ประกาศเทศบาลตำบลพอกน้อย

เรื่อง ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ
และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖

.....

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๓๙ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของปีนั้น และตามหนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนมาก ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว๘๖๘๐ ลงวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๒ เดือน ซึ่งมีผลทำให้ต้องประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลพอกน้อย ได้ดำเนินการจัดทำประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บและรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ ภายในเขตเทศบาลตำบลพอกน้อย เสร็จเรียบร้อยแล้ว รายละเอียดปรากฏตาม ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) ตามเอกสารแนบท้ายประกาศนี้

จึงประกาศเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๗ เดือนมีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

(นายเสน่ห์ วจีสิงห์)
นายกเทศมนตรีตำบลพอกน้อย

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง: ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม: คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	956	7055	หมู่ 8 พอกน้อย	1	24	0	17.10	9,617.10	130.00	1,250,223.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,223.00	-	1,250,223.00	-	-
2	โฉนด	827	7729	หมู่ 8 พอกน้อย	1	3	1	42.00	1,342.00	170.00	228,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,140.00	-	228,140.00	-	-
3	โฉนด	3	5038	หมู่ 8 พอกน้อย	1	5	3	29.00	2,329.00	140.00	326,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,060.00	-	326,060.00	-	-
4	โฉนด	3419	38449	หมู่ 9 พอกน้อย	1	1	2	60.00	660.00	1,250.00	825,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,000.00	-	825,000.00	-	-
5	โฉนด	824	14809	หมู่ 8 พอกน้อย	1	0	3	15.40	315.40	230.00	72,542.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,542.00	-	72,542.00	-	-
6	โฉนด	2119	18954	หมู่ 8 พอกน้อย	1	4	3	89.50	1,989.50	170.00	338,215.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,215.00	-	338,215.00	-	-
7	โฉนด	221	5918	หมู่ 8 พอกน้อย	1	4	3	21.00	1,921.00	130.00	249,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,730.00	-	249,730.00	-	-
8	โฉนด	852	8521	หมู่ 9 พอกน้อย	1	7	0	68.00	2,868.00	200.00	573,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,600.00	-	573,600.00	-	-
9	โฉนด	5571	50260	หมู่ 8 พอกน้อย	1	1	3	20.00	720.00	1,750.00	1,260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000.00	-	1,260,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10	โฉนด	5900	54386	หมู่ 9 ตำบลพอกน้อย	1	7	0	33.00	2,833.00	130.00	368,290.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,290.00	-	368,290.00	-	-
11	โฉนด	5899	54385	หมู่ 9 ตำบลพอกน้อย	1	5	3	88.00	2,388.00	200.00	477,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,600.00	-	477,600.00	-	-
12	โฉนด	5901	54387	หมู่ 9 ตำบลพอกน้อย	1	7	0	52.10	2,852.10	140.00	399,294.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,294.00	-	399,294.00	-	-
13	โฉนด	2024	17443	หมู่ 8 ตำบลพอกน้อย	1	2	0	74.10	874.10	200.00	174,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		174,820.00	-	174,820.00	-	-
14	โฉนด	285	5932	หมู่ 8 ตำบลพอกน้อย	1	1	0	32.00	432.00	230.00	99,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,360.00	-	99,360.00	-	-
15	โฉนด	324	6160	หมู่ 8 ตำบลพอกน้อย	1	4	3	21.00	1,921.00	230.00	441,830.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,830.00	-	441,830.00	-	-
16	โฉนด	6142	55760	หมู่ 12 ตำบลพอกน้อย	1	0	3	38.00	338.00	200.00	67,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,600.00	-	67,600.00	-	-
17	โฉนด	438	6576	หมู่ 8 ตำบลพอกน้อย	1	20	1	50.50	8,150.50	130.00	1,059,565.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,059,565.00	-	1,059,565.00	-	-
18	โฉนด	7166	63806	หมู่ 6 ตำบลพอกน้อย	2	0	0	56.70	56.70	2,000.00	113,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400.00	-	-	113,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18	เลขด	3115	36670	หมู่ 9 ตำบลพอกน้อย	2	0	3	61.00	361.00	260.00	93,860.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	264.00	-	8,300.00	2,191,200.00	19	613,536.00	1,577,664.00	1,671,524.00	-	1,671,524.00	-	-
20	เลขด	3115	36672	หมู่ 9 ตำบลพอกน้อย	2	0	3	16.00	316.00	300.00	94,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,800.00	-	-	94,800.00	0.02
					3	0	0	11.25	11.25	300.00	3,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,375.00	-	-	3,375.00	0.30
					3	0	0	11.25	11.25	300.00	3,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,375.00	-	-	3,375.00	0.30
					3	0	0	11.25	11.25	300.00	3,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,375.00	-	-	3,375.00	0.30
					3	0	0	11.25	11.25	300.00	3,375.00	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,450.00	101,400.00	1	1,014.00	100,386.00	103,761.00	-	-	103,761.00	0.30
												3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,450.00	101,400.00	1	1,014.00	100,386.00	100,386.00	-	-	100,386.00	0.30
												4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,450.00	101,400.00	1	1,014.00	100,386.00	100,386.00	-	-	100,386.00	0.30
												5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,450.00	1,318,200.00	1	13,182.00	1,305,018.00	1,305,018.00	-	-	1,305,018.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)
20	โฉนด	4973	45034	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	2	0	0	81.00	81.00	300.00	24,300.00
					2	0	0	32.00	32.00	300.00	9,600.00
22	โฉนด	3808	35094	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	3	0	2	58.75	258.75	130.00	33,637.50
					3	0	2	58.75	258.75	130.00	33,637.50
					3	0	0	90.75	90.75	130.00	11,797.50
					1	3	1	91.75	1,391.75	130.00	180,927.50
23	โฉนด	2351	28174	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	2	0	0	23.00	23.00	100.00	2,300.00
24	โฉนด	3098	36577	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	2	0	2	47.00	247.00	1,750.00	432,250.00

ที่	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง: ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,450.00	101,400.00	1	1,014.00	100,386.00	100,386.00	-	-	100,386.00	0.30
7	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,750.00	1,302,000.00	22	1,106,700.00	195,300.00	219,600.00	-	219,600.00	-	-
8	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,750.00	976,500.00	17	585,900.00	390,600.00	400,200.00	-	-	400,200.00	0.02
9	ภัตตาคาร	ตึก	3	97.00		6,950.00	674,150.00	2	13,483.00	660,667.00	694,304.50	-	-	694,304.50	0.30
10	ภัตตาคาร	ตึก	3	205.80	-	6,950.00	1,430,310.00	2	28,606.20	1,401,703.80	1,435,341.30	-	-	1,435,341.30	0.30
11	โรงจอดรถ	ตึก	3	135.00	-	2,550.00	344,250.00	2	6,885.00	337,365.00	349,162.50	-	-	349,162.50	0.30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,927.50	-	180,927.50	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,300.00	-	-	2,300.00	0.02
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,250.00	-	-	432,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง: ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
25	โสน	6109	54998	หมู่ 6 ตำบลพอกน้อย	1	3	3	0.00	1,500.00	1,750.00	2,625,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,625,000.00	-	2,625,000.00	-	-
26	โสน	6927	61621	หมู่ 6 ตำบลพอกน้อย	2	0	2	97.00	297.00	2,000.00	594,000.00	12	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,450.00	1,901,250.00	23	684,450.00	1,216,800.00	1,810,800.00	-	1,810,800.00	-	-
					1	7	0	0.00	2,800.00	2,000.00	5,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,600,000.00	-	5,600,000.00	-	-
27	โสน	7356	28179	หมู่ 8 ตำบลพอกน้อย	2	0	1	50.00	150.00	300.00	45,000.00	13	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	86.00	-	7,750.00	666,500.00	22	566,525.00	99,975.00	144,975.00	-	-	144,975.00	0.02
												14	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.50	-	2,550.00	154,275.00	22	131,133.75	23,141.25	23,141.25	-	-	23,141.25	0.02
28	[illegible]	[illegible]	211	หมู่ 8 ตำบลพอกน้อย	2	0	0	76.00	76.00	300.00	22,800.00	15	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	32	876,096.00	746,304.00	769,104.00	-	746,304.00	22,800.00	0.02
					2	0	0	37.00	37.00	300.00	11,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,100.00	-	-	11,100.00	0.02
					2	0	0	47.00	47.00	300.00	14,100.00	16	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	7,750.00	1,813,500.00	32	1,541,475.00	272,025.00	286,125.00	-	272,025.00	14,100.00	-
												17	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	116.40	-	7,750.00	902,100.00	32	766,785.00	135,315.00	135,315.00	-	135,315.00	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง: ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
[illegible]	[illegible]	[illegible]	63383	หมู่ [illegible]	3	1	1	48.60	548.60	660.00	362,076.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,076.00	-	-	362,076.00	0.30
20	[illegible]		64114	หมู่ 2 [illegible]	3	0	0	84.00	84.00	660.00	55,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,440.00	-	-	55,440.00	0.30
21	[illegible]	3116	36671	หมู่ [illegible]	1	0	3	16.00	316.00	260.00	82,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,160.00	-	82,160.00	-	-
					3	0	0	45.00	45.00	260.00	11,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.30
[illegible]	[illegible]	[illegible]	34743	หมู่ [illegible]	3	0	3	62.00	362.00	1,750.00	633,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,500.00	-	-	633,500.00	0.30
[illegible]	[illegible]	2353	28176	หมู่ 8 [illegible]	2	0	0	21.00	21.00	300.00	6,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300.00	-	-	6,300.00	0.02
24	[illegible]	3068	35278	หมู่ 9 [illegible]	2	0	2	45.00	245.00	1,750.00	428,750.00	18	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	23	511,056.00	908,544.00	1,337,294.00	-	1,337,294.00	-	-
25	[illegible]	3101	36580	หมู่ [illegible]	2	0	2	45.00	245.00	1,750.00	428,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,750.00	-	-	428,750.00	0.02
[illegible]	[illegible]	3100	36579	หมู่ 9 [illegible]	1	0	2	45.00	245.00	1,750.00	428,750.00	19	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	33.00	-	2,200.00	72,600.00	23	67,518.00	5,082.00	433,832.00	-	433,832.00	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)
57	โฉนด	2345	28168	หมู่ 8 พอกน้อย	5	0	1	24.00	124.00	260.00	32,240.00
					2	0	3	50.00	350.00	260.00	91,000.00
					2	0	0	38.00	38.00	260.00	9,880.00
				-	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00

ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม: คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
20	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	15.00	-	2,200.00	33,000.00	23	30,690.00	2,310.00	2,310.00	-	2,310.00	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,240.00	-	-	32,240.00	0.30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	-	91,000.00	0.02
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,880.00	-		9,880.00	0.02
21	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.00	69.05	8,450.00	735,150.00	20	220,545.00	514,605.00	540,605.00	-	514,605.00	26,000.00	-
22	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	39.00	30.95	8,450.00	329,550.00	20	98,865.00	230,685.00	230,685.00	-	-	230,685.00	0.30
23	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	4	32,448.00	778,752.00	778,752.00	-	778,752.00	-	-
24	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,450.00	557,700.00	3	16,731.00	540,969.00	540,969.00	-	540,969.00	-	-
25	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	194.52	-	7,750.00	1,507,530.00	36	1,281,400.50	226,129.50	226,129.50	-	226,129.50	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)
25	โฉนด	3057	34990	หมู่ 9 พอกน้อย	1	1	0	0.00	400.00	1,750.00	700,000.00
					2	0	1	0.00	100.00	1,750.00	175,000.00
					2	0	1	2.00	102.00	1,750.00	178,500.00
26	โฉนด	5117	36670	หมู่ 9 พอกน้อย	2	0	1	40.78	140.78	1,750.00	246,365.00
					3	0	2	21.22	221.22	1,750.00	387,135.00
27	โฉนด	2003	17318	หมู่ 9 พอกน้อย	2	0	0	68.50	68.50	140.00	9,590.00
					1	9	0	0.00	3,600.00	140.00	504,000.00
28	โฉนด	1916	16905	หมู่ 9 พอกน้อย	1	15	0	0.00	6,000.00	130.00	780,000.00

ที่	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง: ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุโรงเรือน (ปี)	สัดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-
26	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,450.00	1,394,250.00	13	223,080.00	1,171,170.00	1,349,670.00	-	-	1,349,670.00	0.02
27	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.07	-	8,450.00	592,091.50	13	94,734.64	497,356.86	497,356.86	-	497,356.86	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,365.00	-	-	246,365.00	0.02
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,135.00	-	-	387,135.00	0.30
28	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	93.50	-	7,750.00	724,625.00	25	615,931.25	108,693.75	118,283.75	-	118,283.75	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง: ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
42	โฉนด	3099	36578	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	1	0	2	45.00	245.00	1,750.00	428,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,750.00	-	428,750.00	-	-
43	โฉนด	3090	44267	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	3	0	0	94.00	94.00	300.00	28,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,200.00	-	-	28,200.00	0.30
44	โฉนด	2325	28144	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	3	0	0	77.00	77.00	300.00	23,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,100.00	-	-	23,100.00	0.30
45	โฉนด	2543	28166	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	2	0	1	46.00	146.00	300.00	43,800.00	29	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	166.40	-	7,750.00	1,289,600.00	2,316	1,096,160.00	193,440.00	237,240.00	-	-	237,240.00	0.02
46	โฉนด	3103	36582	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	2	0	2	45.00	245.00	1,750.00	428,750.00	30	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.80	-	8,450.00	970,060.00	2	19,401.20	950,658.80	1,379,408.80	-	1,379,408.80	-	-
47	โฉนด	3102	36581	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	2	0	2	45.00	245.00	1,750.00	428,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,750.00	-	428,750.00	-	-
48	โฉนด	3386	38414	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	5	0	0	84.40	84.40	2,000.00	168,800.00	31	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	82.40	38.10	8,450.00	696,280.00	3	20,888.40	675,391.60	844,191.60	-	-	844,191.60	0.30
												32	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.90	61.90	8,450.00	1,131,455.00	3	33,943.65	1,097,511.35	1,097,511.35	-	1,097,511.35	-	-
49	โฉนด	378	6234	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	1	3	0	4.10	1,204.10	130.00	156,533.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,533.00	-	156,533.00	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ที่	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)		ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.																			
50	โฉนด	379	6235	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	1	2	2	92.10	1,092.10	130.00	141,973.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,973.00	-	141,973.00	-	-
51	โฉนด	955	8743	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	9	0	40.00	3,640.00	130.00	473,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,200.00	-	473,200.00	-	-
52	ทส.5ก		917	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	5	0	0	95.00	95.00	300.00	28,500.00	33	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	50.00	-	8,450.00	422,500.00	17	101,400.00	321,100.00	349,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	50.00		-	-	-	-	-		349,600.00	321,100.00	28,500.00	0.02
												34	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	17	744,000.00	496,000.00	524,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	-	-	-	-	-	-	524,500.00	496,000.00	28,500.00	0.02
												35	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	20.00	-	8,450.00	169,000.00	17	40,560.00	128,440.00	156,940.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	-	-	-	-	-	-	-	156,940.00	-	156,940.00	0.02
53	โฉนด	4097	45058	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	2	0	0	96.00	96.00	300.00	28,800.00	36	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	236.90	-	8,450.00	2,001,805.00	5	100,090.25	1,901,714.75	1,930,514.75	-	1,930,514.75	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง: ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	มูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
54	โฉนด	2272	28095	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	2	1	0	33.00	433.00	1,750.00	757,750.00	37	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	739.20	-	7,750.00	5,728,800.00	16	3,150,840.00	2,577,960.00	3,335,710.00	-	3,335,710.00	-	-
55	โฉนด	5170	48787	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	1	2	0	0.00	800.00	170.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00		-
56	โฉนด	5808	53015	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	1	2	2	70.00	1,070.00	130.00	139,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,100.00	-	139,100.00	-	-
57	โฉนด	2346	28169	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	2	0	0	73.00	73.00	300.00	21,900.00	38	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	32	1,067,175.00	188,325.00	210,225.00	-	210,225.00	-	
58	โฉนด	4096	45057	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	2	0	1	46.00	146.00	200.00	29,200.00	39	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	594.70	-	7,750.00	4,608,925.00	17	2,765,355.00	1,843,570.00	1,872,770.00	-	1,872,770.00	-	-
59	โฉนด	6111	55000	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	3	0	1	3.00	103.00	1,250.00	128,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,750.00	-	-	128,750.00	0.30
60	โฉนด	2350	28173	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	2	0	0	97.00	97.00	300.00	29,100.00	40	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	195.60	-	7,750.00	1,515,900.00	43	1,288,515.00	227,385.00	256,485.00	-	256,485.00	-	-
61	โฉนด	6117	55001	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	2	0	1	14.00	114.00	200.00	22,800.00	41	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	190.00	-	7,750.00	1,472,500.00	30	1,251,625.00	220,875.00	243,675.00	-	243,675.00	-	-
62	โฉนด	5176	48791	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	2	0	0.00	800.00	170.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
63	โอนต	5173	48790	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	1	2	0	0.00	800.00	170.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-
64	โอนต	5172	48789	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	1	2	0	0.00	800.00	170.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-
65	โอนต	5171	48788	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	1	2	0	0.00	800.00	170.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-
66	โอนต	5175	48792	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	1	2	0	0.00	800.00	230.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	184,000.00	-	-
67	โอนต	5169	48786	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	1	5	3	24.00	2,324.00	140.00	325,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,360.00	-	325,360.00	-	-
68	โอนต	3754	43552	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	5	3	98.10	2,398.10	200.00	479,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,620.00	-	479,620.00		-
69	โอนต	3707	41647	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
70	โอนต	126	5213	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	1	10	1	59.10	4,159.10	140.00	582,274.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,274.00	-	582,274.00	-	-
71	โอนต	617	6937	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	1	8	1	89.00	3,389.00	260.00	881,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	881,140.00	-	881,140.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง: ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักบัญชีค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
72	โฉนด	6095	45056	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	2	0	1	74.00	174.00	300.00	52,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,200.00	-	52,200.00	-	-
73	โฉนด	3254	38125	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	2	0	0	85.00	85.00	300.00	25,500.00	42	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	20	228,150.00	532,350.00	557,850.00	-	557,850.00	-	-
74	โฉนด	2339	28162	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	5	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	43	โรงจอดรถ	ตึก	-	18.06	-	2,550.00	46,053.00	32	24,868.62	21,184.38	221,184.38	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.06	-	-	-	-	-	-	-	221,184.38	-	221,184.38	0.30
												44	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	214.24	-	8,300.00	1,778,192.00	32	960,223.68	817,968.32	1,017,968.32	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	214.24	-	-	-	-	-	-	-	1,017,968.32	1,017,968.32	-	-
75	โฉนด	3225	38455	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	1	4	1	95.00	1,795.00	1,250.00	2,243,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,243,750.00	-	2,243,750.00	-	-
					2	0	1	8.00	108.00	1,250.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.02
					3	0	0	25.00	25.00	1,250.00	31,250.00	45	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	21	292,032.00	620,568.00	651,818.00	-	620,568.00	31,250.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง: ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุโครงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
46	โฉนด	2540	28163	หมู่ 8 พอกน้อย	5	0	0	45.00	45.00	2,000.00	90,000.00	46	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	19.25	12.03	8,450.00	162,662.50	19	45,545.50	117,117.00	207,117.00	-	-	207,117.00	0.30
												47	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.71	87.97	8,450.00	1,188,999.50	19	332,919.86	856,079.64	856,079.64	-	856,079.64	-	-
47	โฉนด	2527	28150	หมู่ 8 พอกน้อย	2	0	1	62.00	162.00	1,750.00	283,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,500.00	-	283,500.00	-	-
					5	0	0	42.00	42.00	1,750.00	73,500.00	48	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	169.80	-	7,750.00	1,315,950.00	52	1,118,557.50	197,392.50	270,892.50	-	197,392.50	73,500.00	-
												49	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	14.40	-	7,750.00	111,600.00	52	94,860.00	16,740.00	16,740.00	-	-	16,740.00	0.30
48	โฉนด	2555	28158	หมู่ 8 พอกน้อย	5	0	1	38.00	138.00	2,000.00	276,000.00	50	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	23.12	18.89	8,450.00	195,364.00	26	82,052.88	113,311.12	389,311.12	-	-	389,311.12	0.30
												51	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.28	81.11	8,450.00	838,916.00	26	352,344.72	486,571.28	486,571.28	-	486,571.28	-	-
49	โฉนด	6602	59249	หมู่ พอกน้อย	2	0	0	53.00	53.00	2,000.00	106,000.00	52	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	5	50,700.00	963,300.00	1,069,300.00	-	1,069,300.00	-	-
50	โฉนด	4030	44307	หมู่ พอกน้อย	5	0	0	45.00	45.00	2,000.00	90,000.00	53	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	55.80	36.00	8,450.00	471,510.00	11	56,581.20	414,928.80	504,928.80	-	-	504,928.80	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง: ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
												54	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.20	64.00	8,450.00	838,240.00	11	100,588.80	737,651.20	737,651.20	-	737,651.20	-	-
81	โสมพ	3973	44250	หมู่ [illegible]	5	0	2	16.00	216.00	300.00	64,800.00	55	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	246.00	-	7,750.00	1,906,500.00	32	1,620,525.00	285,975.00	350,775.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	42.00	17.07	-	-	-	-	-	-	59,886.41	-	59,888.41	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	204.00	82.93	-	-	-	-	-	-	290,886.59	290,886.59	-	-
82	โสมพ	3985	38155	หมู่ [illegible]	5	0	0	74.00	74.00	2,000.00	148,000.00	56	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	8,450.00	270,400.00	15	54,080.00	216,320.00	364,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	-	-	-	-	-	-	-	364,320.00	-	364,320.00	0.02
												57	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	15	202,800.00	811,200.00	959,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	120.00	-	-	-	-	-	-	-	959,200.00	959,200.00	-	-
83	โสมพ	3978	44255	หมู่ [illegible]	5	0	1	55.00	155.00	300.00	46,500.00	58	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	245.00	-	8,450.00	2,070,250.00	15	414,050.00	1,656,200.00	1,702,700.00	-	-	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง: ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	พักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	245.00	-	-	-	-	-	-	-	1,702,700.00	1,702,700.00	-	-
												59	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	49.00	-	8,450.00	414,050.00	15	82,810.00	331,240.00	377,740.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	49.00	-	-	-	-	-	-	-	377,740.00	-	377,740.00	0.02
84	โฉนด	584	6731	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	3	0	0	47.10	47.10	100.00	4,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,710.00	-	-	4,710.00	0.30
85	โฉนด	5440	50448	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	2	0	0	90.00	90.00	300.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.02
86	โฉนด	5445	34222	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	3	0	2	71.00	271.00	300.00	81,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,300.00	-	-	81,300.00	0.30
87	โฉนด	2789	29600	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	2	0	3	62.00	362.00	300.00	108,600.00	60	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	325.00	-	7,750.00	2,518,750.00	26	2,140,937.50	377,812.50	486,412.50	-	486,412.50	-	0.02
				-								61	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	14.72	-	7,750.00	114,080.00	26	96,968.00	17,112.00	17,112.00	-	-	17,112.00	0.02
					5	0	0	60.00	60.00	300.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)
58	โฉนด	2944	28167	หมู่ 6 พอกน้อย	5	0	1	46.00	146.00	300.00	43,800.00
59	โฉนด	4017	44294	หมู่ 6 พอกน้อย	5	0	0	72.00	72.00	2,000.00	144,000.00
60	โฉนด	2044	17543	หมู่ 6 พอกน้อย	1	1	2	37.00	637.00	130.00	82,810.00
					3	2	0	87.10	887.10	130.00	115,323.00

ที่	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง: ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม: คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
62	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	352.00	-	8,450.00	2,974,400.00	32	1,606,176.00	1,368,224.00	1,412,024.00	-	-	-	-
	ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	36.36	-	-	-	-	-	-	513,463.27	-	513,463.27	0.30
	ชั้นที่ 1	ตึก	2	224.00	63.64	-	-	-	-	-	-	898,560.73	898,560.73	-	-
63	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	273.00		7,750.00	2,115,750.00	48	1,798,387.50	317,362.50	461,362.50	-	-	-	-
	ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.90	6.19	-	-	-	-	-	-	28,560.54	-	28,560.54	0.30
	ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.10	93.81	-	-	-	-	-	-	432,801.96	432,801.96	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,810.00	-	82,810.00	-	-
64	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	109.20	-	8,450.00	922,740.00	2	18,454.80	904,285.20	1,019,608.20	-	-	1,019,608.20	0.30
65	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.20	-	2,550.00	153,510.00	2	3,070.20	150,439.80	150,439.80	-	-	150,439.80	0.30

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง: ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
91	โฉนด	2537	28160	หมู่ 8 พอกน้อย	5	0	0	88.00	88.00	2,000.00	176,000.00	66	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	13.93	8,450.00	152,100.00	19	42,588.00	109,512.00	285,512.00	-	-	285,512.00	0.30
												67	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	111.20	86.07	8,450.00	939,640.00	19	263,099.20	676,540.80	676,540.80	-	676,540.80	-	-
92	โฉนด	5771	52957	หมู่ 8 พอกน้อย	2	1	1	62.05	562.05	300.00	168,615.00	68	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	331.80	-	8,450.00	2,803,710.00	8	224,296.80	2,579,413.20	2,748,028.20	-	2,748,028.20	-	-
					5	0	0	82.95	82.95	300.00	24,885.00	69	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	79.98	-	8,450.00	675,831.00	8	54,066.48	621,764.52	646,649.52	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	79.98	-	-	-	-	-	-	-	646,649.52	-	646,649.52	0.02
93	โฉนด	2558	28161	หมู่ 8 พอกน้อย	5	0	0	72.00	72.00	2,000.00	144,000.00	70	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	223.20	-	7,750.00	1,729,800.00	15	864,900.00	864,900.00	1,008,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	187.20	83.87	-	-	-	-	-	-	846,174.19	846,174.19	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	16.13	-	-	-	-	-	-	162,725.81	-	162,725.81	0.30
94	โฉนด	3971	44248	หมู่ 8 พอกน้อย	5	0	0	48.00	48.00	2,000.00	96,000.00	71	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	106.40	-	7,750.00	824,600.00	17	494,760.00	329,840.00	425,840.00	-	-	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง: ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
													ขั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	95.90	90.13	-	-	-	-	-	-	383,816.32	383,816.32	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	10.50	9.87	-	-	-	-	-	-	42,023.68	-	42,023.68	0.30
95	โคนล	2493	28314	หมู่ ต.พอกน้อย	5	0	1	7.00	107.00	300.00	32,100.00	72	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.74	85.43	7,750.00	1,679,735.00	39	1,427,774.75	251,960.25	284,060.25	-	251,960.25	32,100.00	-
												73	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.96	14.57	7,750.00	286,440.00	39	243,474.00	42,966.00	42,966.00	-	-	42,966.00	0.30
96	โคนล	4087	45048	หมู่ ต.พอกน้อย	5	0	2	6.00	206.00	300.00	61,800.00	74	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	138.40	88.49	7,750.00	1,072,600.00	32	911,710.00	160,890.00	222,690.00	-	160,890.00	61,800.00	-
												75	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	18.00	11.51	7,750.00	139,500.00	32	118,575.00	20,925.00	20,925.00	-	-	20,925.00	0.30
97	โคนล	6398	57736	หมู่ ต.พอกน้อย	5	0	0	29.00	29.00	300.00	8,700.00	76	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	66.67	7,750.00	620,000.00	34	527,000.00	93,000.00	101,700.00	-	93,000.00	8,700.00	-
												77	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	40.00	33.33	7,750.00	310,000.00	34	263,500.00	46,500.00	46,500.00	-	-	46,500.00	0.30
98	โคนล	5769	52951	หมู่ ต.พอกน้อย	5	0	1	98.00	198.00	1,750.00	346,500.00	78	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	139.00	74.55	8,450.00	1,174,550.00	10	117,455.00	1,057,095.00	1,403,595.00	-	1,057,095.00	346,500.00	-

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง: ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
												79	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	47.45	25.45	8,450.00	400,952.50	10	40,095.25	360,857.25	360,857.25	-	-	360,857.25	0.30
[illegible]	โฉนด	3948	41225	หมู่ [illegible]	5	0	1	46.00	146.00	300.00	43,800.00	80	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	63.30	-	7,750.00	490,575.00	57	416,988.75	73,586.25	117,386.25	-	-	-	-
				-									ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.30	85.78	-	-	-	-	-	-	100,696.26	100,696.26	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	9.00	14.22	-	-	-	-	-	-	16,689.99	-	16,689.99	0.02
												81	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.56	93.82	8,450.00	646,932.00	17	155,263.68	491,668.32	491,668.32	-	491,668.32	-	-
												82	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	5.03	6.16	8,450.00	42,503.50	17	10,200.84	32,302.66	32,302.66	-	-	32,302.66	0.30
100	โฉนด	347	6183	หมู่ 7 [illegible]	1	3	1	0.00	1,300.00	260.00	338,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000.00	-	338,000.00	-	-
					5	0	0	40.00	40.00	260.00	10,400.00	83	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	113.00	-	7,750.00	875,750.00	27	744,387.50	131,362.50	141,762.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	22.50	19.91	-	-	-	-	-	-	28,227.05	-	28,227.05	0.30

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง: ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
													ขั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.50	80.09	-	-	-	-	-	-	113,535.45	113,535.45	-	-
101	โฉนด	1665	13006	หมู่ 5 พอกน้อย	1	18	2	0.00	7,400.00	100.00	740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,000.00	-	740,000.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-
					5	0	0	88.00	88.00	100.00	8,800.00	84	บ้านพักอาศัยไม้หลังขั้น	ไม้	2	154.00	-	7,550.00	1,162,700.00	34	1,081,311.00	81,389.00	90,189.00	-	81,389.00	8,800.00	-
												85	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	8,450.00	642,200.00	34	372,476.00	269,724.00	269,724.00	-	269,724.00	-	-
												86	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.55	53.85	8,450.00	156,747.50	34	90,913.55	65,833.95	65,833.95	-	65,833.95	-	-
												87	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	15.90	46.15	8,450.00	134,355.00	34	77,925.90	56,429.10	56,429.10	-	-	56,429.10	0.30
102	โฉนด	418	6307	หมู่ 5 พอกน้อย	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
					5	0	1	52.00	152.00	200.00	30,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,400.00	-	-	30,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง: ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
					5	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00	88	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	141.60	73.90	8,450.00	1,196,520.00	5	59,826.00	1,136,694.00	1,176,694.00	-	1,136,694.00	40,000.00	-
												89	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	150.00	78.29	8,450.00	1,267,500.00	5	63,375.00	1,204,125.00	1,204,125.00	-		1,204,125.00	0.30
												90	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	93.33	8,450.00	1,064,700.00	9	95,823.00	968,877.00	968,877.00	-	968,877.00	-	-
												91	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9.00	6.67	8,450.00	76,050.00	9	6,844.50	69,205.50	69,205.50	-	-	69,205.50	0.30
134	[illegible]	2646	28465	หมู่ [illegible]	5	0	1	29.00	129.00	750.00	96,750.00	92	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	135.00	-	8,450.00	1,140,750.00	3	34,222.50	1,106,527.50	1,203,277.50	-	-	-	-
													ขั้นที่ 1	ตึก	2	99.00	73.33	-	-	-	-	-	-	882,403.50	882,403.50	-	-
													ขั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	26.67	-	-	-	-	-	-	320,874.00	-	320,874.00	0.30
134	[illegible]	4642	45580	หมู่ [illegible]	1	3	0	0.00	1,200.00	130.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-
					5	0	1	99.00	199.00	130.00	25,870.00	93	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	304.00	-	8,450.00	2,568,800.00	27	1,130,272.00	1,438,528.00	1,464,398.00	-	-	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง: ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุโรงเรือน (ปี)	ตัดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	286.00	94.08	-	-	-	-	-	-	1,377,690.22	-	1,377,690.22	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	5.92	-	-	-	-	-	-	86,707.78	-	86,707.78	0.30
106	โฉนด	4280	65247	หมู่ 2 พอกน้อย	5	0	0	96.00	96.00	300.00	28,800.00	94	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	153.25	78.79	7,750.00	1,187,687.50	42	1,009,534.38	178,153.12	206,953.12	-	178,153.12	28,800.00	-
				-								95	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	41.25	21.21	7,750.00	319,687.50	42	271,734.38	47,953.12	47,953.12	-	-	47,953.12	0.30
106	โฉนด	2050	17433	หมู่ 2 พอกน้อย	5	0	0	95.10	95.10	300.00	28,530.00	96	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	33	851,760.00	669,240.00	697,770.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	180.00	-	-		-	-	-	-	697,770.00	-	697,770.00	0.30
107	โฉนด	2033	17432	หมู่ 2 พอกน้อย	2	0	1	13.80	113.80	300.00	34,140.00	97	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	444.00	-	8,300.00	3,685,200.00	33	2,063,712.00	1,621,488.00	1,655,628.00	-	1,655,628.00	-	-
108	โฉนด	2835	19905	หมู่ 2 พอกน้อย	5	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	98	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	349.10	-	8,300.00	2,897,530.00	21	927,209.60	1,970,320.40	2,170,320.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	299.10	85.68	-	-	-	-	-	-	1,859,475.31	1,859,475.31	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง: ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	14.32	-	-	-	-	-	-	310,845.09	-	310,845.09	0.30
109	โฉนด	5893	54637	หมู่ 12 พอกน้อย	2	0	0	53.10	53.10	2,000.00	106,200.00	99	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.80	-	8,450.00	995,410.00	3	29,862.30	965,547.70	1,071,747.70	-	1,071,747.70	-	-
110	โฉนด	3883	44641	หมู่ 10 พอกน้อย	5	0	0	45.00	45.00	750.00	33,750.00	100	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	171.00	85.71	7,750.00	1,325,250.00	18	861,412.50	463,837.50	497,587.50	-	463,837.50	33,750.00	-
												101	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	28.50	14.29	7,750.00	220,875.00	18	143,568.75	77,306.25	77,306.25	-	-	77,306.25	0.30
111	โฉนด	2278	28101	หมู่ 5 พอกน้อย	5	0	1	24.00	124.00	230.00	28,520.00	102	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	284.20	-	7,750.00	2,202,550.00	37	1,872,167.50	330,382.50	358,902.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	248.20	87.33	-		-	-		-	313,439.83	313,439.83	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	12.67	-	-	-	-	-	-	45,462.67	-	45,462.67	0.30
112	โฉนด	7118	64123	หมู่ 5 พอกน้อย	5	0	0	68.00	68.00	200.00	13,600.00	103	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	340.00	-	7,750.00	2,635,000.00	8	579,700.00	2,055,300.00	2,068,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	325.00	95.59	-	-	-	-	-	-	1,977,625.00	1,977,625.00	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง: ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	15.00	4.41	-	-	-	-	-	-	91,275.00	-	91,275.00	0.30
115	โฉนด	5586	51892	หมู่ 6 [illegible]	5	0	0	68.00	68.00	300.00	20,400.00	104	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	89.20	-	7,750.00	691,300.00	34	587,605.00	103,695.00	124,095.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	89.69	-	-	-	-	-	-	111,295.96	111,295.96	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	9.20	10.31	-	-	-	-	-	-	12,799.04	-	12,799.04	0.30
116	โฉนด	6017	54320	หมู่ 5 [illegible]	2	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00	105	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	124.20	-	7,750.00	962,550.00	24	818,167.50	144,382.50	184,382.50	-	184,382.50	-	-
					5	0	0	62.00	62.00	200.00	12,400.00	106	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	37.80	-	7,750.00	292,950.00	24	249,007.50	43,942.50	56,342.50	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	37.80	-	-	-	-	-	-	-	56,342.50	-	56,342.50	0.30
115	โฉนด	3667	40642	หมู่ 7 [illegible]	5	0	2	8.00	208.00	750.00	156,000.00	107	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	432.00	-	8,450.00	3,650,400.00	9	328,536.00	3,321,864.00	3,477,864.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	264.00	61.11	-	-	-	-	-	-	2,125,361.33	2,125,361.33	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง: ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	168.00	38.89	-	-	-	-	-	-	1,352,502.67	-	1,352,502.67	0.30
116	โฉนด	6577	59093	หมู่ 10 พอกน้อย	5	0	2	14.00	214.00	750.00	160,500.00	108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	138.75	-	8,450.00	1,172,437.50	5	58,621.88	1,113,815.62	1,274,315.62	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	106.50	76.76	-	-	-	-	-	-	978,123.34	978,123.34	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.25	23.24	-	-	-	-	-	-	296,192.28	-	296,192.28	0.30
117	โฉนด	2879	39835	หมู่ 2 ดงหลวง	5	0	2	73.10	273.10	660.00	180,246.00	109	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	615.00	-	8,300.00	5,104,500.00	20	1,531,350.00	3,573,150.00	3,753,396.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	90.00	14.63	-	-	-	-	-	-	549,277.46	549,277.46	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	525.00	85.37	-	-	-	-	-	-	3,204,118.54	-	3,204,118.54	0.30
118	โฉนด	2744	29555	หมู่ 2 ดงหลวง	5	0	0	89.00	89.00	750.00	66,750.00	110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	57.14	8,450.00	507,000.00	19	141,960.00	365,040.00	431,790.00	-	365,040.00	66,750.00	-
												111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	45.00	42.86	8,450.00	380,250.00	19	106,470.00	273,780.00	273,780.00	-	-	273,780.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถาบที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง: ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
119	[illegible]	2591	28412	หมู่ [illegible]	5	0	1	3.00	103.00	300.00	30,900.00	112	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	115.20	76.19	7,750.00	892,800.00	42	758,880.00	133,920.00	164,820.00	-	133,920.00	30,900.00	-
												113	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	23.81	7,750.00	279,000.00	42	237,150.00	41,850.00	41,850.00	-	-	41,850.00	0.30
120	[illegible]	6799	60923	หมู่ [illegible]	2	0	1	13.00	113.00	300.00	33,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,900.00	-	33,900.00	-	-
					5	0	1	13.00	113.00	300.00	33,900.00	114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,450.00	828,100.00	13	132,496.00	695,604.00	729,504.00	-	695,604.00	33,900.00	-
												115	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	277.20	93.90	7,750.00	2,148,300.00	47	1,826,055.00	322,245.00	322,245.00	-	322,245.00	-	-
												116	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	18.00	6.10	7,750.00	139,500.00	47	118,575.00	20,925.00	20,925.00	-	-	20,925.00	0.30
121	[illegible]	4298	45265	หมู่ [illegible]	2	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	117	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	250.75	-	7,750.00	1,943,312.50	22	1,651,815.62	291,496.88	351,496.88	-	351,496.88	-	-
					5	0	0	28.00	28.00	300.00	8,400.00	118	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	30.55	-	7,750.00	236,762.50	22	201,248.12	35,514.38	43,914.38	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	30.55	-	-	-	-	-	-	-	43,914.38	-	43,914.38	0.30

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง: ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
122	[illegible]	4226	45193	หมู่ 7 [illegible]	5	0	0	70.00	70.00	300.00	21,000.00	119	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	81.82	7,750.00	627,750.00	10	188,325.00	439,425.00	460,425.00	-	439,425.00	21,000.00	-
												120	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	18.00	18.18	7,750.00	139,500.00	10	41,850.00	97,650.00	97,650.00	-	-	97,650.00	0.30
123	[illegible]	4269	45216	หมู่ 7 [illegible]	5	0	0	54.00	54.00	750.00	40,500.00	121	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	209.60	-	7,750.00	1,624,400.00	11	552,296.00	1,072,104.00	1,112,604.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	179.20	85.50		-	-	-	-	-	951,233.95	951,233.95	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	30.40	14.50	-	-	-	-	-	-	161,370.05	-	161,370.05	0.30
124	โฉนด	2586	28407	หมู่ 7 [illegible]	5	0	0	43.00	43.00	750.00	32,250.00	122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	17.20	44.44	8,450.00	145,340.00	10	14,534.00	130,806.00	163,056.00	-	130,806.00	32,250.00	-
												123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	21.50	55.56	8,450.00	181,675.00	10	18,167.50	163,507.50	163,507.50	-	-	163,507.50	0.30
125	โฉนด	4319	45286	หมู่ 7 [illegible]	5	0	0	84.00	84.00	750.00	63,000.00	124	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	12.21	17.37	7,750.00	94,627.50	24	80,433.38	14,194.12	77,194.12	-	-	77,194.12	0.30
												125	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	58.00	82.50	7,750.00	449,500.00	24	382,075.00	67,425.00	67,425.00	-	67,425.00	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง: ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
126	โฉนด	5292	58164	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	5	0	1	66.00	166.00	100.00	16,600.00	126	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.50	86.98	7,750.00	1,708,875.00	27	1,452,543.75	256,331.25	272,931.25	-	256,331.25	16,600.00	-
												127	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	33.00	13.02	7,750.00	255,750.00	27	217,387.50	38,362.50	38,362.50	-	-	38,362.50	0.30
127	โฉนด	5282	48988	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	2	0	0	26.00	26.00	750.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	-	19,500.00	0.02
					2	0	0	45.00	45.00	750.00	33,750.00			-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,750.00	-	-	33,750.00	0.02
					5	0	0	45.00	45.00	750.00	33,750.00	128	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	7,750.00	1,209,000.00	37	1,027,650.00	181,350.00	215,100.00	-	181,350.00	33,750.00	-
												129	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.40	57.75	7,750.00	762,600.00	40	648,210.00	114,390.00	114,390.00	-	114,390.00	-	-
												130	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	72.00	42.25	7,750.00	558,000.00	40	474,300.00	83,700.00	83,700.00	-	-	83,700.00	0.30
												131	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,750.00	1,162,500.00	36	988,125.00	174,375.00	174,375.00	-	174,375.00	-	-
128	โฉนด	6852	61434	หมู่ จ ต.พอกน้อย	2	0	1	27.00	127.00	140.00	17,780.00	132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,450.00	574,600.00	5	28,730.00	545,870.00	563,650.00	-	563,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)
129	โรงงาน	6534	59451	หมู่ 6 พอกน้อย	5	0	0	47.00	47.00	300.00	14,100.00
130	โรงแรม	3299	38170	หมู่ 6 พอกน้อย	5	0	0	58.00	58.00	300.00	17,400.00
131	โรงแรม	3792	43674	หมู่ 6 พอกน้อย	2	0	0	96.00	96.00	100.00	9,600.00
132	โรงแรม	5854	54464	หมู่ 6 พอกน้อย	5	0	1	57.00	157.00	2,000.00	314,000.00

ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม: คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
133	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	60.00	-	2,200.00	132,000.00	5	19,800.00	112,200.00	112,200.00	-	112,200.00	-	-
134	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	104.00	49.06	7,750.00	806,000.00	34	685,100.00	120,900.00	135,000.00	-	120,900.00	14,100.00	-
135	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	108.00	50.94	7,750.00	837,000.00	34	711,450.00	125,550.00	125,550.00	-	-	125,550.00	0.30
136	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	124.20	-	7,750.00	962,550.00	47	818,167.50	144,382.50	161,782.50	-		-	-
	ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	117.30	94.44	-	-	-	-	-	-	152,794.58	152,794.58	-	-
	ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	6.90	5.56	-	-	-	-	-	-	8,987.92	-	8,987.92	0.30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	-	9,600.00	-	-
137	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	174.00	88.55	7,750.00	1,348,500.00	52	1,146,225.00	202,275.00	516,275.00	-	202,275.00	314,000.00	-
138	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	22.50	11.45	7,750.00	174,375.00	52	148,218.75	26,156.25	26,156.25	-	-	26,156.25	0.30

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง: ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	พักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
133	[illegible]	2686	28507	หมู่ 2 [illegible]	5	0	1	80.00	180.00	750.00	135,000.00	139	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	230.40	-	7,750.00	1,785,600.00	47	1,517,760.00	267,840.00	402,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.40	86.11	-	-	-	-	-	-	346,890.00	346,890.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	13.89	-	-	-	-	-	-	55,950.00	-	55,950.00	0.30
134	[illegible]	2927	21630	หมู่ 2 [illegible]	5	0	0	89.00	89.00	2,000.00	178,000.00	140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	147.00	-	8,450.00	1,242,150.00	5	62,107.50	1,180,042.50	1,358,042.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	115.00	78.23	-	-	-	-	-	-	1,062,414.20	-	1,062,414.20	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	21.77	-	-		-		-	295,628.30	295,628.30	-	-
135	[illegible]	2841	29652	หมู่ 2 [illegible]	5	0	2	14.00	214.00	300.00	64,200.00	141	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	215.00	86.69	7,750.00	1,666,250.00	29	1,416,312.50	249,937.50	314,137.50	-	249,937.50	64,200.00	-
												142	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	33.00	13.31	7,750.00	255,750.00	29	217,387.50	38,362.50	38,362.50	-	-	38,362.50	0.30
136	[illegible]	2791	29602	หมู่ 2 [illegible]	5	0	1	19.00	119.00	300.00	35,700.00	143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	22	620,568.00	1,204,632.00	1,240,332.00	-	-	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง: ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	204.80	94.81	-	-	-	-	-	-	1,176,018.49	1,176,018.49	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	11.20	5.19	-	-	-	-	-	-	64,313.51	-	64,313.51	0.30
137	[illegible]		2686	หมู่ 2 [illegible]	5	0	1	88.00	188.00	660.00	124,080.00	144	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	693.20	83.00	8,300.00	5,753,560.00	18	1,495,925.60	4,257,634.40	4,381,714.40	-	4,257,634.40	124,080.00	-
												145	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	142.00	17.00	8,300.00	1,178,600.00	18	306,436.00	872,164.00	872,164.00	-	-	872,164.00	0.30
138	[illegible]	1978	17080	หมู่ 2 [illegible]	1	7	2	0.00	3,000.00	470.00	1,410,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,410,000.00	-	1,410,000.00	-	-
					5	0	0	86.10	86.10	470.00	40,467.00	146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	15.79	8,450.00	304,200.00	4	12,168.00	292,032.00	332,499.00	-	292,032.00	40,467.00	-
												147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	192.00	84.21	8,450.00	1,622,400.00	4	64,896.00	1,557,504.00	1,557,504.00	-	-	1,557,504.00	0.30
139	[illegible]	6688	59744	หมู่ 2 [illegible]	5	0	1	27.00	127.00	200.00	25,400.00	148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	460.00	-	8,450.00	3,887,000.00	25	1,554,800.00	2,332,200.00	2,357,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	370.00	80.43	-	-	-	-	-	-	1,896,330.43	1,896,330.43	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง: ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	19.57	-	-	-	-	-	-	461,269.57	-	461,269.57	0.30
140	โฉนด	2764	29575	หมู่ 2 [illegible]	5	0	2	66.00	266.00	2,000.00	532,000.00	149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	681.45	-	8,450.00	5,758,252.50	5	287,912.62	5,470,339.88	6,002,339.88	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	177.60	26.06	-	-	-	-	-	-	1,564,334.23	1,564,334.23	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	503.85	73.94	-	-	-	-		-	4,438,005.64	-	4,438,005.64	0.30
141	โฉนด	3066	34991	หมู่ 8 [illegible]	3	0	1	50.00	150.00	2,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
142	โฉนด	1627	11742	หมู่ 8 [illegible]	2	1	3	0.00	700.00	2,000.00	1,400,000.00	150	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	412.50	-	8,300.00	3,423,750.00	25	1,369,500.00	2,054,250.00	3,454,250.00	-	3,454,250.00		-
												151	โรงจอดรถ	ตึก	2	74.25	-	2,550.00	189,337.50	25	75,735.00	113,602.50	113,602.50	-	113,602.50	-	-
					3	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00	152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,450.00	507,000.00	25	202,800.00	304,200.00	404,200.00	-	-	404,200.00	0.02
												153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	327.60	-	8,450.00	2,768,220.00	25	1,107,288.00	1,660,932.00	1,660,932.00	-	1,660,932.00	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ลำดับที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง: ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุโครงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่ายกเว้นภาษีที่ได้รับ (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
												154	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	11.61	-	5,600.00	65,016.00	25	26,006.40	39,009.60	39,009.60	-	-	39,009.60	0.30
143	โฉนด	3575	38005	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	2	0	3	0.00	300.00	2,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-		-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
					5	0	0	40.00	40.00	2,000.00	80,000.00	155	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	312.45	-	7,750.00	2,421,487.50	62	2,058,264.38	363,223.12	443,223.12	-	363,223.12	80,000.00	-
												156	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	81.00	-	7,750.00	627,750.00	62	533,587.50	94,162.50	94,162.50	-	-	94,162.50	0.30
144	โฉนด	3943	44220	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	5	0	1	21.00	121.00	300.00	36,300.00	157	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	143.00	-	7,750.00	1,108,250.00	8	243,815.00	864,435.00	900,735.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	143.00	-		-	-	-	-	-	900,735.00	900,735.00	-	-
												158	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	96.00	-	5,800.00	556,800.00	8	44,544.00	512,256.00	548,556.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	-	-	-	-	-	-	-	548,556.00	-	548,556.00	0.30
145	โฉนด	2433	28256	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	5	0	0	17.00	17.00	300.00	5,100.00	159	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	255.00	-	7,750.00	1,976,250.00	67	1,679,812.50	296,437.50	301,537.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ที่	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)		ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.																			
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	212.50	83.33	-	-	-	-	-	-	251,281.25	251,281.25	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	42.50	16.67	-	-	-	-	-	-	50,256.25	-	50,256.25	0.30
146	[illegible]	2587	28408	หมู่ 1 พอกน้อย	5	0	0	47.00	47.00	750.00	35,250.00	160	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	137.60	74.78	8,300.00	1,142,080.00	15	228,416.00	913,664.00	948,914.00	-	913,664.00	35,250.00	-
												161	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	46.40	25.22	8,300.00	385,120.00	15	77,024.00	308,096.00	308,096.00	-	-	308,096.00	0.30
147	[illegible]	2142	45103	หมู่ 2 พอกน้อย	5	0	1	50.00	150.00	300.00	45,000.00	162	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	432.95	96.26	7,750.00	3,355,362.50	25	2,852,058.12	503,304.38	548,304.38	-	503,304.38	45,000.00	-
												163	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.80	3.74	7,750.00	130,200.00	25	110,670.00	19,530.00	19,530.00	-	-	19,530.00	0.30
148	[illegible]		690	หมู่ 7 พอกน้อย	5	0	0	60.00	60.00	300.00	18,000.00	164	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	126.00	-	7,750.00	976,500.00	47	830,025.00	146,475.00	164,475.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	111.00	88.10	-	-	-	-	-	-	144,894.64	129,037.50	15,857.14	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	15.00	11.90	-	-	-	-	-	-	19,580.36	-	19,580.36	0.30

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ที่	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)		ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
160	[illegible]	5806	25247	หมู่ 7 [illegible]	5	0	0	81.00	81.00	750.00	60,750.00	165	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	198.00	-	7,750.00	1,534,500.00	47	1,304,325.00	230,175.00	290,925.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	90.91	-		-	-	-		264,477.27	264,477.27		-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	18.00	9.09	-	-	-	-	-	-	26,447.73	-	26,447.73	0.30
159	[illegible]	2828	29635	หมู่ 2 [illegible]	5	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00	166	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	278.40	92.06	7,750.00	2,157,600.00	23	1,833,960.00	323,640.00	723,640.00	-	323,640.00	400,000.00	-
												167	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.00	7.94	7,750.00	186,000.00	23	158,100.00	27,900.00	27,900.00	-	-	27,900.00	0.30
157	[illegible]	4956	45943	หมู่ 8 [illegible]	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-
					1	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	200.00	2,000.00	168	โรงจอดรถ	ตึก	3	3.00	-	2,550.00	7,650.00	32	4,131.00	3,519.00	5,519.00	-	-	5,519.00	0.30
												169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	32	492,804.00	419,796.00	419,796.00	-	419,796.00	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ที่	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)		ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
												170	โรงจอดรถ	ตึก	3	4.50	-	2,550.00	11,475.00	32	6,196.50	5,278.50	5,278.50	-	-	5,278.50	0.30
152	โฉนด	2776	29557	หมู่ 12	3	1	0	0.00	400.00	660.00	264,000.00		-	-		-	-	-	-	-	-		264,000.00	-	-	264,000.00	0.30
					5	0	0	76.00	76.00	660.00	50,160.00	171	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	247.00	-	7,750.00	1,914,250.00	17	1,148,550.00	765,700.00	815,860.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	84.21	-	-	-	-	-	-	687,040.00	687,040.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	39.00	15.79	-	-	-	-	-	-	128,820.00	-	128,820.00	0.30
153	[illegible]		535	หมู่ [illegible]	1	0	2	6.72	206.72	300.00	62,016.00						-	-	-	-	-	-	62,016.00	-	-	62,016.00	0.01
					2	0	2	15.28	215.28	300.00	64,584.00	172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,450.00	1,394,250.00	20	418,275.00	975,975.00	1,040,559.00	-	975,975.00	64,584.00	0.02
154	โฉนด	2554	28375	หมู่ [illegible]	5	0	0	47.00	47.00	2,000.00	94,000.00	173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	40.32	-	8,450.00	340,704.00	5	17,035.20	323,668.80	417,668.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.32	-	-	-	-	-	-	-	417,668.80	-	417,668.80	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง: ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
155	[illegible]	2882	19838	หมู่ [illegible]	2	0	2	30.00	230.00	750.00	172,500.00	174	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	451.00	-	7,750.00	3,495,250.00	32	2,970,962.50	524,287.50	696,787.50	-	696,787.50	-	-
												175	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	23.00	-	5,800.00	133,400.00	32	72,036.00	61,364.00	61,364.00	-	61,364.00	-	-
156	[illegible]	2915	21518	หมู่ [illegible]	5	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	176	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	163.75	-	8,300.00	1,359,125.00	22	462,102.50	897,022.50	927,022.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	153.00	93.44	-	-	-	-	-	-	866,164.53	866,164.53	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	10.75	6.56	-	-	-	-	-	-	60,857.97	-	60,857.97	0.30
157	[illegible]	5568	55692	หมู่ 4 [illegible]	2	0	1	43.00	143.00	1,500.00	214,500.00	177	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	137.50	-	7,450.00	1,024,375.00	66	952,668.75	71,706.25	286,206.25	-	286,206.25	-	-
					3	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
					5	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	178	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	305.10	76.62	7,750.00	2,364,525.00	14	1,087,681.50	1,276,843.50	1,426,843.50	-	1,276,843.50	150,000.00	-
												179	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	93.00	23.36	7,750.00	720,750.00	14	331,545.00	389,205.00	389,205.00	-	-	389,205.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง: ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
156	โคนต	5121	26576	หมู่ 2 พอกน้อย	5	0	1	89.00	189.00	2,000.00	378,000.00	180	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	476.75	-	7,750.00	3,694,812.50	62	3,140,590.62	554,221.88	932,221.88	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	438.75	92.03	-	-	-	-	-	-	857,917.88	857,917.88	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	38.00	7.97	-	-	-	-	-	-	74,304.00	-	74,304.00	0.30
159	โคนต	1300	9552	หมู่ 2 พอกน้อย	5	1	0	50.40	450.40	1,250.00	563,000.00	181	โรงจอดรถ	ตึก	-	26.00	-	2,550.00	66,300.00	2	1,326.00	64,974.00	627,974.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	26.00	-	-	-	-	-	-	-	627,974.00	-	627,974.00	0.30
												182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	161.50	-	8,450.00	1,364,675.00	7	95,527.25	1,269,147.75	1,269,147.75	-	1,269,147.75	-	-
160	โคนต	4194	15161	หมู่ 3 พอกน้อย	3	0	0	76.00	76.00	230.00	17,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,480.00	-	-	17,480.00	0.30
161	โคนต	2857	29668	หมู่ 2 พอกน้อย	1	2	0	0.00	800.00	1,750.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-
					5	1	0	70.00	470.00	1,750.00	822,500.00	183	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	25.79	7,550.00	490,750.00	13	78,520.00	412,230.00	1,234,730.00	-	-	1,234,730.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			ค่าบวกเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												184	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	187.00	74.21	7,550.00	1,411,850.00	13	225,896.00	1,185,954.00	1,185,954.00	-	-	1,185,954.00	0.30
												185	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	86.21	7,550.00	377,500.00	13	60,400.00	317,100.00	317,100.00	-	-	317,100.00	0.02
												186	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	8.00	13.79	7,550.00	60,400.00	13	9,664.00	50,736.00	50,736.00	-	-	50,736.00	0.30
10	[illegible]	5825	53684	หมู่ 12 พอกน้อย	5	0	0	33.00	33.00	2,000.00	66,000.00	187	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	231.21	100.00	7,750.00	1,791,877.50	47	1,523,095.87	268,781.62	334,781.62	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	221.76	95.91	-	-	-	-	-	-	321,098.45	321,098.45	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	9.45	4.09	-	-	-	-	-	-	13,683.17	-	13,683.17	0.30
103	[illegible]	5409	50262	หมู่ 12 พอกน้อย	5	0	0	61.00	61.00	2,000.00	122,000.00	188	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	116.94	99.98	7,750.00	906,285.00	40	770,342.25	135,942.75	257,942.75	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	92.00	78.66	-	-	-	-	-	-	202,930.84	202,930.84	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.94	21.32	-	-	-	-	-	-	55,011.91	-	55,011.91	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง: ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
188	โคนดง	2488	28309	หมู่ [illegible]	5	0	2	12.00	212.00	300.00	63,600.00	189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	27	535,392.00	681,408.00	745,008.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	136.00	94.44	-	-	-	-	-		703,618.67	703,618.67	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	8.00	5.56	-	-	-	-	-	-	41,389.33	-	41,389.33	0.30
189	โคนดง	2729	28550	หมู่ 8 [illegible]	5	0	1	49.00	149.00	300.00	44,700.00	190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	237.12	70.05	8,450.00	2,003,664.00	26	841,538.88	1,162,125.12	1,206,825.12	-	1,162,125.12	44,700.00	-
												191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	101.40	29.95	8,450.00	856,830.00	26	359,868.60	496,961.40	496,961.40	-	-	496,961.40	0.30
190	โคนดง	2921	19976	หมู่ [illegible]	5	0	1	7.00	107.00	300.00	32,100.00	192	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	232.00	-	7,750.00	1,798,000.00	21	1,438,400.00	359,600.00	391,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	84.48	-	-	-	-	-	-	330,918.97	330,918.97	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	15.52	-	-	-	-	-	-	60,781.03	-	60,781.03	0.30
191	โคนดง	5918	53897	หมู่ 12 [illegible]	5	0	0	83.00	83.00	750.00	62,250.00	193	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	197.20	87.18	7,750.00	1,528,300.00	15	764,150.00	764,150.00	826,400.00	-	764,150.00	62,250.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง: ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
												194	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	29.00	12.82	7,750.00	224,750.00	15	112,375.00	112,375.00	112,375.00	-	-	112,375.00	0.30
168	โฉนด	2452	28255	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	2	0	0	22.00	22.00	300.00	6,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,600.00	-	6,600.00	-	-
169	น.ส.3ก		2518	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	3	0	0	38.00	38.00	2,000.00	76,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	-	76,000.00	0.30
					2	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00	195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.75	-	8,450.00	209,137.50	22	71,106.75	138,030.75	538,030.75	-	-	538,030.75	0.30
												196	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	344.20	-	7,900.00	2,719,180.00	22	2,528,837.40	190,342.60	190,342.60	-	190,342.60	-	-
170	โฉนด	2376	28199	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	5	0	2	28.00	228.00	2,000.00	456,000.00	197	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	544.25	95.78	7,750.00	4,217,937.50	57	3,585,246.88	632,690.62	1,088,690.62	-	632,690.62	456,000.00	-
												198	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.00	4.22	7,750.00	186,000.00	57	158,100.00	27,900.00	27,900.00	-	-	27,900.00	0.30
												199	โรงจอดรถ	ตึก	2	22.50	-	2,550.00	57,375.00	57	43,605.00	13,770.00	13,770.00	-	13,770.00	-	-
171	โฉนด	5825	53174	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	2	0	0	95.00	95.00	1,750.00	166,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,250.00	-	166,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง: ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
172	น.ส.๓			หมู่ ๓ พอกน้อย	3	0	0	3.42	3.42	750.00	2,565.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,565.00	-	-	2,565.00	0.30
173	น.ส.๓			หมู่ ๓ พอกน้อย	3	0	0	37.50	37.50	750.00	28,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,125.00	-	-	28,125.00	0.30
174	โฉนด	4149	45130	หมู่ 3 ต.พอกน้อย	2	2	1	91.00	991.00	260.00	257,660.00	200	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	10	341,280.00	511,920.00	769,580.00	-	769,580.00	-	-
												201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,450.00	253,500.00	12	35,490.00	218,010.00	218,010.00	-	218,010.00	-	-
				-								202	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	9	386,880.00	1,101,120.00	1,101,120.00	-	1,101,120.00	-	-
												203	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	10	227,520.00	341,280.00	341,280.00	-	341,280.00	-	-
												204	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	2.557	346,788.00	109,512.00	109,512.00	-	109,512.00	-	-
175	น.ส.๓			หมู่ ๓ พอกน้อย	3	0	0	24.75	24.75	750.00	18,562.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,562.50	-	-	18,562.50	0.30
176	โฉนด	2967	33064	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	2	0	0	99.00	99.00	2,000.00	198,000.00	205	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	167.40	-	7,750.00	1,297,350.00	24	1,102,747.50	194,602.50	392,602.50	-	392,602.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
177	โอนด	2701	28522	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	3	0	0	35.00	35.00	750.00	26,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250.00	-	-	26,250.00	0.30
					2	0	2	29.00	229.00	750.00	171,750.00	206	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	70.00	-	2,200.00	154,000.00	32	83,160.00	70,840.00	242,590.00	-	171,750.00	70,840.00	0.30
												207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	32	410,670.00	349,830.00	349,830.00	-	349,830.00	-	-
178	โอนด	2421	28244	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	5	0	2	2.00	202.00	1,750.00	353,500.00	208	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	85.71	7,750.00	1,953,000.00	52	1,660,050.00	292,950.00	646,450.00	-	292,950.00	353,500.00	-
												209	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	42.00	14.29	7,750.00	325,500.00	52	276,675.00	48,825.00	48,825.00	-	-	48,825.00	0.30
179	มหล			หมู่ 7 ต.พอกน้อย	3	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	210	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,550.00	122,400.00	7	8,568.00	113,832.00	131,832.00	-	-	131,832.00	0.30
180	โอนด	5119	46574	หมู่ 11 ต.พอกน้อย	3	0	0	97.00	97.00	300.00	29,100.00	211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	29.14	-	8,450.00	246,233.00	5	12,311.65	233,921.35	263,021.35	-	-	263,021.35	0.30
181	โอนด	1772	14133	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	1	8	1	37.00	3,337.00	260.00	867,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	867,620.00	-	867,620.00	-	-
182	โอนด	2585	28208	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	5	0	2	30.00	230.00	300.00	69,000.00	212	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	344.00	-	7,750.00	2,666,000.00	15	1,333,000.00	1,333,000.00	1,402,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ที่	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			ค่าบวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)		ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	42.00	12.21	-	-	-	-	-	-	171,174.42	-	171,174.42	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	302.00	87.79	-	-	-	-	-	-	1,230,825.58	1,230,825.58	-	-
183	โคกพล	5567	51626	หมู่ 12 พอกน้อย	5	0	2	0.00	200.00	1,750.00	350,000.00	213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	45.24	8,450.00	642,200.00	3	19,266.00	622,934.00	972,934.00	-	-	972,934.00	0.02
												214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	92.00	54.76	8,450.00	777,400.00	3	23,322.00	754,078.00	754,078.00	-	-	754,078.00	0.30
184	โคกพล	4051	45112	หมู่ 12 พอกน้อย	5	0	0	91.00	91.00	750.00	68,250.00	215	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	192.50	-	7,750.00	1,491,875.00	17	895,125.00	596,750.00	665,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	104.30	54.18	-	-	-	-	-	-	360,309.09	360,309.09	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	88.20	45.82	-	-	-	-	-	-	304,690.91	-	304,690.91	0.30
185	โคกพล	5889	54633	หมู่ 12 พอกน้อย	5	0	1	49.00	149.00	2,000.00	298,000.00	216	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	414.94	100.00	8,450.00	3,506,243.00	22	1,192,122.62	2,314,120.38	2,612,120.38	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	274.93	66.26	-	-	-	-	-	-	1,730,732.77	1,730,732.77	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง: ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	พักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
													ขั้นที่ 1	ตึก	3	140.01	33.74	-	-	-	-	-	-	881,387.61	-	881,387.61	0.30
186	โฉนด	6320	57626	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	5	0	0	92.00	92.00	660.00	60,720.00	217	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	154.00	-	8,450.00	1,301,300.00	7	91,091.00	1,210,209.00	1,270,929.00	-	-	-	-
													ขั้นที่ 1	ตึก	2	52.80	34.29	-	-	-	-	-	-	435,747.09	435,747.09	-	-
													ขั้นที่ 1	ตึก	3	101.20	65.71	-	-	-			-	835,181.91	-	835,181.91	0.30
187	โฉนด		1403	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	5	0	1	81.00	181.00	2,000.00	362,000.00	218	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.50	86.14	8,450.00	1,102,725.00	28	507,253.50	595,471.50	957,471.50	-	595,471.50	362,000.00	-
												219	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	21.00	13.86	8,450.00	177,450.00	28	81,627.00	95,823.00	95,823.00	-	-	95,823.00	0.30
188	โฉนด	6672	59554	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	5	0	0	96.00	96.00	300.00	28,800.00	220	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	105.00	63.64	7,750.00	813,750.00	8	179,025.00	634,725.00	663,525.00	-	-	663,525.00	0.02
												221	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	60.00	36.36	7,750.00	465,000.00	8	102,300.00	362,700.00	362,700.00	-	-	362,700.00	0.30
189	โฉนด		1404	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	2	0	2	96.00	296.00	2,000.00	592,000.00	222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	83.70	-	8,450.00	707,265.00	7	49,508.55	657,756.45	1,249,756.45	-	657,756.45	592,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)					ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
190	โฉนด	6757	60318	หมู่ 12 พอกน้อย	5	2	0	0.00	800.00	300.00	240,000.00	223	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	94.50	-	7,750.00	732,375.00	4	58,590.00	673,785.00	913,785.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	76.50	80.95	-	-	-	-	-	-	739,730.71	-	739,730.71	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	18.00	19.05	-	-	-	-	-	-	174,054.29	-	174,054.29	0.30
												224	สระว่ายน้ำ	ตึก	-	392.72	-	8,100.00	3,181,032.00	4	127,241.28	3,053,790.72	3,293,790.72	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	392.72	-	-	-	-	-	-	-	3,293,790.72	-	3,293,790.72	0.30
												225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	17.50	-	8,450.00	147,875.00	4	5,915.00	141,960.00	381,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	17.50	-	-	-	-	-	-	-	381,960.00	-	381,960.00	0.02
												226	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	-	36.20	-	2,200.00	79,640.00	4	3,185.60	76,454.40	316,454.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.20	-	-	-	-	-	-	-	316,454.40	-	316,454.40	0.30

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)
101	โฉนด	5030	50369	หมู่ 12 พอกน้อย	3	0	0	47.00	47.00	750.00	35,250.00
147	โฉนด	3031	34710	หมู่ 12 พอกน้อย	5	0	1	62.00	162.00	2,000.00	324,000.00
195	นส.๓			หมู่ 12 พอกน้อย	3	0	0	90.00	90.00	750.00	67,500.00

ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม: คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
227	ภัตตาคาร	ตึก	-	58.40	-	6,950.00	405,880.00	4	16,235.20	389,644.80	629,644.80	-	-	-	-
	ชั้นที่ 2	ตึก	3	58.40	-	-	-	-	-	-	-	629,644.80	-	629,644.80	0.30
228	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	12.00	-	2,200.00	26,400.00	7	1,848.00	24,552.00	59,802.00	-	-	59,802.00	0.30
229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	47.50	78.51	8,450.00	401,375.00	4	16,055.00	385,320.00	709,320.00	-	-	709,320.00	0.30
230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	13.00	21.49	8,450.00	109,850.00	4	4,394.00	105,456.00	105,456.00	-	-	105,456.00	0.02
231	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	36.00	-	5,800.00	208,800.00	4	8,352.00	200,448.00	200,448.00	-	-	200,448.00	0.30
232	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	54.00	-	2,200.00	118,800.00	4	4,752.00	114,048.00	114,048.00	-	-	114,048.00	0.30
233	โรงจอดรถ	ตึก	2	170.00	-	2,550.00	433,500.00	4	17,340.00	416,160.00	416,160.00	-	-	416,160.00	0.02
234	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	90.00	-	2,200.00	198,000.00	7	13,860.00	184,140.00	251,640.00	-	-	251,640.00	0.30

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)
194	โฉนด	6667	59345	หมู่ 12 พอกน้อย	5	0	1	48.00	148.00	2,000.00	296,000.00
195	โฉนด	868	8590	หมู่ 7 พอกน้อย	1	14	0	95.10	5,695.10	170.00	968,167.00
					2	0	0	89.90	89.90	170.00	15,283.00
196	โฉนด	3116	36673	หมู่ 9 พอกน้อย	3	0	2	81.00	281.00	1,750.00	491,750.00
					5	0	0	81.00	81.00	1,750.00	141,750.00

ที่	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง: ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	พักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	805.00	82.14	8,450.00	6,802,250.00	5	340,112.50	6,462,137.50	6,758,137.50	-	-	6,758,137.50	0.30
236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	175.00	17.86	8,450.00	1,478,750.00	5	73,937.50	1,404,812.50	1,404,812.50	-	1,404,812.50	-	-
237	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	144.00	-	2,200.00	316,800.00	7	79,200.00	237,600.00	1,205,767.00	-	1,205,767.00	-	-
238	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	397.75	-	2,200.00	875,050.00	7	218,762.50	656,287.50	656,287.50	-	656,287.50	-	-
239	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	66.00	-	7,450.00	491,700.00	57	457,281.00	34,419.00	49,702.00	-	49,702.00	-	-
240	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	235.20	-	8,300.00	1,952,160.00	27	858,950.40	1,093,209.60	1,093,209.60	-	1,093,209.60	-	
241	โรงจอดรถ	ตึก	3	342.00	-	2,550.00	872,100.00	14	156,978.00	715,122.00	1,206,872.00	-	-	1,206,872.00	0.30
242	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	302.40	-	2,200.00	665,280.00	14	119,750.40	545,529.60	545,529.60	-	-	545,529.60	0.30
243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	324.00	-	8,450.00	2,737,800.00	14	492,804.00	2,244,996.00	2,386,746.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ที่	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)		ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ขั้นที่ 1	ตึก	2	126.00	38.89	-	-	-	-	-	-	928,179.00	928,179.00	-	-
													ขั้นที่ 1	ตึก	3	198.00	61.11	-	-	-	-	-	-	1,458,567.00	-	1,458,567.00	0.30
197	โฉนด	3666	40641	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	3	0	2	9.10	209.10	750.00	156,825.00	244	โรงจอดรถ	ตึก	3	94.50	-	2,550.00	240,975.00	3	7,229.25	233,745.75	390,570.75	-	-	390,570.75	0.30
198	โฉนด	3153	47586	หมู่ 7 ต.พอกน้อย	3	5	0	97.20	2,097.20	160.00	335,552.00	245	โรงจอดรถ	ตึก	3	506.40	-	2,550.00	1,291,320.00	8	103,305.60	1,188,014.40	1,523,566.40	-	-	1,523,566.40	0.30
					2	0	0	28.00	28.00	160.00	4,480.00	246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.50	-	8,450.00	105,625.00	8	8,450.00	97,175.00	101,655.00	-	-	101,655.00	0.02
												247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.50	-	8,450.00	105,625.00	8	8,450.00	97,175.00	97,175.00	-	-	97,175.00	0.02
					5	0	0	22.50	22.50	160.00	3,600.00	248	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	-	8,450.00	760,500.00	8	60,840.00	699,660.00	703,260.00	-	-	-	-
													ขั้นที่ 1	ตึก	2	78.00	86.67	-	-	-	-	-	-	609,492.00	-	609,492.00	0.02
													ขั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	13.33	-	-	-	-	-	-	93,768.00	-	93,768.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)
199	โสนล	2596	28417	หมู่ 7 พอกน้อย	5	0	0	90.00	90.00	750.00	67,500.00
200	โสนล	2229	28061	หมู่ 6 พอกน้อย	2	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00
					5	0	0	21.00	21.00	300.00	6,300.00

ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม: คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
249	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	90.00	-	5,800.00	522,000.00	8	41,760.00	480,240.00	483,840.00	-	-	-	-
	ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	-	-	-	-	-	-	-	483,840.00	-	483,840.00	0.30
250	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	7,750.00	418,500.00	47	355,725.00	62,775.00	130,275.00	-	62,775.00	67,500.00	-
251	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	50.00	7,750.00	418,500.00	47	355,725.00	62,775.00	62,775.00	-	-	62,775.00	0.30
252	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,450.00	402,300.00	47	374,139.00	28,161.00	28,161.00	-	28,161.00	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-		-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
253	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	204.00	-	7,750.00	1,581,000.00	61	1,343,850.00	237,150.00	243,450.00	-	237,150.00	6,300.00	-
254	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	193.50	-	7,750.00	1,499,625.00	62	1,274,681.25	224,943.75	224,943.75	-	224,943.75	-	-
255	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	-	7,750.00	418,500.00	62	355,725.00	62,775.00	62,775.00	-	-	62,775.00	0.30

หมายเหตุ . ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
201	โฉนด	2404	28227	หมู่ที่ ตำบลพอกน้อย	2	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02
					5	0	0	37.00	37.00	300.00	11,100.00	256	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	178.62	-	7,750.00	1,384,305.00	47	1,176,659.25	207,645.75	218,745.75	-	207,645.75	11,100.00	-
												257	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	23.40	-	7,750.00	181,350.00	47	154,147.50	27,202.50	27,202.50	-	-	27,202.50	0.30
202	โฉนด	2683	28504	หมู่ที่ ตำบลพอกน้อย	5	0	1	72.00	172.00	560.00	96,320.00	258	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	117.82	-	7,750.00	913,105.00	25	776,139.25	136,965.75	233,285.75	-	136,965.75	96,320.00	-
												259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	69.60	-	8,450.00	588,120.00	25	235,248.00	352,872.00	352,872.00	-	-	352,872.00	0.02
												260	โรงจอดรถ	ตึก	2	66.24	80.00	2,550.00	168,912.00	25	67,564.80	101,347.20	101,347.20	-	101,347.20	-	-
												261	โรงจอดรถ	ตึก	3	16.56	20.00	2,550.00	42,228.00	25	16,891.20	25,336.80	25,336.80	-	-	25,336.80	0.30
203	โฉนด	2416	28739	หมู่ ตำบลพอกน้อย	5	0	1	43.00	143.00	2,000.00	286,000.00	262	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	236.00	-	7,750.00	1,829,000.00	57	1,554,650.00	274,350.00	560,350.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.00	93.22	-	-	-	-	-	-	522,360.17	522,360.17	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.00	6.78	-	-	-	-	-	-	37,989.83	-	37,989.83	0.30
204	โฉนด	3164	37937	หมู่ 11 ต.พอกน้อย	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	263	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	7,450.00	603,450.00	62	561,208.50	42,241.50	72,241.50	-	72,241.50	-	-
					5	0	1	11.00	111.00	300.00	33,300.00	264	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	165.00	86.96	7,750.00	1,278,750.00	52	1,086,937.50	191,812.50	225,112.50	-	191,812.50	33,300.00	-
												265	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.75	13.04	7,750.00	191,812.50	52	163,040.62	28,771.88	28,771.88	-	-	28,771.88	0.30
205	โฉนด	1617	11665	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	3	3	3	97.00	1,597.00	1,100.00	1,756,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,756,700.00	-	-	1,756,700.00	0.30
206	โฉนด	2418	28241	หมู่ 4 ต.พอกน้อย	5	0	1	66.00	166.00	2,000.00	332,000.00	266	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	-	14.70	-	5,800.00	85,260.00	29	79,291.80	5,968.20	337,968.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	14.70	-	-	-	-	-	-	-	337,968.20	337,968.20	-	-
												267	โรงจอดรถ	ตึก	-	160.16	-	2,550.00	408,408.00	29	196,035.84	212,372.16	544,372.16	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	160.16	-	-	-	-	-	-	-	544,372.16	544,372.16	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												268	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	336.30	-	7,750.00	2,606,325.00	29	2,215,376.25	390,948.75	722,948.75	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	327.30	97.32	-	-	-	-	-	-	703,601.33	703,601.33	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	9.00	2.68	-	-	-	-	-	-	19,347.42	-	19,347.42	0.30
					3	0	1	30.00	130.00	2,000.00	260,000.00	269	โรงจอดรถ	ตึก	3	83.20	-	2,550.00	212,160.00	29	101,836.80	110,323.20	370,323.20	-	-	370,323.20	0.30
207	โฉนด	3106	36495	หมู่ 2 ตำบลพอกน้อย	2	0	1	44.00	144.00	1,100.00	158,400.00	270	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	576.00	-	7,550.00	4,348,800.00	12	608,832.00	3,739,968.00	3,898,368.00	-	-	3,898,368.00	0.02
					3	7	0	87.10	2,887.10	1,100.00	3,175,810.00	271	โรงจอดรถ	ตึก	3	55.68	-	2,550.00	141,984.00	12	19,877.76	122,106.24	3,297,916.24	-	-	3,297,916.24	0.30
												272	โรงจอดรถ	ตึก	3	42.00	-	2,550.00	107,100.00	12	14,994.00	92,106.00	92,106.00	-	-	92,106.00	0.30
												273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	15.00	-	8,450.00	126,750.00	12	17,745.00	109,005.00	109,005.00	-	-	109,005.00	0.30
												274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	68.06	-	8,450.00	575,107.00	12	80,514.98	494,592.02	494,592.02	-	-	494,592.02	0.30

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง: ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
208	โฉนด	4144	45105	หมู่ [illegible]	3	0	2	33.00	233.00	1,750.00	407,750.00	275	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	346.80	-	7,750.00	2,687,700.00	35	1,612,620.00	1,075,080.00	1,482,830.00	-	-	1,482,830.00	0.30
												276	โรงจอดรถ	ตึก	3	130.40	-	2,550.00	332,520.00	35	199,512.00	133,008.00	133,008.00	-	-	133,008.00	0.30
209	โฉนด	4143	45104	หมู่ [illegible]	3	0	2	19.00	219.00	1,750.00	383,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,250.00	-	-	383,250.00	0.30
210	โฉนด	4146	45107	หมู่ [illegible]	3	0	2	63.00	263.00	1,750.00	460,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,250.00	-	-	460,250.00	0.30
211	โฉนด	4145	45106	หมู่ [illegible]	3	1	0	25.00	425.00	1,750.00	743,750.00	277	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	146.70	-	5,800.00	850,860.00	34	493,498.80	357,361.20	1,101,111.20	-	-	1,101,111.20	0.30
												278	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	358.60	-	3,500.00	1,255,100.00	34	727,958.00	527,142.00	527,142.00	-	-	527,142.00	0.30
212	โฉนด	2043	17556	หมู่ [illegible]	3	0	2	0.10	200.10	1,750.00	350,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,175.00	-	-	350,175.00	0.30
213	โฉนด	6366	57544	หมู่ [illegible]	3	0	0	65.00	65.00	2,000.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	-	130,000.00	0.30
214	โฉนด	5551	51521	หมู่ [illegible]	2	0	0	9.25	9.25	100.00	925.00	279	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	37.00	-	5,800.00	214,600.00	17	51,504.00	163,096.00	164,021.00	-	164,021.00	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)
					3	0	2	34.25	234.25	100.00	23,425.00
					5	0	1	12.50	112.50	100.00	11,250.00
215	โฉนด	0026	44301	หมู่ ตำบลพอกน้อย	3	0	3	56.00	356.00	1,750.00	623,000.00

ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
280	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	74.00	-	2,200.00	162,800.00	17	39,072.00	123,728.00	147,153.00	-	-	147,153.00	0.30
281	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	49.00	-	2,200.00	107,800.00	17	25,872.00	81,928.00	81,928.00	-	-	81,928.00	0.30
282	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	230.10	-	2,200.00	506,220.00	17	121,492.80	384,727.20	384,727.20	-	-	384,727.20	0.30
283	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	387.50	-	7,750.00	3,003,125.00	19	2,102,187.50	900,937.50	912,187.50	-	-	-	-
	ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	325.00	83.87	-	-	-	-	-	-	765,060.48	-	765,060.48	0.30
	ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	62.50	16.13	-	-	-	-	-	-	147,127.02	147,127.02	-	-
284	หลังคินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	84.00	-	5,800.00	487,200.00	17	116,928.00	370,272.00	993,272.00	-	-	993,272.00	0.30
285	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	172.00	-	2,200.00	378,400.00	17	90,816.00	287,584.00	287,584.00	-	-	287,584.00	0.30
286	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	476.00	-	7,850.00	3,736,600.00	17	896,784.00	2,839,816.00	2,839,816.00	-	-	2,839,816.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)
216	โฉนด	3709	41642	หมู่ 7 พอกน้อย	3	1	0	86.00	486.00	660.00	320,760.00
217	โฉนด	2166	19369	หมู่ 7 พอกน้อย	3	2	3	65.00	1,165.00	660.00	768,900.00
218	[illegible]		1610	หมู่ 7 พอกน้อย	3	0	0	38.00	38.00	750.00	28,500.00
219	โฉนด	2069	17672	หมู่ 7 พอกน้อย	2	0	0	17.50	17.50	660.00	11,550.00

ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม: คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
287	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	292.74	-	5,800.00	1,697,892.00	29	814,988.16	882,903.84	1,203,663.84	-	-	1,203,663.84	0.30
288	โรงจอดรถ	ตึก	3	126.88	-	2,550.00	323,544.00	29	155,301.12	168,242.88	937,142.88	-	-	937,142.88	0.30
289	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	33.39	-	5,800.00	193,662.00	29	92,957.76	100,704.24	100,704.24	-	-	100,704.24	0.30
290	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	462.06		3,500.00	1,617,210.00	29	776,260.80	840,949.20	840,949.20	-	-	840,949.20	0.30
291	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	456.00	-	3,500.00	1,596,000.00	29	766,080.00	829,920.00	829,920.00	-	-	829,920.00	0.30
292	สำนักงานความสูงเกิน	ตึก	3	588.80	-	8,900.00	5,240,320.00	29	2,515,353.60	2,724,966.40	2,724,966.40	-	-	2,724,966.40	0.30
293	ตึกแบบชั้นเดียว	ตึก	3	101.70	-	7,550.00	767,835.00	28	353,204.10	414,630.90	443,130.90	-	-	443,130.90	0.30
294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	37.20	-	8,450.00	314,340.00	29	150,883.20	163,456.80	175,006.80	-	-	175,006.80	0.02
295	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม	2	64.48	-	7,750.00	499,720.00	29	424,762.00	74,958.00	74,958.00	-	-	74,958.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)
					3	2	3	36.50	1,136.50	660.00	750,090.00
220	โอนด	2584	62494	หมู่ 12 พอกน้อย	5	0	1	26.00	126.00	750.00	94,500.00
221	โอนด	3018	35085	หมู่ 1 พอกน้อย	1	0	0	41.35	41.35	1,750.00	72,362.50
					2	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00
					3	0	2	6.25	206.25	1,750.00	360,937.50

ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม: คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	พักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
296	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	74.75	-	5,600.00	418,600.00	29	200,928.00	217,672.00	967,762.00	-	-	967,762.00	0.30
297	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	962.20	-	3,500.00	3,367,700.00	29	1,616,496.00	1,751,204.00	1,751,204.00	-	-	1,751,204.00	0.30
298	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	24.00	-	6,250.00	150,000.00	29	72,000.00	78,000.00	78,000.00	-	-	78,000.00	0.30
299	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	377.35	-	8,300.00	3,132,005.00	4	125,280.20	3,006,724.80	3,101,224.80	-	-	-	-
	ชั้นที่ 2	ตึก	2	249.75	66.19	-	-	-	-	-	-	2,052,553.05	-	2,052,553.05	0.02
	ชั้นที่ 1	ตึก	3	127.60	33.81	-	-	-	-	-	-	1,048,671.75	-	1,048,671.75	0.30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,362.50	-	72,362.50	-	-
300	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	2	11,160.00	267,840.00	302,840.00	-	-	302,840.00	0.02
301	ภัตตาคาร	ไม้	3	272.25	-	6,950.00	1,892,137.50	2	113,528.25	1,778,609.25	2,139,546.75	-	-	2,139,546.75	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)
222	โฉนด	484	6446	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	3	5	1	8.00	2,108.00	130.00	274,040.00
223	น.ส.3ก		2564	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	3	0	1	15.00	115.00	1,750.00	201,250.00
224	โฉนด	6915	61383	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	3	4	1	65.00	1,765.00	1,750.00	3,088,750.00
225	น.ส.3ก		2467	หมู่ 2 ต.พอกน้อย	5	0	1	75.00	175.00	300.00	52,500.00
226	โฉนด	4932	45904	หมู่ 5 ต.พอกน้อย	5	0	0	60.00	60.00	230.00	13,800.00

ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
302	ภัตตาคาร	ตึก	3	149.50	-	6,950.00	1,039,025.00	2	20,780.50	1,018,244.50	1,018,244.50	-	-	1,018,244.50	0.30
											274,040.00	-	-	274,040.00	0.30
											201,250.00	-	-	201,250.00	0.30
											3,088,750.00	-	-	3,088,750.00	0.30
303	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	52.50	87.50	7,750.00	406,875.00	8	89,512.50	317,362.50	369,862.50	-	317,362.50	52,500.00	-
304	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	7.50	12.50	7,750.00	58,125.00	8	12,787.50	45,337.50	45,337.50	-	-	45,337.50	0.30
305	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	186.00	-	7,750.00	1,441,500.00	12	547,770.00	893,730.00	907,530.00	-	-	-	-
	ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	161.20	86.67	-	-	-	-	-	-	786,526.00	786,526.00		-
	ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.80	13.33	-	-	-	-	-	-	121,004.00	-	121,004.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง: ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
227	โฉนด	3405	38435	หมู่ 8 ตำบลพอกน้อย	1	5	1	34.00	2,134.00	1,500.00	3,201,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,201,000.00	-	-	3,201,000.00	0.01
					1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	306	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	105.60	-	2,200.00	232,320.00	5	11,616.00	220,704.00	370,704.00	-	-	370,704.00	0.01
												307	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	71.50	-	2,200.00	157,300.00	5	7,865.00	149,435.00	149,435.00	-	-	149,435.00	0.01
												308	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	45.00	-	2,200.00	99,000.00	5	4,950.00	94,050.00	94,050.00	-	-	94,050.00	0.01
228	โฉนด	2292	28115	หมู่ 8 ตำบลพอกน้อย	2	0	2	0.00	200.00	260.00	52,000.00	309	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	190.00	-	7,750.00	1,472,500.00	37	1,251,625.00	220,875.00	272,875.00	-	272,875.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
					3	0	0	15.00	15.00	260.00	3,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	-	3,900.00	0.30
229	โฉนด	6925	61675	หมู่ 6 ตำบลพอกน้อย	1	2	3	41.00	1,141.00	230.00	262,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,430.00	-	262,430.00	-	-
					3	0	0	15.00	15.00	230.00	3,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,450.00	-	-	3,450.00	0.30

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
230	บ.ส.30		1421	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	2	1	1	90.00	590.00	300.00	177,000.00	310	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	137.00	-	7,750.00	1,061,750.00	24	902,487.50	159,262.50	336,262.50	-	-	336,262.50	0.02
												311	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	201.75	-	7,750.00	1,563,562.50	34	1,329,028.12	234,534.38	234,534.38	-	-	234,534.38	0.02
												312	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	66.00	-	7,750.00	511,500.00	36	434,775.00	76,725.00	76,725.00	-	-	76,725.00	0.02
												313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,450.00	304,200.00	22	103,428.00	200,772.00	200,772.00	-	-	200,772.00	0.02
												314	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,450.00	304,200.00	2	6,084.00	298,116.00	298,116.00	-	-	298,116.00	0.02
												315	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	7,750.00	1,023,000.00	24	869,550.00	153,450.00	153,450.00	-	-	153,450.00	0.02
231	บ.ส.30		1190	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	1	2	0	40.00	840.00	300.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	-	252,000.00	0.01
232	บ.ส.30		1171	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	1	3	3	94.00	1,594.00	300.00	478,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,200.00	-	-	478,200.00	0.01
233	บ.ส.50		2579	หมู่ 22 ต.พอกน้อย	3	1	3	40.00	740.00		0.00	316	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,860.00	-	3,500.00	10,010,000.00	14	1,801,800.00	8,208,200.00	8,208,200.00	-	-	8,208,200.00	0.30

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
234	โฉนด	3005	35082	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	3	0	1	72.90	172.90	2,000.00	345,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,800.00	-	-	345,800.00	0.30
235	โฉนด	5473	50766	หมู่ 12 ต.พอกน้อย	3	2	1	69.60	969.60		0.00	317	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,100.00	-	3,500.00	3,850,000.00	14	693,000.00	3,157,000.00	3,157,000.00	-	-	3,157,000.00	0.30
												318	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	656.00	-	3,500.00	2,296,000.00	14	413,280.00	1,882,720.00	1,882,720.00	-	-	1,882,720.00	0.30
												319	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	1,940.40	-	7,850.00	15,232,140.00	14	2,741,785.20	12,490,354.80	12,490,354.80	-	-	12,490,354.80	0.30
				-	5	0	2	18.40	218.40		0.00	320	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	-	849.20	-	7,750.00	6,581,300.00	14	1,184,634.00	5,396,666.00	5,396,666.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	104.00	12.25	-	-	-	-	-	-	660,920.00	-	660,920.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	3	745.20	87.75	-	-	-	-	-	-	4,735,746.00	-	4,735,746.00	0.30
236	โฉนด	3019	35086	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	3	0	3	1.00	301.00	300.00	90,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,300.00	-	-	90,300.00	0.30
237	โฉนด	3017	35084	หมู่ 1 ต.พอกน้อย	3	0	2	35.90	235.90	1,750.00	412,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,825.00	-	-	412,825.00	0.30

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง: ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุโรงเรือน (ปี)	สิ่งเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
238	[illegible]	3417	38447	หมู่ 9 ต.พอกน้อย	2	0	1	6.00	106.00	2,000.00	212,000.00	321	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	8	146,016.00	1,679,184.00	1,891,184.00	-	1,891,184.00	-	-
					5	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	44.00	-	8,450.00	371,800.00	8	29,744.00	342,056.00	542,056.00	-	-	-	-
													ซักสที	ตึก	3	44.00	-	-	-	-	-	-	-	542,056.00	-	542,056.00	0.30
239	[illegible]	4071	45032	หมู่ 8 ต.พอกน้อย	5	0	1	95.00	195.00	2,000.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.30
					2	1	0	0.00	400.00	2,000.00	800,000.00	323	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,750.00	1,162,500.00	47	988,125.00	174,375.00	974,375.00	-	174,375.00	800,000.00	-
												324	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	12	113,568.00	697,632.00	697,632.00	-	697,632.00	-	-
												325	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	88.00	7,750.00	1,023,000.00	8	225,060.00	797,940.00	797,940.00	-	797,940.00	-	-
												326	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	18.00	12.00	7,750.00	139,500.00	8	30,690.00	108,810.00	108,810.00	-	-	108,810.00	0.30
												327	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	14	82,134.00	374,166.00	374,166.00	-	374,166.00	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												328	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	38	306,900.00	158,100.00	158,100.00	-	158,100.00	-	-
												329	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	8	306,900.00	1,088,100.00	1,088,100.00	-	1,088,100.00	-	-
												330	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	294.00	95.45	7,750.00	2,278,500.00	8	501,270.00	1,777,230.00	1,777,230.00	-	1,777,230.00	-	-
												331	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	14.00	4.55	7,750.00	108,500.00	8	23,870.00	84,630.00	84,630.00	-	-	84,630.00	0.30
260	โฉนด	5283	48989	หมู่ 10 ต.พอกน้อย	5	0	0	72.00	72.00	750.00	54,000.00	332	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	135.00	-	7,450.00	1,005,750.00	30	935,347.50	70,402.50	124,402.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	114.30	84.67	-	-	-	-	-	-	105,327.45	105,327.45	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	20.70	15.33	-	-	-	-	-	-	19,075.05	-	19,075.05	0.30
243	โฉนด	3331	38202	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	5	0	1	41.00	141.00	2,000.00	282,000.00	333	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	93.02	7,750.00	2,790,000.00	66	2,371,500.00	418,500.00	700,500.00	-	418,500.00	282,000.00	-
												334	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	27.00	6.98	7,750.00	209,250.00	66	177,862.50	31,387.50	31,387.50	-	-	31,387.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง: ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนความการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
242	น.ส.3ก		366	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	1	7	3	37.00	3,137.00	300.00	941,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	941,100.00	-	-	941,100.00	0.01
243	น.ส.3ก		1840	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	1	3	1	80.00	1,380.00	300.00	414,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000.00	-	-	414,000.00	0.01
244	น.ส.3ก		1497	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	2	0	1	82.00	182.00	300.00	54,600.00	335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	43	924,768.00	292,032.00	346,632.00	-	292,032.00	54,600.00	0.02
245	น.ส.3ก		1211	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	1	4	3	50.00	1,950.00	300.00	585,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,000.00	-	-	585,000.00	0.01
246	น.ส.3ก		1177	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	1	28	2	65.00	11,465.00	300.00	3,439,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,439,500.00	-	-	3,439,500.00	0.01
247	น.ส.3ก		1975	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	1	15	3	18.00	6,318.00	300.00	1,895,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,895,400.00	-	-	1,895,400.00	0.01
248	น.ส.3ก		841	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	1	27	3	0.00	11,100.00	300.00	3,330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,330,000.00	-	-	3,330,000.00	0.01
249	น.ส.3ก		1215	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	1	12	1	10.00	4,910.00	100.00	491,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,000.00	-	-	491,000.00	0.01
250	น.ส.3ก		1889	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	1	14	0	15.00	5,615.00	300.00	1,684,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,684,500.00	-	-	1,684,500.00	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลพอกน้อย อำเภอพรรณานิคม จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง: ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
251	น.ส.3ก		1189	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	1	1	2	36.00	636.00	300.00	190,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,800.00	-	-	190,800.00	0.01
252	น.ส.3ก		1134	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	2	1	3	15.00	715.00	300.00	214,500.00	336	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	8	306,900.00	1,088,100.00	1,302,600.00	-	1,088,100.00	214,500.00	-
												337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	8	48,672.00	559,728.00	559,728.00	-	559,728.00	-	-
253	น.ส.3ก		1440	หมู่ 6 ต.พอกน้อย	2	0	0	92.00	92.00	300.00	27,600.00	338	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	43	790,500.00	139,500.00	167,100.00	-	139,500.00	27,600.00	0.02
254	โฉนด	118	5204	หมู่ 11 ต.พอกน้อย	1	1	1	0.00	500.00	200.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
					5	0	1	16.10	116.10	200.00	23,220.00	339	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	4	63,744.00	1,529,856.00	1,553,076.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	178.88	93.17	-	-	-	-	-	-	1,446,949.14	-	1,446,949.14	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	13.12	6.83	-	-	-	-	-	-	106,126.86	-	106,126.86	0.30
255	โฉนด	3220	37993	หมู่ 11 ต.พอกน้อย	4	0	1	60.00	160.00	300.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.30

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท