29,200.00	353	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	594.70	-	7,750.00	4,608,925.00	19	3,226,247.50	1,382,677.50	1,411,877.50	-	1,411,877.50	-	-
440	โฉนด	6111	55000	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	3	0	1	3.00	103.00	1,250.00	128,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,750.00	-	-	128,750.00	0.30	
441	โฉนด	6112	55001	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	2	0	1	14.00	114.00	200.00	22,800.00	354	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	190.00	-	7,750.00	1,472,500.00	32	1,251,625.00	220,875.00	243,675.00	-	243,675.00	-	-
442	โฉนด	5172	48789	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	1	2	0	0.00	800.00	170.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้า 112 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
443	โฉนด	5175	48792	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	1	2	0	0.00	800.00	230.00	184,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	184,000.00	-	-	
444	โฉนด	5169	48786	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	1	5	3	24.00	2,324.00	140.00	325,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,360.00	-	325,360.00	-	-	
445	โฉนด	126	5213	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	10	1	59.10	4,159.10	140.00	582,274.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,274.00	-	582,274.00	-	-	
446	โฉนด	617	6937	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	1	8	1	89.00	3,389.00	260.00	881,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	881,140.00	-	881,140.00	-	-	
447	โฉนด	4095	45056	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	2	0	1	74.00	174.00	300.00	52,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,200.00	-	52,200.00	-	-	
448	โฉนด	3220	37993	หมู่ 11 ต.พอกน้อย	3	0	1	60.00	160.00	300.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.30	
449	โฉนด	5590	51833	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	2	0	0	62.20	62.20	230.00	14,306.00	355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.50	-	8,450.00	240,825.00	2,558	183,027.00	57,798.00	72,104.00	-	-	72,104.00	0.02
450	โฉนด	2421	28244	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	5	0	0	0.00	0.00	1,750.00			ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	42.00	14.28	-	-	-	-	-	-	48,805.47	-	48,805.47	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	85.72	-	-	-	-	-	-	292,969.53	292,969.53	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 113 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	-	353,500.00	-	-	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	302,984.85	-	302,984.85	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	50,515.15	-	-	50,515.15	0.30		
451	น.ส.ล.			หมู่ 11 ต.พอกน้อย	3	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	356	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,550.00	122,400.00	9	11,016.00	111,384.00	129,384.00	-	-	129,384.00	0.30
452	โฉนด	5119	46574	หมู่ 11 ต.พอกน้อย	3	0	0	97.00	97.00	300.00	29,100.00	357	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	29.14	-	8,450.00	246,233.00	7	17,236.31	228,996.69	258,096.69	-	-	258,096.69	0.30
453	น.ส.3ก		1953	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	1	6	1	98.00	2,598.00	170.00	441,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,660.00	-	-	441,660.00	0.01
454	โฉนด	2296	28119	หมู่ ต.พอกน้อย	3	0	0	81.00	81.00	2,000.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	-	162,000.00	0.30
455	น.ส.3ก		508	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	1	29	1	38.00	11,738.00	130.00	1,525,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,525,940.00	-	-	1,525,940.00	0.01
456	โฉนด		52742	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	1	1	1	77.00	577.00	140.00	80,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,780.00	-	80,780.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอฟรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
457	น.ส.3ก		751	หมู่ ต.พอกน้อย	1	50	0	96.00	20,096.00	130.00	2,612,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,612,480.00	-	-	2,612,480.00	0.01		
458	โฉนด	6216	55951	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	1	0	2	0.00	200.00	140.00	28,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	28,000.00	-	-		
459	โฉนด	2886	31570	หมู่ ต.พอกน้อย	3	0	3	65.00	365.00	1,750.00	638,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,750.00	-	-	638,750.00	0.30		
460	น.ส.3ก		1188	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	1	2	0	6.00	806.00	130.00	104,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,780.00	-	-	104,780.00	0.01		
461	โฉนด	3011	35097	หมู่ ต.พอกน้อย	1	2	2	0.00	1,000.00	170.00	170,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-		
462	โฉนด	3813	43639	หมู่ ต.พอกน้อย	1	2	3	49.00	1,149.00	100.00	114,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,900.00	-	114,900.00	-	-		
463	โฉนด	7010	62419	หมู่ ต.พอกน้อย	1	1	2	51.00	651.00	130.00	84,630.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,630.00	-	84,630.00	-	-		
464	โฉนด	6860	61079	หมู่ ต.พอกน้อย	1	2	2	16.00	1,016.00	200.00	203,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,200.00	-	203,200.00	-	-		
465	โฉนด	6339	57394	หมู่ ต.พอกน้อย	1	2	1	92.00	992.00	230.00	228,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,160.00	-	228,160.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอฟรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 115 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
466	น.ส.3ก		1742	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	1	4	2	41.00	1,841.00	130.00	239,330.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,330.00	-	-	239,330.00	0.01	
467	โฉนด	2098	18855	หมู่ ต.พอกน้อย	1	2	3	50.00	1,150.00	200.00	230,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000.00	-	230,000.00	-	-	
468	น.ส.3ก		799	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	1	9	0	94.00	3,694.00	130.00	480,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,220.00	-	-	480,220.00	0.01	
469	โฉนด	260	5835	หมู่ ต.พอกน้อย	1	0	2	69.00	269.00	230.00	61,870.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,870.00	-	61,870.00	-	-	
470	น.ส.3ก		1187	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	1	2	2	78.00	1,078.00	130.00	140,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,140.00	-	-	140,140.00	0.01	
471	โฉนด	2295	28118	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	3	0	0	85.00	85.00	2,000.00	170,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	-	170,000.00	0.30	
472	โฉนด		8634	หมู่ ต.พอกน้อย	1	1	2	84.00	684.00	230.00	157,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,320.00	-	157,320.00	-	-	
473	โฉนด	2144	19431	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	3	0	1	57.30	157.30	750.00	117,975.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,975.00	-	-	117,975.00	0.30	
474	โฉนด		6275	หมู่ 10 ต.พอกน้อย	1	3	0	20.00	1,220.00	230.00	280,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,600.00	-	280,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 116 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
475	โฉนด	4881	46590	หมู่ 10 ต.พอกน้อย	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
476	โฉนด	2208	19665	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	1	2	0	61.80	861.80	200.00	172,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,360.00	-	172,360.00	-	-	
477	โฉนด	725	7230	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	1	2	1	88.70	988.70	200.00	197,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,740.00	-	197,740.00	-	-	
478	โฉนด	7337	65734	หมู่ 11 ต.พอกน้อย	2	0	3	22.30	322.30	300.00	96,690.00	358	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	303.75	-	7,750.00	2,354,062.50	19	1,647,843.75	706,218.75	802,908.75	-	802,908.75	-	-
												359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	161.50	-	8,450.00	1,364,675.00	12	191,054.50	1,173,620.50	1,173,620.50	-	1,173,620.50	-	-
												360	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	303.75	-	7,750.00	2,354,062.50	19	1,647,843.75	706,218.75	706,218.75	-	706,218.75	-	-
479	โฉนด		19582	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	1	2	1	41.10	941.10	140.00	131,754.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,754.00	-	131,754.00	-	-	
480	โฉนด	7449	66981	หมู่ ต.พอกน้อย	1	8	0	55.50	3,255.50	130.00	423,215.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,215.00	-	423,215.00	-	-	
481	โฉนด	6281	56722	หมู่ ต.พอกน้อย	1	7	0	95.50	2,895.50	170.00	492,235.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,235.00	-	492,235.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอฟรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
482	โฉนด	6469	58543	หมู่ ต.พอกน้อย	1	3	0	84.00	1,284.00	140.00	179,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,760.00	-	179,760.00	-	-	
483	โฉนด	6503	58629	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	1	3	2	0.00	1,400.00	140.00	196,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	196,000.00	-	-	
484	โฉนด	6520	58556	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	1	0	0	78.00	78.00	230.00	17,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,940.00	-	17,940.00	-	-	
485	โฉนด	5514	50857	หมู่ ต.พอกน้อย	1	1	3	87.10	787.10	100.00	78,710.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,710.00	-	78,710.00	-	-	
486	โฉนด	7457	67010	หมู่ ต.พอกน้อย	1	2	0	0.00	800.00	100.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
487	โฉนด	7398	66540	หมู่ ต.พอกน้อย	1	2	0	0.00	800.00	170.00	136,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-	
488	โฉนด	7399	66541	หมู่ ต.พอกน้อย	1	0	3	91.70	391.70	170.00	66,589.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,589.00	-	66,589.00	-	-	
489	โฉนด	2091	18786	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	1	0	3	91.60	391.60	170.00	66,572.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,572.00	-	66,572.00	-	-	
490	โฉนด	5810	53388	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	1	0	12.00	412.00	130.00	53,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,560.00	-	53,560.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
491	โฉนด	5807	53414	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	1	3	58.00	758.00	130.00	98,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,540.00	-	98,540.00	-	-	
492	โฉนด	241	5816	หมู่ ต.พอกน้อย	1	5	2	92.00	2,292.00	400.00	916,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	916,800.00	-	916,800.00	-	-	
493	โฉนด	6176	56216	หมู่ 11 ต.พอกน้อย	1	5	1	22.00	2,122.00	100.00	212,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,200.00	-	212,200.00	-	-	
494	โฉนด		66980	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	1	8	1	50.00	3,350.00	130.00	435,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,500.00	-	435,500.00	-	-	
495	โฉนด	1317	95750	หมู่ 11 ต.พอกน้อย	1	4	0	51.00	1,651.00	130.00	214,630.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,630.00	-	214,630.00	-	-	
496	โฉนด	6264	56576	หมู่ 11 ต.พอกน้อย	1	4	1	13.00	1,713.00	170.00	291,210.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,210.00	-	291,210.00	-	-	
497	โฉนด	6053	56568	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	1	0	75.00	475.00	200.00	95,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000.00	-	95,000.00	-	-	
498	โฉนด	6269	56563	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	1	0	1	39.00	139.00	230.00	31,970.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,970.00	-	31,970.00	-	-	
499	โฉนด	1701	13346	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	1	0	7.00	407.00	170.00	69,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,190.00	-	69,190.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
500	โฉนด	229	5926	หมู่ 3 ต.พอกน้อย	1	6	1	86.00	2,586.00	200.00	517,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,200.00	-	517,200.00	-	-	
501	โฉนด	7450	66982	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	8	0	58.00	3,258.00	130.00	423,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,540.00	-	423,540.00	-	-	
502	โฉนด		17721	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	1	3	3	91.00	1,591.00	130.00	206,830.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,830.00	-	206,830.00	-	-	
503	โฉนด		65112	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	0	1	0.00	100.00	230.00	23,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	23,000.00	-	-	
504	โฉนด		7014	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	1	5	1	76.10	2,176.10	170.00	369,937.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,937.00	-	369,937.00	-	-	
505	โฉนด		7321	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	6	2	7.30	2,607.30	200.00	521,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,460.00	-	521,460.00	-	-	
506	โฉนด	2856	68257	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	1	0	2	35.00	235.00	300.00	70,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,500.00	-	70,500.00	-	-	
507	โฉนด		48593	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	1	3	1	14.00	1,314.00	170.00	223,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,380.00	-	223,380.00	-	-	
508	โฉนด		9334	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	1	2	2	46.30	1,046.30	130.00	136,019.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,019.00	-	136,019.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 120 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
509	โฉนด		9523	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	1	2	2	35.00	1,035.00	140.00	144,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,900.00	-	144,900.00	-	-	
510	โฉนด		62844	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	1	2	94.00	694.00	140.00	97,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,160.00	-	97,160.00	-	-	
511	โฉนด		8827	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	1	2	1	87.10	987.10	230.00	227,033.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,033.00	-	227,033.00	-	-	
512	โฉนด		67395	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	1	2	2	46.20	1,046.20	130.00	136,006.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,006.00	-	136,006.00	-	-	
513	โฉนด		67396	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	1	2	2	46.30	1,046.30	130.00	136,019.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,019.00	-	136,019.00	-	-	
514	โฉนด		67397	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	1	2	2	46.30	1,046.30	130.00	136,019.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,019.00	-	136,019.00	-	-	
515	โฉนด		67398	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	2	2	46.30	1,046.30	130.00	136,019.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,019.00	-	136,019.00	-	-	
516	โฉนด	7425	66780	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	1	3	1	89.00	1,389.00	200.00	277,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,800.00	-	277,800.00	-	-	
517	โฉนด		28105	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	3	0	0	78.10	78.10	200.00	15,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,620.00	-	-	15,620.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอฟรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้า 121 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
518	โฉนด		17705	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	1	1	0	31.50	431.50	100.00	43,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,150.00	-	43,150.00	-	-		
519	โฉนด	5848	53872	หมู่ 10 ต.พอกน้อย	1	2	0	53.00	853.00	230.00	196,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,190.00	-	196,190.00	-	-		
520	โฉนด		5160	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	1	6	1	92.90	2,592.90	140.00	363,006.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,006.00	-	363,006.00	-	-		
521	โฉนด		61285	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	2	0	50.00	850.00	130.00	110,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,500.00	-	110,500.00	-	-		
522	โฉนด		9356	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	1	3	1	87.00	1,387.00	230.00	319,010.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,010.00	-	319,010.00	-	-		
523	โฉนด		58630	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	1	2	0	0.00	800.00	140.00	112,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	112,000.00	-	-		
524	โฉนด		58643	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	8	1	13.00	3,313.00	230.00	761,990.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	761,990.00	-	761,990.00	-	-		
525	โฉนด	6490	58644	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	1	8	0	97.00	3,297.00	100.00	329,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,700.00	-	329,700.00	-	-		
526	โฉนด	6491	58645	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	8	0	99.00	3,299.00	100.00	329,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,900.00	-	329,900.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอฟรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
527	โฉนด		6180	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	1	1	2	38.50	638.50	230.00	146,855.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,855.00	-	146,855.00	-	-	
528	น.ส.3ก		1310	หมู่ ต.พอกน้อย	1	4	2	45.00	1,845.00	140.00	258,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,300.00	-	-	258,300.00	0.01	
529	โฉนด		61744	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	11	1	67.10	4,567.10	130.00	593,723.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,723.00	-	593,723.00	-	-	
530	น.ส.3ก		1251	หมู่ ต.พอกน้อย	1	2	0	40.00	840.00	130.00	109,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,200.00	-	-	109,200.00	0.01	
531	น.ส.3ก		2406	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	18	2	75.00	7,475.00	130.00	971,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	971,750.00	-	-	971,750.00	0.01	
532	น.ส.3ก		632	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	18	3	30.00	7,530.00	130.00	978,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	978,900.00	-	-	978,900.00	0.01	
533	น.ส.3ก		2447	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	1	25	1	25.00	10,125.00	130.00	1,316,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,316,250.00	-	-	1,316,250.00	0.01	
534	ส.ค.1		247	หมู่ ต.พอกน้อย	1	3	0	0.00	1,200.00	130.00	156,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	-	156,000.00	0.01	
535	น.ส.3ก		1855	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	1	10	1	20.00	4,120.00	130.00	535,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,600.00	-	-	535,600.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอฟรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้า 123 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
536	น.ส.3ก		3002	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	1	3	0	69.00	1,269.00	130.00	164,970.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,970.00	-	-	164,970.00	0.01	
537	น.ส.3ก		462	หมู่ ต.พอกน้อย	1	2	0	47.00	847.00	130.00	110,110.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,110.00	-	-	110,110.00	0.01	
538	โฉนด		46315	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	7	3	7.00	3,107.00	130.00	403,910.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,910.00	-	403,910.00	-	-	
539	โฉนด		66928	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	1	1	1	55.80	555.80	170.00	94,486.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,486.00	-	94,486.00	-	-	
540	น.ส.3ก		1172	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	1	4	2	80.00	1,880.00	130.00	244,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,400.00	-	-	244,400.00	0.01	
541	โฉนด		66929	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	1	1	2	15.00	615.00	100.00	61,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,500.00	-	61,500.00	-	-	
542	โฉนด	6370	57908	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	1	1	1.00	501.00	130.00	65,130.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,130.00	-	65,130.00	-	-	
543	โฉนด		58019	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	4	0	18.00	1,618.00	130.00	210,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,340.00	-	210,340.00	-	-	
544	โฉนด	7439	66927	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	1	1	1	9.80	509.80	170.00	86,666.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,666.00	-	86,666.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
545	โฉนด		66926	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	1	1	1	72.30	572.30	200.00	114,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,460.00	-	114,460.00	-	-	
546	โฉนด	6356	57373	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	1	0	3	2.80	302.80	160.00	48,448.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,448.00	-	48,448.00	-	-	
547	โฉนด		66897	หมู่ 3 ต.พอกน้อย	1	5	2	17.00	2,217.00	140.00	310,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,380.00	-	310,380.00	-	-	
548	โฉนด	7435	66898	หมู่ 3 ต.พอกน้อย	1	2	0	0.00	800.00	140.00	112,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	112,000.00	-	-	
549	โฉนด	7436	66899	หมู่ 3 ต.พอกน้อย	1	3	0	0.00	1,200.00	140.00	168,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	168,000.00	-	-	
550	โฉนด	7443	66933	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	1	5	0	25.00	2,025.00	140.00	283,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,500.00	-	283,500.00	-	-	
551	โฉนด		66934	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	1	5	0	25.00	2,025.00	140.00	283,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,500.00	-	283,500.00	-	-	
552	โฉนด	6265	56577	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	1	8	1	91.00	3,391.00	140.00	474,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,740.00	-	474,740.00	-	-	
553	โฉนด	7447	66979	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	9	0	51.00	3,651.00	130.00	474,630.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,630.00	-	474,630.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 125 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
554	โฉนด	1788	141189	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	0	3	71.30	371.30	140.00	51,982.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,982.00	-	51,982.00	-	-	
555	โฉนด	1592	11408	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	0	1	70.00	170.00	230.00	39,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,100.00	-	39,100.00	-	-	
556	โฉนด	784	7337	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	1	5	1	65.50	2,165.50	130.00	281,515.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,515.00	-	281,515.00	-	-	
557	โฉนด	7427	66782	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	1	3	1	89.20	1,389.20	170.00	236,164.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,164.00	-	236,164.00	-	-	
558	โฉนด	7426	66781	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	1	3	1	89.20	1,389.20	170.00	236,164.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,164.00	-	236,164.00	-	-	
559	โฉนด	7248	64912	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	1	3	0	0.00	1,200.00	140.00	168,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	168,000.00	-	-	
560	โฉนด	7445	66977	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	1	2	2	0.00	1,000.00	130.00	130,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-	
561	โฉนด	7446	66978	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	1	2	2	0.00	1,000.00	130.00	130,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-	
562	น.ส.3ก		749	หมู่ ต.พอกน้อย	1	23	1	0.00	9,300.00	130.00	1,209,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,209,000.00	-	-	1,209,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
563	โฉนด	616	6938	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	1	5	1	29.30	2,129.30	130.00	276,809.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,809.00	-	276,809.00	-	-	
564	น.ส.3ก		1109	หมู่ ต.พอกน้อย	1	49	0	80.00	19,680.00	130.00	2,558,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,558,400.00	-	-	2,558,400.00	0.01	
565	โฉนด		9368	หมู่ 1236 ต.พอกน้อย	1	10	0	87.00	4,087.00	140.00	572,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,180.00	-	572,180.00	-	-	
566	น.ส.3ก		1789	หมู่ ต.พอกน้อย	1	1	3	97.00	797.00	170.00	135,490.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,490.00	-	-	135,490.00	0.01	
567	โฉนด		8608	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	1	1	2	79.00	679.00	130.00	88,270.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,270.00	-	88,270.00	-	-	
568	น.ส.3ก		791	หมู่ ต.พอกน้อย	1	6	1	16.00	2,516.00	130.00	327,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,080.00	-	-	327,080.00	0.01	
569	น.ส.3ก		811	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	1	3	1	33.00	1,333.00	130.00	173,290.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,290.00	-	-	173,290.00	0.01	
570	น.ส.3ก		866	หมู่ ต.พอกน้อย	1	54	0	32.00	21,632.00	130.00	2,812,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,812,160.00	-	-	2,812,160.00	0.01	
571	โฉนด		8582	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	1	3	3	69.00	1,569.00	400.00	627,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,600.00	-	627,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 127 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
572	โฉนด		56060	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	1	1	1	68.00	568.00	170.00	96,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,560.00	-	96,560.00	-	-	
573	โฉนด	1669	10564	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	0	3	13.00	313.00	230.00	71,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,990.00	-	71,990.00	-	-	
574	โฉนด	4869	45653	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	1	2	3	53.00	1,153.00	140.00	161,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,420.00	-	161,420.00	-	-	
575	โฉนด		13372	หมู่ 1720 ต.พอกน้อย	1	13	2	83.00	5,483.00	130.00	712,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,790.00	-	712,790.00	-	-	
576	โฉนด	5766	53130	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	1	3	0	0.00	1,200.00	140.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	168,000.00	-	-	
577	โฉนด		67051	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	0	1	81.70	181.70	140.00	25,438.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,438.00	-	25,438.00	-	-	
578	โฉนด		67050	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	1	3	6.20	706.20	200.00	141,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,240.00	-	141,240.00	-	-	
579	โฉนด		43553	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	5	3	98.70	2,398.70	200.00	479,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,740.00	-	479,740.00	-	-	
580	โฉนด		67049	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	2	1	2.80	902.80	140.00	126,392.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,392.00	-	126,392.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอฟรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
581	โฉนด		13420	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	3	1	89.00	1,389.00	130.00	180,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,570.00	-	180,570.00	-	-	
582	โฉนด	947	8735	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	0	0	30.80	30.80	230.00	7,084.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,084.00	-	7,084.00	-	-	
583	โฉนด		67523	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
584	โฉนด		44656	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	4	1	45.00	1,745.00	200.00	349,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,000.00	-	349,000.00	-	-	
585	โฉนด		9292	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	1	10	3	3.00	4,303.00	130.00	559,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,390.00	-	559,390.00	-	-	
586	โฉนด		7322	หมู่ 10 ต.พอกน้อย	1	10	3	77.70	4,377.70	130.00	569,101.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,101.00	-	569,101.00	-	-	
587	น.ส.3ก		402	หมู่ ต.พอกน้อย	1	21	0	60.00	8,460.00	130.00	1,099,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,099,800.00	-	-	1,099,800.00	0.01	
588	โฉนด	5536	50978	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	19	2	0.00	7,800.00	140.00	1,092,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,000.00	-	1,092,000.00	-	-	
					2	0	2	0.00	200.00	140.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	28,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอฟรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที 129 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
589	น.ส.3ก		1216	หมู่ ๓.พอกน้อย	1	3	3	20.00	1,520.00	130.00	197,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,600.00	-	-	197,600.00	0.01	
590	น.ส.3ก		3131	หมู่ ๓.พอกน้อย	1	4	3	27.00	1,927.00	130.00	250,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,510.00	-	-	250,510.00	0.01	
591	น.ส.3ก		2164	หมู่ ๓.พอกน้อย	1	9	3	13.00	3,913.00	130.00	508,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,690.00	-	-	508,690.00	0.01	
592	น.ส.3ก		2947	หมู่ ๓.พอกน้อย	1	1	1	82.00	582.00	200.00	116,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,400.00	-	-	116,400.00	0.01	
593	น.ส.3ก		488	หมู่ ๓.พอกน้อย	1	13	3	18.00	5,518.00	130.00	717,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,340.00	-	-	717,340.00	0.01	
594	น.ส.3ก		2633	หมู่ ๓.พอกน้อย	1	7	0	74.00	2,874.00	130.00	373,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,620.00	-	-	373,620.00	0.01	
595	น.ส.3ก		802	หมู่ ๓.พอกน้อย	1	4	0	90.00	1,690.00	130.00	219,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,700.00	-	-	219,700.00	0.01	
596	น.ส.3ก		2125	หมู่ ๓.พอกน้อย	1	4	2	42.00	1,842.00	130.00	239,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,460.00	-	-	239,460.00	0.01	
597	โฉนด	6334	7200	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	1	5	2	97.00	2,297.00	170.00	390,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,490.00	-	390,490.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอฟรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
598	โฉนด		57333	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	1	0	2	11.00	211.00	230.00	48,530.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,530.00	-	48,530.00	-	-	
599	โฉนด	5453	50419	หมู่ ต.พอกน้อย	1	6	1	60.50	2,560.50	200.00	512,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,100.00	-	512,100.00	-	-	
600	โฉนด	6630	59422	หมู่ ต.พอกน้อย	1	3	1	72.00	1,372.00	130.00	178,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,360.00	-	178,360.00	-	-	
601	โฉนด	160	5396	หมู่ ต.พอกน้อย	1	3	1	13.50	1,313.50	200.00	262,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,700.00	-	262,700.00	-	-	
602	โฉนด	3683	41613	หมู่ ต.พอกน้อย	1	3	3	46.00	1,546.00	130.00	200,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,980.00	-	200,980.00	-	-	
603	โฉนด	3096	35412	หมู่ ต.พอกน้อย	1	6	1	69.30	2,569.30	170.00	436,781.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,781.00	-	436,781.00	-	-	
604	โฉนด	756	7288	หมู่ ต.พอกน้อย	1	2	1	10.00	910.00	130.00	118,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,300.00	-	118,300.00	-	-	
605	โฉนด	6516	58663	หมู่ ต.พอกน้อย	1	3	3	18.00	1,518.00	200.00	303,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,600.00	-	303,600.00	-	-	
606	โฉนด	4009	44286	หมู่ ต.พอกน้อย	1	0	1	59.00	159.00	260.00	41,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,340.00	-	41,340.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอยะนิง จังหวัตสกลนคร

หน้าที 131 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
607	โฉนด	7359	65841	หมู่ ๓.พอกน้อย	3	0	1	41.70	141.70	230.00	32,591.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,591.00	-	-	32,591.00	0.30	
608	โฉนด	7358	65840	หมู่ ๓.พอกน้อย	3	0	1	42.80	142.80	200.00	28,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,560.00	-	-	28,560.00	0.30	
609	โฉนด	7406	66699	หมู่ ๓.พอกน้อย	1	1	1	35.00	535.00	200.00	107,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,000.00	-	107,000.00	-	-	
610	โฉนด	7405	66698	หมู่ ๓.พอกน้อย	1	1	1	86.00	586.00	200.00	117,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,200.00	-	117,200.00	-	-	
611	โฉนด	6372	57526	หมู่ ๓.พอกน้อย	1	7	2	61.00	3,061.00	200.00	612,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,200.00	-	612,200.00	-	-	
612	โฉนด	2214	19699	หมู่ ๓.พอกน้อย	1	4	0	47.00	1,647.00	130.00	214,110.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,110.00	-	214,110.00	-	-	
613	โฉนด	6603	57412	หมู่ ๓.พอกน้อย	1	0	0	50.00	50.00	230.00	11,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,500.00	-	11,500.00	-	-	
614	โฉนด		66747	หมู่ ๓.พอกน้อย	1	2	0	89.20	889.20	140.00	124,488.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,488.00	-	124,488.00	-	-	
615	โฉนด	7418	66748	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	2	0	90.20	890.20	100.00	89,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,020.00	-	89,020.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
616	โฉนด	7354	65837	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	0	0	78.60	78.60	200.00	15,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,720.00	-	15,720.00	-	-	
617	โฉนด	7355	65838	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	3	0	0	78.30	78.30	200.00	15,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,660.00	-	-	15,660.00	0.30	
618	โฉนด		66743	หมู่ 36 ต.พอกน้อย	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
619	โฉนด		66744	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	2	0	22.30	822.30	200.00	164,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,460.00	-	164,460.00	-	-	
620	โฉนด	7364	65846	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	1	1	60.00	560.00	230.00	128,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,800.00	-	128,800.00	-	-	
621	โฉนด	7365	65847	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	1	1	6.00	506.00	140.00	70,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,840.00	-	70,840.00	-	-	
622	โฉนด	7366	65848	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	1	2	0	34.00	834.00	130.00	108,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,420.00	-	108,420.00	-	-	
623	โฉนด		66700	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	1	0	3	51.00	351.00	300.00	105,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,300.00	-	105,300.00	-	-	
624	โฉนด		66911	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	7	2	85.00	3,085.00	200.00	617,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,000.00	-	617,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
625	โฉนด	998	8856	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	1	6	0	63.00	2,463.00	130.00	320,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,190.00	-	320,190.00	-	-	
626	โฉนด	5759	53015	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	1	6	1	55.00	2,555.00	130.00	332,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,150.00	-	332,150.00	-	-	
627	โฉนด	2964	32853	หมู่ 11 ต.พอกน้อย	1	4	0	97.00	1,697.00	170.00	288,490.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,490.00	-	288,490.00	-	-	
628	โฉนด	450	6362	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	5	3	64.40	2,364.40	100.00	236,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,440.00	-	236,440.00	-	-	
629	โฉนด		19776	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	1	4	3	53.00	1,953.00	200.00	390,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,600.00	-	390,600.00	-	-	
630	โฉนด	3940	44209	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	3	0	0	80.00	80.00	300.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.30	
631	โฉนด		45114	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	1	1	0	0.00	400.00	230.00	92,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	92,000.00	-	-	
					2	0	2	22.20	222.20	230.00	51,106.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,106.00	-	51,106.00	-	-	
632	น.ส.3ก		707	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	2	1	1	8.00	508.00	300.00	152,400.00	361	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	132.00	-	7,900.00	1,042,800.00	29	969,804.00	72,996.00	225,396.00	-	72,996.00	152,400.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												362	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ไม้	2	132.25	-	7,900.00	1,044,775.00	26	971,640.75	73,134.25	73,134.25	-	73,134.25	-	-
												363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	8,450.00	963,300.00	6	57,798.00	905,502.00	905,502.00	-	905,502.00	-	-
												364	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	102.00	-	-	0.00	8	0.00	-	-	-	-	-	-
633	โฉนด	4051	44318	หมู่ ๓.พอกน้อย	2	0	0	59.00	59.00	2,000.00	118,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,000.00	-	118,000.00	-	-
634	โฉนด	5585	51484	หมู่ ๓.พอกน้อย	1	1	3	0.00	700.00	170.00	119,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000.00	-	119,000.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000.00	-	-	17,000.00	0.02
635	โฉนด	3668	40643	หมู่ ๓.พอกน้อย	2	0	1	97.80	197.80	750.00	148,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,350.00	-	148,350.00	-	-
636	โฉนด	2753	29564	หมู่ ๓.พอกน้อย	2	0	0	5.00	5.00	750.00	3,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750.00	-	3,750.00	-	-
637	โฉนด	4114	45075	หมู่ ๓.พอกน้อย	2	0	1	28.00	128.00	300.00	38,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,400.00	-	38,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 135 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
638	โฉนด	4053	44320	หมู่ ๓.พอกน้อย	2	0	1	65.00	165.00	2,000.00	330,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	330,000.00	-	-	
639	โฉนด	2615	28436	หมู่ ๓.พอกน้อย	2	0	3	33.00	333.00	100.00	33,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,300.00	-	33,300.00	-	-	
640	โฉนด	5488	51024	หมู่ ๓.พอกน้อย	2	1	3	49.00	749.00	100.00	74,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,900.00	-	-	74,900.00	0.02	
641	โฉนด	4317	45284	หมู่ ๓.พอกน้อย	2	0	0	48.00	48.00	300.00	14,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	14,400.00	-	-	
642	น.ส.3ก		715	หมู่ ๓.พอกน้อย	2	0	1	94.00	194.00	750.00	145,500.00	365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,450.00	836,550.00	2	16,731.00	819,819.00	965,319.00	-	819,819.00	145,500.00	0.02
643	โฉนด	4872	46367	หมู่ ๓.พอกน้อย	2	0	1	11.00	111.00	2,000.00	222,000.00	366	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	1,344.00	-	7,750.00	10,416,000.00	36	8,853,600.00	1,562,400.00	1,784,400.00	-	1,784,400.00	-	-
644	โฉนด	4246	45213	หมู่ ๓.พอกน้อย	2	0	1	47.00	147.00	300.00	44,100.00	367	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	204.00	-	7,750.00	1,581,000.00	24	1,343,850.00	237,150.00	281,250.00	-	237,150.00	44,100.00	-
645	โฉนด	2354	28177	หมู่ ๓.พอกน้อย	2	0	0	94.00	94.00	300.00	28,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,200.00	-	-	28,200.00	0.02	
646	น.ส.3ก		209	หมู่ ๓.พอกน้อย	2	0	0	72.00	72.00	300.00	21,600.00	368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	34	470,496.00	340,704.00	362,304.00	-	340,704.00	21,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
647	โฉนด	2881	19837	หมู่ ๓.พอกน้อย	2	0	2	65.60	265.60	660.00	175,296.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,296.00	-	175,296.00	-	-	
648	โฉนด	2348	28171	หมู่ ๓.พอกน้อย	5	0	0	82.00	82.00	300.00	24,600.00	369	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	232.50	-	7,750.00	1,801,875.00	35	1,531,593.75	270,281.25	294,881.25	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	27.50	11.82	-	-	-	-	-	-	34,854.96	-	34,854.96	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	205.00	88.18	-	-	-	-	-	-	260,026.29	260,026.29	-	-
649	โฉนด	3741	41770	หมู่ ๓.พอกน้อย	1	13	2	43.00	5,443.00	130.00	707,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,590.00	-	707,590.00	-	-	
650	โฉนด	711	7216	หมู่ ๓.พอกน้อย	1	7	0	64.00	2,864.00	200.00	572,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,800.00	-	572,800.00	-	-	
651	โฉนด	4962	45949	หมู่ ๓.พอกน้อย	2	0	1	3.00	103.00	230.00	23,690.00	370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	34	441,090.00	319,410.00	343,100.00	-	343,100.00	-	-
652	โฉนด	4925	45897	หมู่ ๓.พอกน้อย	2	0	1	30.00	130.00	230.00	29,900.00	371	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	294.00	-	7,750.00	2,278,500.00	34	1,936,725.00	341,775.00	371,675.00	-	371,675.00	-	-
653	โฉนด	4927	45899	หมู่ ๓.พอกน้อย	2	1	0	30.00	430.00	230.00	98,900.00	372	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	9	326,430.00	929,070.00	1,027,970.00	-	929,070.00	98,900.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 137 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												373	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	202.00	-	7,450.00	1,504,900.00	12	752,450.00	752,450.00	752,450.00	-	752,450.00	-	-
												374	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	10	279,000.00	651,000.00	651,000.00	-	651,000.00	-	-
654	โฉนด	1705	13344	หมู่ ๓.พอกน้อย	2	0	2	11.00	211.00	230.00	48,530.00	375	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	57.00	-	7,450.00	424,650.00	23	394,924.50	29,725.50	78,255.50	-	78,255.50	-	-
655	โฉนด	4982	45974	หมู่ ๓.พอกน้อย	2	0	3	16.00	316.00	100.00	31,600.00	376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	15	91,260.00	365,040.00	396,640.00	-	396,640.00	-	-
656	โฉนด	6252	56267	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	2	1	2	46.00	646.00	230.00	148,580.00	377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	187.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	148,580.00	-	-	148,580.00	0.02
657	โฉนด	3181	37954	หมู่ ๓.พอกน้อย	2	1	0	50.00	450.00	300.00	135,000.00	378	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	307.50	-	7,750.00	2,383,125.00	19	1,668,187.50	714,937.50	849,937.50	-	849,937.50	-	-
												379	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	161.00	-	8,450.00	1,360,450.00	29	653,016.00	707,434.00	707,434.00	-	707,434.00	-	-
												380	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	178.50	-	7,750.00	1,383,375.00	24	1,175,868.75	207,506.25	207,506.25	-	207,506.25	-	-
658	โฉนด	1497	1099	หมู่ ๓.พอกน้อย	2	0	1	8.10	108.10	4,000.00	432,400.00	381	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	216.00	-	7,450.00	1,609,200.00	35	1,496,556.00	112,644.00	545,044.00	-	545,044.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
659	โฉนด	6932	61710	หมู่ ๓.พอกน้อย	1	0	2	40.00	240.00	200.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-	
660	โฉนด	4323	46049	หมู่ ๓.พอกน้อย	2	1	0	47.00	447.00	100.00	44,700.00	382	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ไม้	2	163.50	-	7,900.00	1,291,650.00	13	710,407.50	581,242.50	625,942.50	-	625,942.50	-	-
												383	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.50	-	8,450.00	950,625.00	8	76,050.00	874,575.00	874,575.00	-	-	874,575.00	0.02
												384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,450.00	684,450.00	12	95,823.00	588,627.00	588,627.00	-	588,627.00	-	-
661	โฉนด	6480	58740	หมู่ ๓.พอกน้อย	2	0	0	74.00	74.00	230.00	17,020.00	385	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	23	997,704.00	75,096.00	92,116.00	-	75,096.00	17,020.00	-
662	โฉนด	6482	58742	หมู่ ๓.พอกน้อย	2	0	2	79.80	279.80	100.00	27,980.00	386	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	114.00	-	7,750.00	883,500.00	23	750,975.00	132,525.00	160,505.00	-	160,505.00	-	-
												387	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ไม้	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	29	661,230.00	49,770.00	49,770.00	-	49,770.00	-	-
663	โฉนด	1086	8054	หมู่ ๓.พอกน้อย	2	0	2	40.00	240.00	170.00	40,800.00	388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,450.00	684,450.00	27	301,158.00	383,292.00	424,092.00	-	424,092.00	-	-
664	โฉนด	1590	11367	หมู่ ๓.พอกน้อย	2	2	2	34.00	1,034.00	230.00	237,820.00	389	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,750.00	2,325,000.00	27	1,976,250.00	348,750.00	586,570.00	-	586,570.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 139 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												390	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	103.50	-	8,450.00	874,575.00	40	743,388.75	131,186.25	131,186.25	-	131,186.25	-	-
												391	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	0.00	-	8,450.00	874,575.00	40	743,388.75	131,186.25	131,186.25	-	131,186.25	-	-
												392	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	88.00	-	7,750.00	682,000.00	32	579,700.00	102,300.00	102,300.00	-	102,300.00	-	-
												393	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	0.00	-	7,750.00	682,000.00	32	579,700.00	102,300.00	102,300.00	-	102,300.00	-	-
												394	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	86.25	-	8,450.00	728,812.50	41	524,745.00	204,067.50	204,067.50	-	204,067.50	-	-
												395	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,450.00	728,812.50	41	524,745.00	204,067.50	204,067.50	-	204,067.50	-	-
665	โฉนด	3401	38431	หมู่ ๓.พอกน้อย	2	0	1	41.00	141.00	260.00	36,660.00	396	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	251.00	-	7,750.00	1,945,250.00	35	1,653,462.50	291,787.50	328,447.50	-	328,447.50	-	-
666	โฉนด	4878	46495	หมู่ ๓.พอกน้อย	3	0	3	15.00	315.00	300.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.30
667	โฉนด	3446	38476	หมู่ ๓.พอกน้อย	2	0	1	70.00	170.00	260.00	44,200.00	397	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	29	389,376.00	421,824.00	466,024.00	-	466,024.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
668	โฉนด	2383	28206	หมู่ ๓.พอกน้อย	3	0	2	56.00	256.00	300.00	76,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,800.00	-	-	76,800.00	0.30	
669	โฉนด	2382	28205	หมู่ ๓.พอกน้อย	2	0	1	96.00	196.00	300.00	58,800.00	398	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	35	1,322,460.00	99,540.00	158,340.00	-	158,340.00	-	-
670	โฉนด	3918	44958	หมู่ ๓.พอกน้อย	1	7	0	60.00	2,860.00	130.00	371,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,800.00	-	371,800.00	-	-	
671	โฉนด	3921	44961	หมู่ ๓.พอกน้อย	1	8	0	10.40	3,210.40	170.00	545,768.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,768.00	-	545,768.00	-	-	
672	น.ส.3ก		3147	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	2	0	3	77.00	377.00	230.00	86,710.00	399	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	19	878,850.00	376,650.00	463,360.00	-	376,650.00	86,710.00	0.02
673	โฉนด	5660	52287	หมู่ ๓.พอกน้อย	2	0	1	59.00	159.00	230.00	36,570.00	400	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	184.00	-	8,450.00	1,554,800.00	21	497,536.00	1,057,264.00	1,093,834.00	-	1,093,834.00	-	-
674	โฉนด	2279	28102	หมู่ ๓.พอกน้อย	2	0	2	97.00	297.00	230.00	68,310.00	401	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,450.00	402,300.00	23	374,139.00	28,161.00	96,471.00	-	96,471.00	-	-
675	โฉนด	7170	64037	หมู่ ๓.พอกน้อย	2	0	2	20.50	220.50	100.00	22,050.00	402	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	23	793,476.00	59,724.00	81,774.00	-	81,774.00	-	-
676	โฉนด	6232	56141	หมู่ ๓.พอกน้อย	2	0	1	47.00	147.00	1,750.00	257,250.00	403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,450.00	405,600.00	24	154,128.00	251,472.00	508,722.00	-	508,722.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้า 141 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
677	โฉนด	5792	54557	หมู่ ๓.พอกน้อย	5	0	0	63.00	63.00	2,000.00	126,000.00	404	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	838.50	-	7,750.00	6,498,375.00	20	4,873,781.25	1,624,593.75	1,750,593.75	-	-	-	-	
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	6.44	-	-	-	-	-	-	-	112,738.24	-	112,738.24	0.30
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	784.50	93.56	-	-	-	-	-	-	-	1,637,855.51	1,637,855.51	-	-
678	โฉนด	2758	29569	หมู่ ๓.พอกน้อย	5	0	1	16.00	116.00	750.00	87,000.00	405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	153.00	-	8,450.00	1,292,850.00	2	25,857.00	1,266,993.00	1,353,993.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่	ตึก	3	90.00	58.82	-	-	-	-	-	-	-	796,418.68	-	796,418.68	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	63.00	41.18	-	-	-	-	-	-	-	557,574.32	557,574.32	-	-
679	โฉนด	2441	28264	หมู่ ๓.พอกน้อย	5	0	2	38.00	238.00	300.00	71,400.00	406	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	209.00	-	7,750.00	1,619,750.00	12	615,505.00	1,004,245.00	1,075,645.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	13.50	6.45	-	-	-	-	-	-	-	69,379.10	-	69,379.10	0.30
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	195.50	93.55	-	-	-	-	-	-	-	1,006,265.90	1,006,265.90	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
680	โฉนด	2148	19435	หมู่ ๓.พอกน้อย	2	0	1	57.30	157.30	750.00	117,975.00	407	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.50	-	8,200.00	1,316,100.00	39	1,118,685.00	197,415.00	315,390.00	-	315,390.00	-	-
681	โฉนด	5691	52596	หมู่ ๓.พอกน้อย	1	1	1	7.00	507.00	230.00	116,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,610.00	-	116,610.00	-	-
682	โฉนด		64855	หมู่ ๓.พอกน้อย	2	0	0	72.20	72.20	300.00	21,660.00	408	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	191.25	-	7,750.00	1,482,187.50	32	1,259,859.38	222,328.12	243,988.12	-	243,988.12	-	-
683	โฉนด	2347	28170	หมู่ ๓.พอกน้อย	2	0	3	17.00	317.00	300.00	95,100.00	409	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	16	1,150,875.00	941,625.00	1,036,725.00	-	1,036,725.00	-	-
												410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	3	27,378.00	885,222.00	885,222.00	-	885,222.00	-	-
												411	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	7,750.00	1,534,500.00	34	1,304,325.00	230,175.00	230,175.00	-	230,175.00	-	-
684	โฉนด	4074	45035	หมู่ ๓.พอกน้อย	2	1	0	11.00	411.00	300.00	123,300.00	412	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	19	255,528.00	657,072.00	780,372.00	-	780,372.00	-	-
685	โฉนด	2522	28343	หมู่ ๓.พอกน้อย	2	0	1	72.00	172.00	300.00	51,600.00	413	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	202.50	-	7,750.00	1,569,375.00	39	1,333,968.75	235,406.25	287,006.25	-	287,006.25	-	-
686	โฉนด	5557	51603	หมู่ ๓.พอกน้อย	2	0	2	50.00	250.00	260.00	65,000.00	414	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	19	283,920.00	730,080.00	795,080.00	-	795,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 143 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
687	โฉนด	5556	51602	หมู่ ๓.พอกน้อย	1	0	2	61.00	261.00	300.00	78,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	78,300.00	-	78,300.00	-	-		
688	โฉนด	5108	47268	หมู่ ๓.พอกน้อย	2	0	1	90.00	190.00	300.00	57,000.00	415	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	35	973,440.00	648,960.00	705,960.00	-	705,960.00	-	-
689	โฉนด	7451	66997	หมู่ ๓.พอกน้อย	2	0	0	87.50	87.50	100.00	8,750.00	416	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,450.00	380,250.00	9	34,222.50	346,027.50	354,777.50	-	354,777.50	-	-
690	โฉนด	5161	47697	หมู่ ๓.พอกน้อย	2	0	1	66.00	166.00	1,300.00	215,800.00	417	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	285.00	-	7,750.00	2,208,750.00	24	1,877,437.50	331,312.50	547,112.50	-	547,112.50	-	-
691	โฉนด	7452	66998	หมู่ ๓.พอกน้อย	2	0	0	91.00	91.00	300.00	27,300.00	418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	127.50	-	8,450.00	1,077,375.00	14	193,927.50	883,447.50	910,747.50	-	910,747.50	-	-
692	โฉนด	3458	38488	หมู่ ๓.พอกน้อย	2	0	1	23.00	123.00	300.00	36,900.00	419	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	37	793,476.00	59,724.00	96,624.00	-	96,624.00	-	-
693	โฉนด	1081	8051	หมู่ ๓.พอกน้อย	2	3	0	49.00	1,249.00	140.00	174,860.00	420	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	24	346,788.00	565,812.00	740,672.00	-	565,812.00	174,860.00	-
												421	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	33.00	-	7,450.00	245,850.00	39	228,640.50	17,209.50	17,209.50	-	17,209.50	-	-
												422	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	27	200,772.00	255,528.00	255,528.00	-	255,528.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												423	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	58.50	-	7,450.00	435,825.00	33	405,317.25	30,507.75	30,507.75	-	30,507.75	-	-
												424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	3	13,689.00	442,611.00	442,611.00	-	442,611.00	-	-
												425	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	7,750.00	1,023,000.00	24	869,550.00	153,450.00	153,450.00	-	153,450.00	-	-
												426	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	7,750.00	1,209,000.00	4	96,720.00	1,112,280.00	1,112,280.00	-	1,112,280.00	-	-
												427	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	313.00	-	7,750.00	2,425,750.00	4	194,060.00	2,231,690.00	2,231,690.00	-	2,231,690.00	-	-
694	โฉนด	4915	61530	หมู่ ๓.พอกน้อย	2	0	3	10.00	310.00	230.00	71,300.00	428	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	88.00	-	7,450.00	655,600.00	26	609,708.00	45,892.00	117,192.00	-	117,192.00	-	-
695	โฉนด	4914	53548	หมู่ ๓.พอกน้อย	2	0	0	90.00	90.00	230.00	20,700.00	429	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	39	1,185,750.00	209,250.00	229,950.00	-	229,950.00	-	-
696	โฉนด	7032	62680	หมู่ ๓.พอกน้อย	1	2	0	0.00	800.00	230.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	184,000.00	-	-	
					2	0	1	84.00	184.00	230.00	42,320.00	430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.00	-	8,450.00	1,242,150.00	31	645,918.00	596,232.00	638,552.00	-	638,552.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้า 145 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
697	โฉนด		53650	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	5	0	2	0.00	200.00	660.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,424.80	-	75,424.80	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	240.00	42.85	-	-	-	-	-	56,575.20	1,931,917.96	-	1,988,493.16	0.30	
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	320.00	57.15	-	-	-	-	-	-	2,576,642.04	2,576,642.04	-	-	-
698	โฉนด	4983	45970	หมู่ ต.พอกน้อย	2	0	3	16.00	316.00	200.00	63,200.00	432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.25	-	8,450.00	1,320,312.50	25	528,125.00	792,187.50	855,387.50	-	855,387.50	-	-	
699	โฉนด	7353	65836	หมู่ ต.พอกน้อย	2	0	2	7.70	207.70	230.00	47,771.00	433	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	333.00	-	7,750.00	2,580,750.00	38	2,193,637.50	387,112.50	434,883.50	-	387,112.50	47,771.00	-	
700	โฉนด	4961	45948	หมู่ ต.พอกน้อย	2	0	3	0.00	300.00	230.00	69,000.00	434	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	204.00	-	7,750.00	1,581,000.00	23	1,343,850.00	237,150.00	306,150.00	-	306,150.00	-	-	
					2	0	1	52.00	152.00	230.00	34,960.00	435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.50	-	8,450.00	798,525.00	8	63,882.00	734,643.00	769,603.00	-	734,643.00	34,960.00	-	
701	โฉนด	1514	10881	หมู่ ต.พอกน้อย	1	9	1	81.00	3,781.00	140.00	529,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,340.00	-	529,340.00	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 146 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
702	น.ส.3ก		253	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	2	0	0	91.00	91.00	300.00	27,300.00	436	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	93.00	-	7,750.00	720,750.00	25	612,637.50	108,112.50	135,412.50	-	108,112.50	27,300.00	-
703	โฉนด		38010	หมู่ 11 ต.พอกน้อย	5	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,440.00	-	77,440.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	59.40	22.56	-	-	-	-	-	22,560.00	351,287.12	-	373,847.12	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	203.85	77.44	-	-	-	-	-	-	1,205,836.63	1,205,836.63	-	-
704	น.ส.3ก		2730	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	2	0	1	39.00	139.00	300.00	41,700.00	438	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	297.50	-	7,750.00	2,305,625.00	14	1,383,375.00	922,250.00	963,950.00	-	922,250.00	41,700.00	-
705	โฉนด	6015	54318	หมู่ ต.พอกน้อย	2	0	2	27.00	227.00	230.00	52,210.00	439	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	141.90	-	7,900.00	1,121,010.00	28	1,042,539.30	78,470.70	130,680.70	-	130,680.70	-	-
706	น.ส.3ก		2668	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	2	0	1	29.00	129.00	2,000.00	258,000.00	440	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	233.10	-	7,750.00	1,806,525.00	23	1,535,546.25	270,978.75	528,978.75	-	270,978.75	258,000.00	-
707	โฉนด	4958	45945	หมู่ ต.พอกน้อย	2	0	3	10.00	310.00	200.00	62,000.00	441	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	219.00	-	7,750.00	1,697,250.00	29	1,442,662.50	254,587.50	316,587.50	-	316,587.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 147 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
708	โฉนด	2275	28098	หมู่ ๓.พอกน้อย	2	0	1	89.00	189.00	230.00	43,470.00	442	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	127.00	-	7,750.00	984,250.00	12	374,015.00	610,235.00	653,705.00	-	653,705.00	-	-
709	โฉนด	4935	45922	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	2	0	0	49.00	49.00	230.00	11,270.00	443	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	40	748,278.00	56,322.00	67,592.00	-	67,592.00	-	-
710	โฉนด	4928	45900	หมู่ ๓.พอกน้อย	2	0	2	41.00	241.00	100.00	24,100.00	444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,450.00	1,140,750.00	4	45,630.00	1,095,120.00	1,119,220.00	-	1,095,120.00	24,100.00	-
												445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,450.00	1,140,750.00	4	45,630.00	1,095,120.00	1,095,120.00	-	1,095,120.00	-	-
												446	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	11	422,415.00	516,285.00	516,285.00	-	516,285.00	-	-
												447	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.50	-	7,750.00	1,491,875.00	34	1,268,093.75	223,781.25	223,781.25	-	223,781.25	-	-
711	โฉนด	7329	65667	หมู่ ๓.พอกน้อย	2	0	2	14.70	214.70	230.00	49,381.00	448	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	37	1,422,900.00	251,100.00	300,481.00	-	300,481.00	-	-
712	น.ส.3		110	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	2	0	2	64.00	264.00	2,000.00	528,000.00	449	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	490.75	-	7,750.00	3,803,312.50	33	3,232,815.62	570,496.88	1,098,496.88	-	570,496.88	528,000.00	-
713	น.ส.3ก		2982	หมู่ ๓.พอกน้อย	2	0	0	81.00	81.00	2,000.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	-	162,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอฟรณานิคม จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 148 จาก 151

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
714	โฉนด	4955	45942	หมู่ ๓.พอกน้อย	1	0	3	0.00	300.00	230.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	69,000.00	-	-		
					2	0	1	26.00	126.00	230.00	28,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	28,980.00	-	-	28,980.00	0.02		
715	น.ส.3ก		2932	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	2	0	2	76.00	276.00	300.00	82,800.00	450	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	78.00	-	7,750.00	604,500.00	38	513,825.00	90,675.00	173,475.00	-	90,675.00	82,800.00	-
716	โฉนด	4966	45953	หมู่ ๓.พอกน้อย	2	0	1	62.00	162.00	230.00	37,260.00	451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	106.25	-	8,450.00	897,812.50	21	287,300.00	610,512.50	647,772.50	-	610,512.50	37,260.00	-
717	น.ส.3ก		2751	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	1	0	2	10.00	210.00	300.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	63,000.00	0.01
718	น.ส.3ก		2861	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	2	0	0	74.00	74.00	300.00	22,200.00	452	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	275.00	-	7,750.00	2,131,250.00	35	1,811,562.50	319,687.50	341,887.50	-	319,687.50	22,200.00	0.02
719	น.ส.3ก		3132	หมู่ 10 ต.พอกน้อย	1	4	3	7.00	1,907.00	130.00	247,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,910.00	-	-	247,910.00	0.01
720	น.ส.3ก		708	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	2	0	2	40.00	240.00	300.00	72,000.00	453	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	178.50	-	7,450.00	1,329,825.00	14	797,895.00	531,930.00	603,930.00	-	531,930.00	72,000.00	-
721	โฉนด	3769	44604	หมู่ ๓.พอกน้อย	2	0	1	52.00	152.00	200.00	30,400.00	454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	23	273,780.00	486,720.00	517,120.00	-	517,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
722	โฉนด	4926	45898	หมู่ ๓.พอกน้อย	2	0	2	40.00	240.00	230.00	55,200.00	455	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	289.75	-	7,750.00	2,245,562.50	35	1,908,728.12	336,834.38	392,034.38	-	336,834.38	55,200.00	-	
723	โฉนด	4969	45956	หมู่ ๓.พอกน้อย	2	0	1	5.00	105.00	200.00	21,000.00	456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	21,000.00	-	21,000.00	-	-	
724	โฉนด	7357	65839	หมู่ ๓.พอกน้อย	2	0	2	85.20	285.20	230.00	65,596.00	457	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,750.00	651,000.00	34	553,350.00	97,650.00	163,246.00	-	97,650.00	65,596.00	-	
725	โฉนด	2277	28100	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	2	0	1	36.00	136.00	230.00	31,280.00	458	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	31,280.00	-	31,280.00	-	-	
726	โฉนด		67020	หมู่ 10 ต.พอกน้อย	2	0	0	23.00	23.00	750.00	17,250.00	459	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,750.00	1,162,500.00	38	988,125.00	174,375.00	191,625.00	-	174,375.00	17,250.00	-	
727	โฉนด		67021	หมู่ 10 ต.พอกน้อย	2	0	0	19.00	19.00	750.00	14,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,250.00	-	-	14,250.00	0.02	
728	โฉนด		67022	หมู่ 10 ต.พอกน้อย	5	0	0	35.00	35.00	750.00	26,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,159.38	-	15,159.38	-	-	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	72.00	42.25	-	-	-	-	-	11,090.62	83,693.02	-	94,783.65	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.40	57.75	-	-	-	-	-	-	114,396.98	114,396.98	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	72.00	42.25	-	-	-	-	-	-	83,693.02	-	83,693.02	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.40	57.75	-	-	-	-	-	-	114,396.98	114,396.98	-	-
729	โฉนด		11344	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	1	23	3	38.00	9,538.00	130.00	1,239,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,239,940.00	-	1,239,940.00	-	-
730	โฉนด	2180	19581	หมู่ ต.พอกน้อย	1	2	1	32.20	932.20	140.00	130,508.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,508.00	-	130,508.00	-	-
731	โฉนด	977	8831	หมู่ ต.พอกน้อย	1	2	3	4.30	1,104.30	230.00	253,989.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,989.00	-	253,989.00	-	-
732	โฉนด		58200	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	1	1	2	66.00	666.00	200.00	133,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,200.00	-	133,200.00	-	-
733	โฉนด	1750	13821	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	1	1	0	60.10	460.10	130.00	59,813.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,813.00	-	59,813.00	-	-
734	โฉนด	2243	28075	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	2	0	2	61.00	261.00	300.00	78,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,300.00	-	78,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
735	โหนด	1257	9452	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	1	3	2	57.00	1,457.00	820.00	1,194,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,194,740.00	-	1,194,740.00	-	-	
736	โหนด	4922	48409	หมู่ ๓ ต.พอกน้อย	2	0	2	90.00	290.00	230.00	66,700.00	461	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	249.75	-	7,750.00	1,935,562.50	29	1,645,228.12	290,334.38	357,034.38	-	290,334.38	66,700.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท